



RePie Portföy Downtown AVM Gayrimenkul Yatırım Fonu

Fon, Bursa Osmangazi'de bulunan Downtown AVM'deki bağımsız bölümlerden kira geliri elde etmek üzere oluşturuldu.

*Fona sadece mevzuatta tanımlanan nitelikli yatırımcılar yatırım yapar



Downtown GYF Temel Rakamlar

500.000TL'lik* Yatırıma
Aylık 4.000 TL ** Temettü

*500.000 TL'lik 250 adet katılma payında
**Temettü dağıtım periyodu 3 ayda 1'dir.



Neden Yatırım Yapmalısınız?

Gayrimenkul değer artışı yanında AVM etabını oluşturan 460 adet bağımsız bölüm ve bu ticari etap içindeki diğer kiralanabilir alanların da düzenli kira gelirlerini yatırımcılarına sunmayı hedefleyerek modellenen Downtown AVM GYF, bu dönemde temettü ödemesini gerçekleştirerek alışveriş merkezi gibi gayrimenkul pazarında hacmiyle ayrılan bir ürünü yatırımcılarıyla buluşturarak büyümesini sürdürüyor. Yeni bir AVM olarak, hem Bursa hem de sosyo-ekonomik tüm etki alanında cazibe merkezi olmayı hedefleyen Downtown AVM'nin prestijli markaların artan kiralama işlemleriyle birlikte bu iddiasına uygun olarak pazar payını arttıracığı, buna paralel olarak fonun büyümesini sürdüreceği öngörülüyor.