

TASARRUF SAHİPLERİNE DUYURU
RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.'NİN KURUCUSU OLDUĞU
RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş. BEŞİNCİ GAYRİMENKUL YATIRIM FONU
YÖNETİM ÜCRETİ DEĞİŞİKLİĞİ

RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş.'nin kurucusu olduğu RE-PIE Portföy Yönetimi A.Ş. Beşinci Gayrimenkul Yatırım Fonu'nun Yönetim ücreti oranında değişikliğe gidilmiştir.

MEYDANA GELEN DEĞİŞİKLİKLERİN KONUSU:

Eski Yönetim Ücreti

Kurucu, Fon'un toplam gider oranı içerisinde kalmak kaydıyla, Fon'un yönetim ve temsili ile Fon'a tahsis edilen donanım ve personel ile muhasebe hizmetleri karşılığı olarak Fon'un toplam gideri içinde kalmak kaydıyla, fon portföy değerinin günlük %0,00548 + BSMV'den (yüzbindebeşvirgülkırksekiz) [yıllık yaklaşık %2 + BSMV (yüzdeiki+ BSMV)] oluşan bir yönetim ücreti tahakkuk ettirilir. Fonda yeterli nakit bulunmaması durumunda; kurucuya ödenmesi gereken yönetim ücreti tutarı, ileriki herhangi bir tarihte kurucuya ödenmek üzere ve fon değerini hesaplama amacıyla fonda gider karşılığı olarak bekletilmeye/takip edilmeye devam edilecektir.

Yeni Yönetim Ücreti

Kurucu, Fon'un toplam gider oranı içerisinde kalmak kaydıyla, Fon'un yönetim ve temsili ile Fon'a tahsis edilen donanım ve personel ile muhasebe hizmetleri karşılığı olarak Fon'un toplam gideri içinde kalmak kaydıyla, fon portföy değerinin günlük %0,0002740 + BSMV'den (milyondaikivirgülyetmişdört) [yıllık yaklaşık %0,10 + BSMV (bindebir + BSMV)] oluşan bir yönetim ücreti tahakkuk ettirilir. Fonda yeterli nakit bulunmaması durumunda; kurucuya ödenmesi gereken yönetim ücreti tutarı, ileriki herhangi bir tarihte kurucuya ödenmek üzere ve fon değerini hesaplama amacıyla fonda gider karşılığı olarak bekletilmeye/takip edilmeye devam edilecektir.

Değişiklik fona yatırımcı girişi ile birlikte uygulanmaya başlayacaktır.

RE-PIE PORTFÖY YÖNETİMİ A.Ş.

YK KARAR NO: 2026/100

KARAR TARİHİ: 10/04/2026