



FON BÜLTENİ

3. Çeyrek
2025



Alternatif Yatırım Fonlarında Pazar Lideri

- Girişim Sermayesi Yatırım Fonlarında %15 Pazar Payı
- Gayrimenkul Yatırım Fonlarında %17 Pazar Payı

Menkul Kıymet Yatırım Fonlarında Hızla Genişleyen Portföy Büyüklüğü



Piyasalara Bakış	4
Alternatif Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü	5
Girişim Sermayesi Yatırım Fonları (GSYF)	6
Girişim Sermayesi Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü	7
IoT Tech GSYF.....	8
ARF GSYF	9
GTC GSYF	10
Artnouve GSYF.....	11
Embedded GSYF.....	12
Colendi GSYF	13
Easycep GSYF.....	14
Modanisa GSYF.....	15
Ace Games GSYF	16
İkas GSYF.....	17
Goldtag GSYF	18
Birinci Karma Teknoloji GSYF	19
StartUp-I GSYF.....	22
Gayrimenkul Yatırım Fonları (GYF)	25
Gayrimenkul Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü	26
Avrupa GYF	27
Anadolu GYF	28
Avrasya GYF	29
Fırsat GYF	30
Downtown AVM GYF.....	31
İzmir Tarihi Kemeraltı GYF	32
Qinvest GYF.....	33
Menkul Kıymet ve Emeklilik Yatırım Fonları.....	34
Birinci Para Piyasası (TL) Fonu - RBP.....	35
Algoritmik Stratejiler Serbest Fon - RPL	36
Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon - RKV.....	37
Birinci Değişken Serbest Fon - RPD.....	38
İkinci Değişken Serbest Fon - RIK.....	39
Teknoloji Değişken Fon - RTD	40
Birinci Serbest Fon - RTP.....	41
Birinci Katılım Serbest Fon - RBR	42
Birinci Serbest (Döviz) Fon - RBI	43
Altın Katılım Fonu - RJG	44
Birinci Hisse Senedi Serbest Fon (HSYF) - RTH.....	45
Beşinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (HSYF) - RBN.....	46
Katılım Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (HSYF) - RKH	47
Birinci Borçlanma Araçları (TL) Fonu - RBB.....	48
Birinci Hisse Senedi (TL) Fonu (HSYF) - RHI	49
Para Piyasası Katılım (TL) Fonu - RRP.....	50
HDI Fiba Emeklilik ve Hayat RePie Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu - FJG	51
HDI Fiba Emeklilik ve Hayat OKS Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu - FIC.....	52

Yasal Uyarı

Fon bülteni RePie Portföy tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bu bültende yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu bilgi, görüş, veri ve kaynaklara dayanılarak yapılan yatırımlar nedeni ile ortaya çıkabilecek kayıplardan RePie Portföy sorumlu tutulamaz. İçeriğin tamamı veya herhangi bir kısmı yalnızca sahipleri tarafından veya sahiplerinin yazılı izni ile kullanılabilir. İçerik üzerinde izinsiz değişiklik yapmak, kopyalamak, kiralamak, ödünç vermek ve yayınlamak yasaktır.

Ağustos sonunda Fed'in Jackson Hole toplantısında verdiği mesajlar ve Eylül ayında açıklanan makro verilerle, tarihsel olarak zayıf geçen bu döneme rağmen küresel borsalar pozitif seyretti.

ABD tarafında işgücü piyasasındaki zayıflama, faiz indirimi beklentilerini güçlendirirken, Fed Eylül ayındaki FOMC toplantısında faizleri 25 baz puan düşürdü. Bu gelişme, altın başta olmak üzere değerli metallerde yükseliş trendini hızlandırdı. Sabit getirili menkul kıymetler cephesinde ise ABD 10 yıllık tahviller, faiz indirimi kararına kadar pozitif hareket etse de ayı yatay seviyelerde tamamladı.

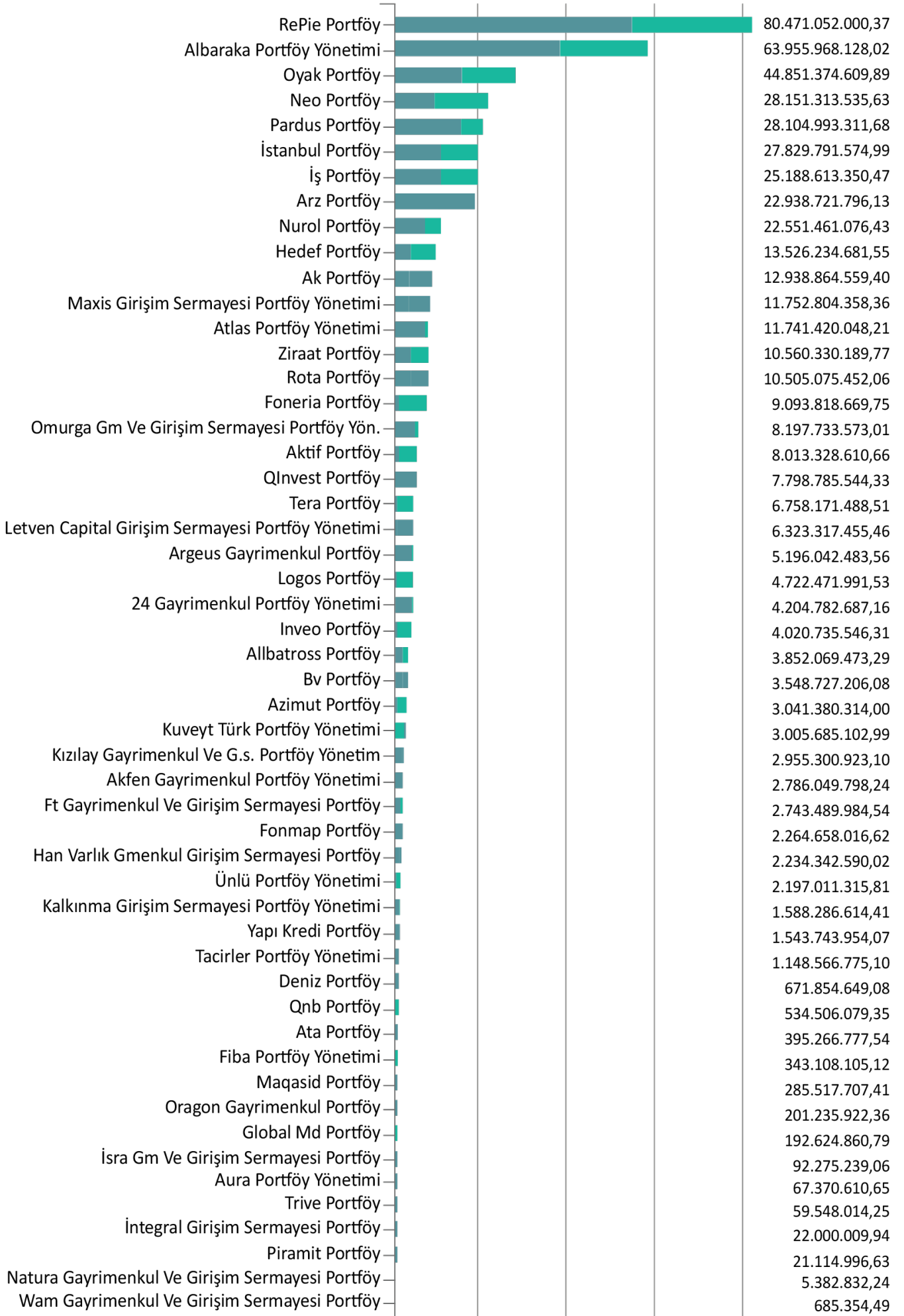
Yurt içinde, Eylül ayı başında açıklanan büyüme verileri beklentilerin üzerinde gerçekleşti. Türkiye ekonomisi yılın ikinci çeyreğinde yıllık bazda %4,8, çeyreklik bazda ise %1,6 oranında büyüme kaydetti. Enflasyon tarafında ise Eylül ayında beklentilerin üzerinde bir artış görüldü. Tüketici fiyat endeksi aylık %2,04, yıllık %32,95 oranında yükseldi. Ekim ayında ise aylık %2,58'lik bir artış beklentisi bulunuyor; bu senaryoda yıllık enflasyonun %32,45 seviyesine gerilemesi öngörülüyor.

TCMB, Ağustos ayında yayımladığı yılın üçüncü Enflasyon Raporu'nda, orta vadeli tahmin patikasına ek olarak her yıl sonu için ara hedefler açıkladı. Buna göre, 2025, 2026 ve 2027 yılları için sırasıyla %24, %16 ve %9 hedefleri belirlendi. Ancak, Eylül ayı Piyasa Katılımcıları Anketi sonuçlarına göre enflasyon beklentileri hâlen bu tahminlerin üzerinde seyrediyor; piyasa 2025 yılı sonu için %29,86, 2026 yılı sonu için ise %20,75 oranında bir enflasyon öngörüyor.

11 Eylül'de gerçekleştirilen Para Politikası Kurulu toplantısında, TCMB politika faizi olan bir hafta vadeli repo faiz oranını %43,0'ten %40,5'e indirdi. Bununla birlikte, faiz koridorunun üst bandı olan borç verme faiz oranı da %46'dan %43,5'e çekildi. Karar metninde, TCMB'nin sıkı para politikası duruşunu sürdürdüğü ve ilerleyen dönemdeki faiz indirimlerinin veri akışına bağlı olarak toplantı bazında belirleneceği vurgulandı. Bu durum, sonraki faiz kararlarında indirimlerin hız ve büyüklüğünde farklılık olabileceğine işaret etmektedir. Bir sonraki PPK toplantısı 23 Ekim'de gerçekleştirilecektir.

Rezerv tarafında ise, TCMB Mart sonrası dönemde yaşanan döviz müdahalelerinin ardından rezerv birikimini sürdürmektedir. Eylül ayı sonunda, brüt rezervler 183,1 milyar dolar, net uluslararası rezervler 72,8 milyar dolar, swap hariç net rezervler ise 57,4 milyar dolar seviyesine yükselmiştir. Bu artışta, döviz alım-satım işlemlerinin yanı sıra altındaki değer kazancının da etkili olduğu görülmektedir.

Alternatif Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü



GYF GSYF

Tüm veriler 30 Eylül 2025 tarihli Rasyonet datasına ait olup, fon portföy değerleri baz alınarak hazırlanmıştır.

Girişim Sermayesi Yatırım Fonları (GSYF)	6
Girişim Sermayesi Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü.....	7
IoT Tech GSYF.....	8
ARF GSYF	9
GTC GSYF	10
Artnouve GSYF.....	11
Embedded GSYF.....	12
Colendi GSYF	13
Easycep GSYF.....	14
Modanisa GSYF.....	15
Ace Games GSYF	16
İkas GSYF.....	17
Goldtag GSYF	18
Birinci Karma Teknoloji GSYF	19
StartUp-I GSYF.....	22

Girişim Sermayesi Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü

RePie Portföy Yönetimi	48.274.157.885,04
Albaraka Portföy Yönetimi	46.811.413.472,79
Pardus Portföy	28.104.993.311,68
İstanbul Portföy	27.829.337.632,46
Nurol Portföy	18.316.973.407,07
Neo Portföy	18.304.646.642,72
Arz Portföy	14.311.609.136,23
Maxis Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi	11.752.804.358,36
Oyak Portföy	10.690.028.682,04
İş Portföy	10.544.352.768,55
Hedef Portföy	9.652.541.160,33
Rota Portföy	9.063.111.089,85
QInvest Portföy	7.787.556.814,08
Foneria Portföy	7.238.609.170,34
Letven Capital Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi	6.323.317.455,46
Ziraat Portföy	5.365.710.404,50
Ak Portföy	5.282.610.363,68
Logos Portföy	4.722.471.991,53
Inveo Portföy	3.713.287.582,77
Allbatross Portföy	3.681.665.719,42
BV Portföy	3.548.727.206,08
Omurga Gm Ve Girişim Sermayesi Portföy Yön.	3.148.846.899,88
Kuveyt Türk Portföy Yönetimi	3.005.685.102,99
Ft Gayrimenkul Ve Girişim Sermayesi Portföy	2.364.899.209,97
Ünlü Portföy Yönetimi	2.042.070.794,49
Azimet Portföy	1.596.116.669,99
Kalkınma Girişim Sermayesi Portföy Yönetimi	1.588.286.614,41
Yapı Kredi Portföy	1.543.743.954,07
Fonmap Portföy	1.366.417.159,15
Tacirler Portföy Yönetimi	1.148.566.775,10
Aktif Portföy	1.100.019.263,88
Kızılay Gayrimenkul Ve G.s. Portföy Yönetim	1.067.388.253,09
24 Gayrimenkul Portföy Yönetimi	1.041.042.289,84
Deniz Portföy	667.094.263,55
Tera Portföy	612.229.251,12
Qnb Portföy	534.506.079,35
Atlas Portföy Yönetimi	444.227.973,45
Ata Portföy Yönetimi	395.266.777,54
Fiba Portföy Yönetimi	343.108.105,12
Maqasid Portföy	270.347.282,96
Global Md Portföy	192.624.860,79
Oragon Gayrimenkul Portföy	110.000.000,00
İsra Gm Ve Girişim Sermayesi Portföy	92.275.239,06
Trive Portföy	59.548.014,25
Aura Portföy Yönetimi	41.424.263,86
İntegral Girişim Sermayesi Portföy	22.000.009,94
Piramit Portföy	21.114.996,63
Wam Gayrimenkul Ve Girişim Sermayesi Portföy	390.147,23

Tüm veriler 30 Eylül 2025 tarihli Rasyonet datasına ait olup, fon portföy değerleri baz alınarak hazırlanmıştır.

Fon Stratejisi

Türkiye'nin en güçlü bağımsız yeni nesil telekom operatörlerinden TurkNet'e yatırım yapar. Bir milyondan fazla kullanıcıya sahip olan şirket, Türkiye'nin en hızlı internet hizmetini sağlıyor. Kendi fiber optik altyapısını geliştiren TurkNet, abonelerine yeni nesil yüksek hızlı geniş bant internet, telefon ve veri merkezi hizmetleri sunuyor.

Fon Yönetici Görüşü

TurkNet, 1996 yılında kurularak bireylere ve kurumlara telefon, toplu internet, Özel Sanal Ağ (IP MPLS VPN), veri merkezi ve barındırma hizmetleri sunarak Türkiye telekom pazarında güçlü bir konuma sahiptir. Şirket, 2024 yılını 1.192.158 aboneyle, 2025'in üçüncü çeyreğini ise 1.317.347 aboneyle tamamlayarak istikrarlı büyümesini sürdürmüştür.

Fiber abone sayısı, 2024 yıl sonunda 283.322 iken 2025 Eylül itibarıyla %41 artışla 400.056 aboneye ulaşmıştır. TurkNet, toplam fiber altyapı uzunluğunu 8.511.000 km'ye çıkarmış olup, mevcut abonelerin TurkNet Fiber altyapısına geçişini hızlandırmayı ve yeni müşteri kazanımını artırmayı hedeflemektedir.

Finansal tarafta, şirketin geliri 2023 yılında 3,9 milyar TL'den 2024 yılında 5,2 milyar TL'ye yükselmiş, FAVÖK değeri ise 963 milyon TL'den 1.315 milyon TL'ye çıkarak güçlü bir finansal performans sergilemiştir. TurkNet'in çalışan sayısı, 2024 yılı sonunda 696 iken 2025 Eylül ayında 797'ye yükselmiş, bu da şirketin hem operasyonel kapasitesini hem de dijital dönüşüm yatırımlarını desteklemiştir.

TurkNet, 2025 üçüncü çeyreği itibarıyla fiber altyapı yatırımlarını hızlandırarak, Türkiye'de daha geniş bir kullanıcı kitlesine yüksek hızlı internet erişimi sunmayı ve telekom sektöründeki yenilikçi liderliğini güçlendirmeyi hedeflemektedir.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%1.668,6

Son 1 Yıllık
Getiri

%74

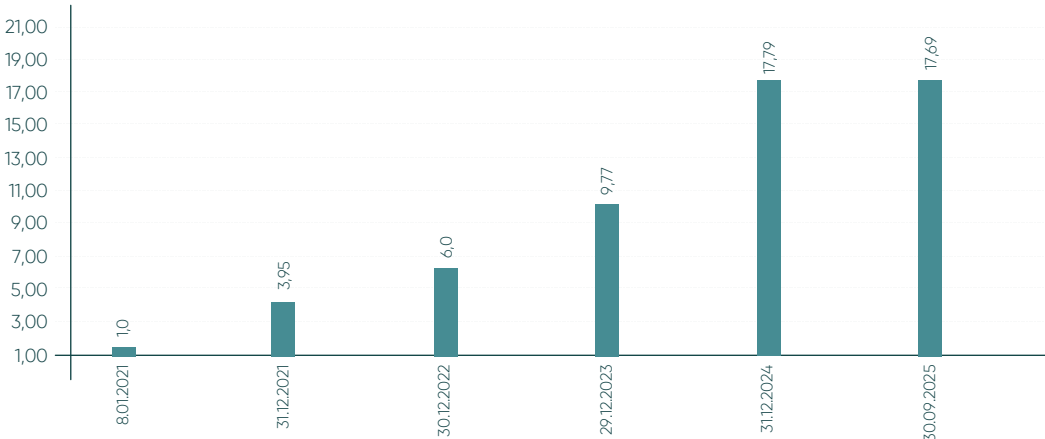
Son 6 Aylık
Getiri

%0,25

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	17,69 ₺
Toplam Varlık Değeri	2.197.791.489,58 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	08 Ocak 2021
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Yeşil enerji sektörünün yükselen şirketi ARF Bio'ya yatırım yapar. Şirket, Ödemiş'te 2019 yılından bu yana biyogaz santralinde elektrik üretiyor. Organomineral gübre tesisi sayesinde karbon negatif bir süreçle organik ve organomineral gübre üretimi. Tesiste büyükbaş hayvan atığı ile çeşitli bitkisel/hayvansal girdileri kullanarak elektrik üretimi yapılıyor. Ayrıca, organik ve organomineral olarak hem katı hem de sıvı gübre üretim tesisi yatırımını tamamladı. Arf Bio, 4,86MWh kapasiteli Biyogaz Elektrik Üretim tesisi, 55 bin ton/yıl kapasiteli organomineral katı gübre tesisi, 50 bin ton/yıl kapasiteli ambalajlı sıvı gübre tesisi, 450 bin ton/yıl ambalajsız dökme sıvı gübre tesisi ve yıllık 1,2 milyon ton karbon sertifikası ile gelirlerini çeşitlendirmiş bulunuyor. Bu açıdan, sınırlı sayıda biyogaz tesisleri arasında yer alıyor. 2024 yılında Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri ile Türkiye genelinde, bunun yanında Türkiye Pancar Kooperatifleri ile gübre satış anlaşması imzalandı. Yurt içi bayi organizasyonu kurularak satışa başlandı. İhracat çalışmaları kapsamında İtalya, Senegal, Sierra Leone, Brezilya, BAE ve Almanya'dan ilk siparişler alındı. Ödemiş'teki biyogaz tesisi, enerji üretiminde kapasite kullanımını artırarak yüzde 75'e çıkardı. Sertifikalar sayesinde ARF Bio, önlediği karbon salımı nispetinde karbon sertifikası satışı yaparak gelirlerini çeşitlendirdi. Şirket, Türkiye'de bir ilk olan mikro alg üretimi yatırımı için fizibilite çalışmalarını tamamlayarak, 2025 yılı için mikro alg üretim tesisinin yatırımını planladı. Mikro alg, ilaç, gıda ve kozmetik sektörlerinde yüksek katma değerli bir potansiyel barındırıyor. Şirketin 2025 yılı içerisinde halka arz edilmesine yönelik çalışmalar devam etmektedir. 2024 yılsonunda yapılan değerlendirme çalışmasına göre şirketin değeri yaklaşık 110m\$ olarak hesaplandı. Şirket'in halka arzına ilişkin olarak Fiyat Tespit Raporu çalışması da tamamlanmıştır.

Fon Yönetici Görüşü

Arf Bio Yenilenebilir Enerji Üretim A.Ş. (Arf Bio), İzmir, Ödemiş'te yer alan Biyogaz Santrali'nde yenilenebilir elektrik enerjisi üretiyor. Şirketin ana faaliyeti ise elektrik enerjisi üretiminin yanı sıra, ham ve işlenmiş organik ve organomineral gübre üretimi. Tesiste büyükbaş hayvan atığı ile çeşitli bitkisel/hayvansal girdileri kullanarak elektrik üretimi yapılıyor. Ayrıca, organik ve organomineral olarak hem katı hem de sıvı gübre üretim tesisi yatırımını tamamladı. Arf Bio, 4,86MWh kapasiteli Biyogaz Elektrik Üretim tesisi, 55 bin ton/yıl kapasiteli organomineral katı gübre tesisi, 50 bin ton/yıl kapasiteli ambalajlı sıvı gübre tesisi, 450 bin ton/yıl ambalajsız dökme sıvı gübre tesisi ve yıllık 1,2 milyon ton karbon sertifikası ile gelirlerini çeşitlendirmiş bulunuyor. Bu açıdan, sınırlı sayıda biyogaz tesisleri arasında yer alıyor. 2024 yılında Türkiye Tarım Kredi Kooperatifleri ile Türkiye genelinde, bunun yanında Türkiye Pancar Kooperatifleri ile gübre satış anlaşması imzalandı. Yurt içi bayi organizasyonu kurularak satışa başlandı. İhracat çalışmaları kapsamında İtalya, Senegal, Sierra Leone, Brezilya, BAE ve Almanya'dan ilk siparişler alındı. Ödemiş'teki biyogaz tesisi, enerji üretiminde kapasite kullanımını artırarak yüzde 75'e çıkardı. Sertifikalar sayesinde ARF Bio, önlediği karbon salımı nispetinde karbon sertifikası satışı yaparak gelirlerini çeşitlendirdi. Şirket, Türkiye'de bir ilk olan mikro alg üretimi yatırımı için fizibilite çalışmalarını tamamlayarak, 2025 yılı için mikro alg üretim tesisinin yatırımını planladı. Mikro alg, ilaç, gıda ve kozmetik sektörlerinde yüksek katma değerli bir potansiyel barındırıyor. Şirketin 2025 yılı içerisinde halka arz edilmesine yönelik çalışmalar devam etmektedir. 2024 yılsonunda yapılan değerlendirme çalışmasına göre şirketin değeri yaklaşık 110m\$ olarak hesaplandı. Şirket'in halka arzına ilişkin olarak Fiyat Tespit Raporu çalışması da tamamlanmıştır.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%504,2

Son 1 Yıllık
Getiri

%19,4

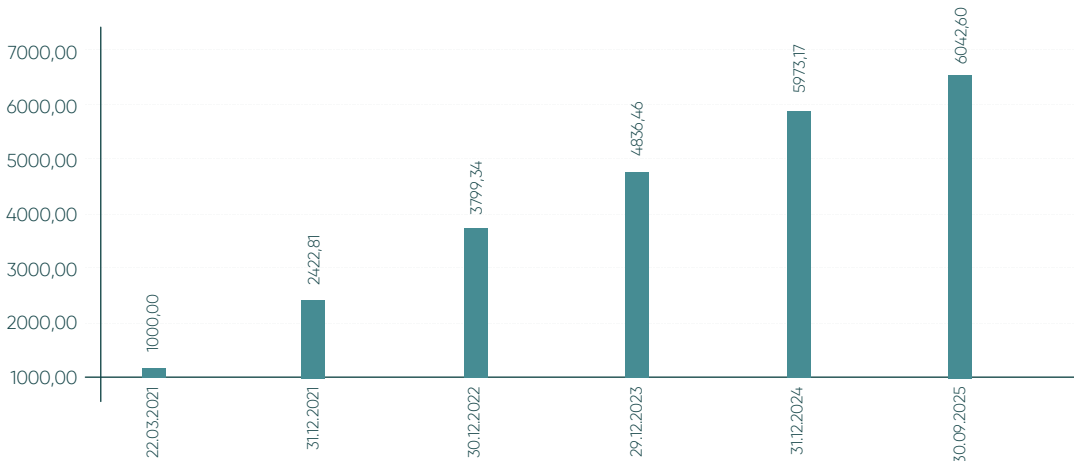
Son 6 Aylık
Getiri

%0,62

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	6.042,60 ₺
Toplam Varlık Değeri	3.678.455.201,88 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	22 Mart 2021
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	7 Yıl
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Türkiye İş Bankası
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

2013 yılında Adıyaman Organize Sanayi Bölgesi'nde fotovoltaik güneş panelleri üretmek üzere kurulan GTC Güneş Sanayi ve Ticaret A.Ş., %35 oranında pay edinerek yatırım yapmıştır. GTC, cam-cam (bifacial) güneş panelleri üretmektedir. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'ndan "Ar-Ge Merkezi" unvanı alan şirket, bifacial panel ve güneş hücresi üretimine dair patent ve faydalı modellerini geliştirmiştir. Fonun yaptığı yatırım, şirketin Niğde Bor Organize Sanayi Bölgesi'nde inşasına başladığı güneş hücresi fabrikasını tamamlanması için kullanılmıştır.

Fon Yönetici Görüşü

Şirketin mevcut Adıyaman fabrikasında bifacial panel üretimi ve satışı devam ediyor. Türkiye, yerli solar enerji sektörünü korumak için Çin malı solar enerji ürünlerine ek yükümlülükler getirdi. Resmi Gazete'de yayınlanan karar ile İthalatta Haksız Rekabetin Önlenmesine İlişkin Tebliğ doğrultusunda Çin'den ithal edilecek güneş enerjisi panelleri ve içeriklerine ek vergi geldi. Bu şekilde Türkiye'de güneş enerjisi paneli üreten şirketlerin korunması sağlanıyor. Bu gelişmeler doğrultusunda gelecek dönemlerde yerli üretime olan talep arttıkça GTC'nin de pazardaki payının artacağı öngörülüyor. 2024 yılının son çeyreğinde yapılan değerlendirilmesinde şirketin özsermaye değeri yaklaşık 1,3 milyar TL olarak hesaplandı ve fon fiyatına yansıtıldı.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%943,6

Son 1 Yıllık
Getiri

%23

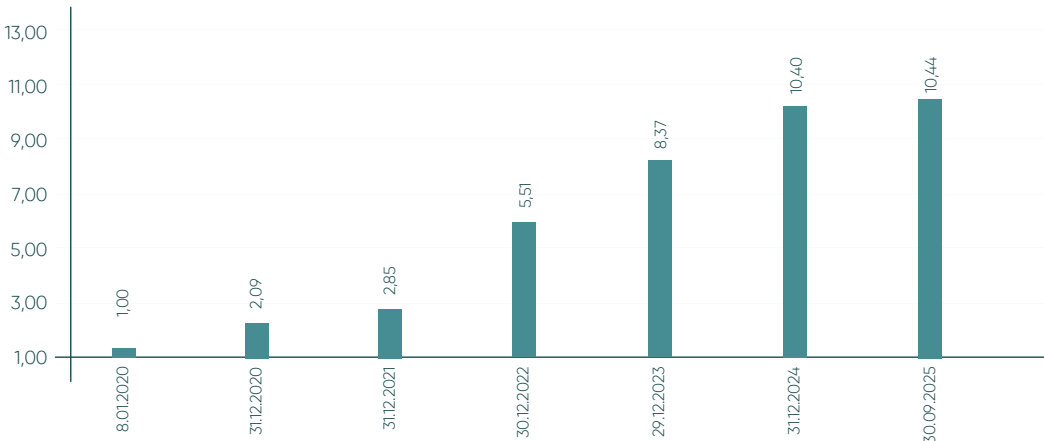
Son 6 Aylık
Getiri

%0,63

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	10,44 ₺
Toplam Varlık Değeri	399.965.819,28 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	08 Ocak 2020
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	7 Yıl
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Türkiye'nin en büyük turizm yatırımlarından birini hayata geçirmeyi hedefler. Fon bu proje için Bodrum, Demirbükü'nde 400 dönüm araziye sahip olan şirketleri bünyesine kattı. Akdeniz çanağının en nitelikli yaşam alanını kurmayı hedefleyen fon, proje arazisinde yer alan Amanruya Otel'i satın aldı. Dünyanın önde gelen mimarlık ve proje ofisleriyle iş birliği yapılarak, sürdürülebilir turizme katkı sağlanması hedefleniyor.

Fon Yönetici Görüşü

Fon, sürdürülebilir kentler, doğaya saygılı, bütünleşik alanlar misyonuyla şekillendirdiği stratejisini; akıllı şehir teknolojileri, proptech, inşaat teknolojileri gibi inovasyon ve Ar-Ge çalışmaları ile destekleyen, kentsel mekanlara ve yaşam alanlarına sanatsal ("art"istik) unsur katmayı hedefleyen şirketlere yatırım yapmak olarak belirlemiştir.

Bu kapsamdaki ilk yatırımını Bodrum'un kuzey kıyısında, doğal dokusunu koruyan Demirbükü Koyu'nda yaklaşık 400 dönümden oluşan alanda hayata geçiriyor.

Bodrum'un dünya turizmindeki yerine yakışan bir perspektif ile tasarlanan, markalı otel konsepti ve sınırlı sayıda özel villalardan oluşan proje, Denniston ve SAOTA gibi dünyaca ünlü iki mimarlık ofisinin imzasıyla şekilleniyor.

Projenin otel ve bağlantılı tüm tesisleri lüks konaklama ve yaşam tarzı markası olan Aman ile hayat bulurken Aman Residences Bodrum, oteli, spa, mağazalar, beach club ve restoranlar da dahil olmak üzere bölgenin sadeliğine uygun olarak seçkin bir mekânsal kolaj sağlıyor.

Projenin ruhsat çalışmaları devam eden ederken, fonun yılbaşından itibaren %3, son bir yıl içinde %19 büyümeye sağlamıştır. Proje ilerlemeleri doğrultusunda fonun, orta ve uzun vadeli büyümeye hedeflerine ulaşması planlanıyor.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%203,3

Son 1 Yıllık
Getiri

%19

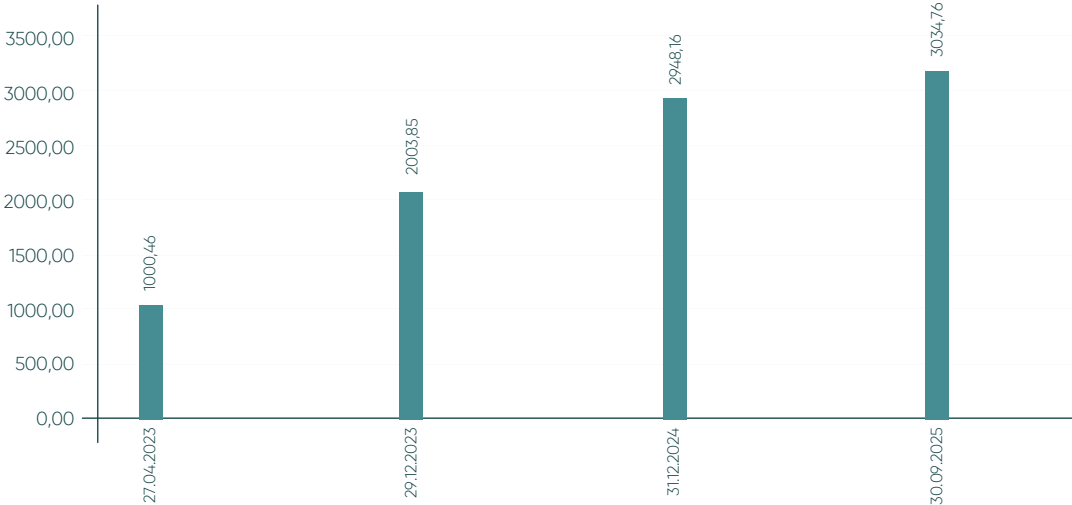
Son 6 Aylık
Getiri

%2,60

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	3.034,76 ₺
Toplam Varlık Değeri	15.266.355.432,77 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	27 Nisan 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	10 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,35
Başarı Primi	USD bazında getirisinin %5 üzerindeki kısmı için %25
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Fon süresinin son bir yılı tasfiye dönemi
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Türkiye'nin ilk ve dünyanın en büyük muhafazakâr giyim online moda ve alışveriş platformu olan Modanisa'ya yatırım yapar. Şirketin gelirlerinin %80'i 140 ülkeye yaptığı ihracattan geliyor. Dünya genelinden ayda 20 milyon ziyaretçi alan online platformu 6 dilde hizmet veriyor. 1.000'den fazla marka, 100.000'den fazla ürün bulunuyor. 2024'te kâr marjı yüksek fiziksel mağazacılık alanında büyüyen şirketin amacı halka arza gitmek.

Fon Yönetici Görüşü

Modanisa, yaklaşık 100 ülkeye yayılan ihracat operasyonlarını sürdürürken, Türkiye'de yaşanan yüksek enflasyon ve düşük döviz kuru ortamı nedeniyle iç pazarda da büyümesini hızlandırmıştır. 2024 yılı içerisinde açılan 10 yeni mağaza ile toplam mağaza sayısı 16'ya, toplam satış alanı ise 13.000 m²'ye ulaşmıştır. Aynı dönemde, dış markalarla yapılan iş birlikleriyle mağaza içi ürün portföyü genişletilmiştir.

Modanisa, yalnızca fiziksel mağazalarla değil, Türkiye genelindeki yaygın perakende zincirleriyle yaptığı anlaşmalar sayesinde, kendi mağazasının bulunmadığı şehirlerde de online satış gücünü artırmıştır.

Elektronik ihracat tarafında ise Modanisa, yüksek trafik alan global pazaryerlerinde aktif olarak yer alarak, hem satışlarını hem de tedarikçi ağını yurt dışına açma yönündeki stratejisini güçlendirmiştir. Bu yaklaşım, şirketin pazardaki konumunu sadece tüketiciler nezdinde değil, aynı zamanda iş ortakları açısından da çok daha stratejik bir noktaya taşımıştır.

Avrupa'da Zalando ve Orta Doğu'da Namshi ile devam eden iş birliklerine ek olarak, Modanisa'nın kendi yürüttüğü operasyonlar kapsamında dahil olduğu E-Ihracat destek programları, artık Zalando operasyonlarını da kapsayacak şekilde genişletilmiştir.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%371,2

Son 1 Yıllık
Getiri

%-2,35

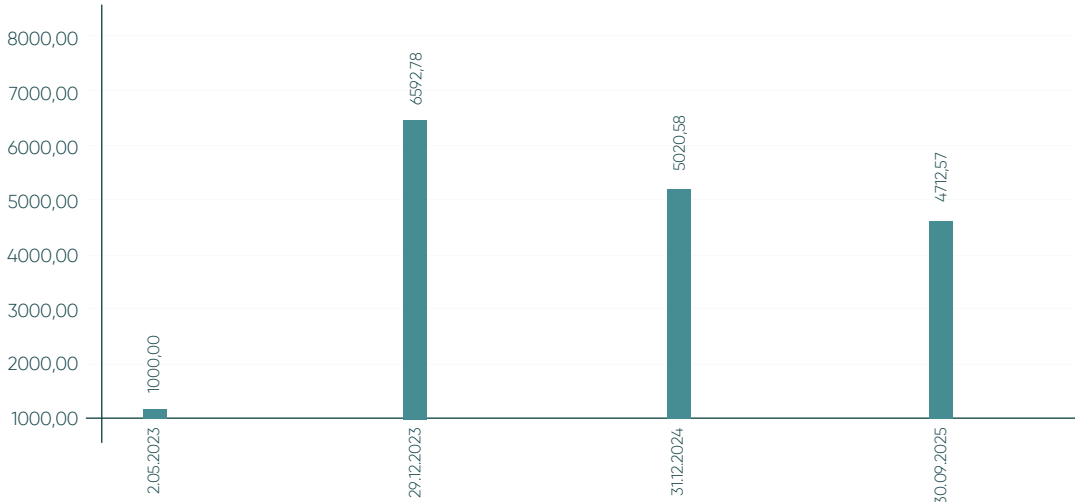
Son 6 Aylık
Getiri

%-0,33

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	4.712,57 ₺
Toplam Varlık Değeri	1.506.522.450,81 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	02 Mayıs 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,5
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Dünyanın en hızlı büyüyen fintek şirketlerinden Colendi'ye yatırım yaparak getiri sağlamayı hedefler. Colendi, yapay zekâ tabanlı entegre finans, bankacılık, sigortacılık ve aracılık hizmetleri sunar. Türkiye'de 18 milyon kullanıcıya hizmet veren Colendi, Pakistan ve Endonezya gibi büyük pazarlarda genişleyerek 1 milyar kullanıcıya ulaşmayı hedefliyor. Şirket, 2026 yılına kadar hem Türkiye'de hem de yurt dışında halka arza hazır olmayı planlıyor.

Fon Yönetici Görüşü

Colendi, 2025'in üçüncü çeyreğinde tüm grup şirketlerinde canlı operasyonlarını hızla ölçeklendirerek büyümesini sürdürmüştür. Şirketin tam entegre, yapay zekâ tabanlı (AI-native) finansal platformu, bankacılık, sigorta, menkul kıymetler ve B2B finansman birimlerinde güçlü sonuçlar üretmiş ve her lisanslı kuruluşta sürdürülebilir işlem hacmi yarattığını kanıtlamıştır.

5 Mayıs'ta regülasyon onayı alınmasının ardından, ilk bireysel ve KOBİ müşterilerin onboarding süreci aynı gün başlatılmış, mobil bankacılık uygulaması Apple App Store'da yayınlanmıştır. İlk kullanıcı grubu mevduat hesaplarını aktif hale getirerek kredi limitlerini kullanmaya başlamıştır. Ayrıca, Migros/MoneyPay altyapısında gömülü (embedded) tüketici kredisi süreci başarıyla devreye alınmıştır. Colendi Bank, Borsa İstanbul üyeliğini ve Takasbank para piyasası erişimini tamamlamış, canlı döviz kuru akışı (live FX streaming) ve merkezi FTP fiyatlama sistemini müşterilere sunmuştur. Uluslararası büyüme stratejisi kapsamında, 500'den fazla finansal kurumla (FI) muhabir bankacılık görüşmeleri başlatılmıştır.

Sigorta tarafında, Migros mağazalarında ve MoneyPay uygulamasında gömülü elektronik sigorta ürünü (ilk tam "phygital" deneyim) devreye alınmış, BNPL (Buy Now Pay Later) paketlerine entegre edilen mikro hayat sigortası ile 1 milyonun üzerinde işlem gerçekleştirilmiş ve 1,7 milyon brüt yazılan prim (GWP) elde edilmiştir. Zurich (Hayat) ve Eureka (Hayat Dışı) entegrasyonları aktif hale getirilmiştir. Üçüncü çeyrek pipeline'ında Migros M1 online kanalı, MoneyPay alışveriş kredisi paketi ve Anadolu Grubu kurumsal anlaşmaları üzerinden ek 14 milyonluk brüt prim hacmi hedeflenmektedir. Menkul kıymetler tarafında, Q2 2025'te toplam 1.574,9 milyar işlem hacmine ulaşılmıştır (1.425,2 milyar hisse senetleri, 149,7 milyar VİOP). Şirket Borsa İstanbul'da %2,56 pazar payı ile ilk 15 aracı kurum arasında yer almıştır.

Kurumsal finansman tarafında, 38 aktif şirket (10 alıcı / 28 tedarikçi) ile toplam 21,1 milyon USD tutarında finansman sağlanmıştır. Programlar, Tedarikçi Finansmanı (Supplier-Finance) ve Mega-Merchant yapıları üzerinden yürütülmektedir. Sistem, Akbank, İş Bankası, Yapı Kredi, Ziraat Katılım ve diğer birinci seviye bankalarla entegre çalışmakta olup, yıl sonuna kadar 20+ banka partnerine ulaşılması hedeflenmektedir. Ayrıca, KGF destekli ulusal fatura finansmanı girişimi devreye alınarak, KOBİ'ler için garantili likidite sağlanmıştır. Yeni dönemde Dynamic Discounting ve Direct Debit entegrasyonları (15 banka ile) tamamlanmış, iç satış dashboard'ları aktif edilmiştir.

Colendi Group, tüm iştiraklerinde operasyonel karlılığı artırarak düzenlenmiş (regulated) finansal yapılar arasında tam sinerji yaratmayı başarmıştır. Bu performans, şirketin "AI-native full-stack finansal platform" vizyonunun, ölçeklenebilir ve sürdürülebilir bir büyüme modeline dönüştüğünü göstermektedir.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%1.192,7

Son 1 Yıllık
Getiri

%18,7

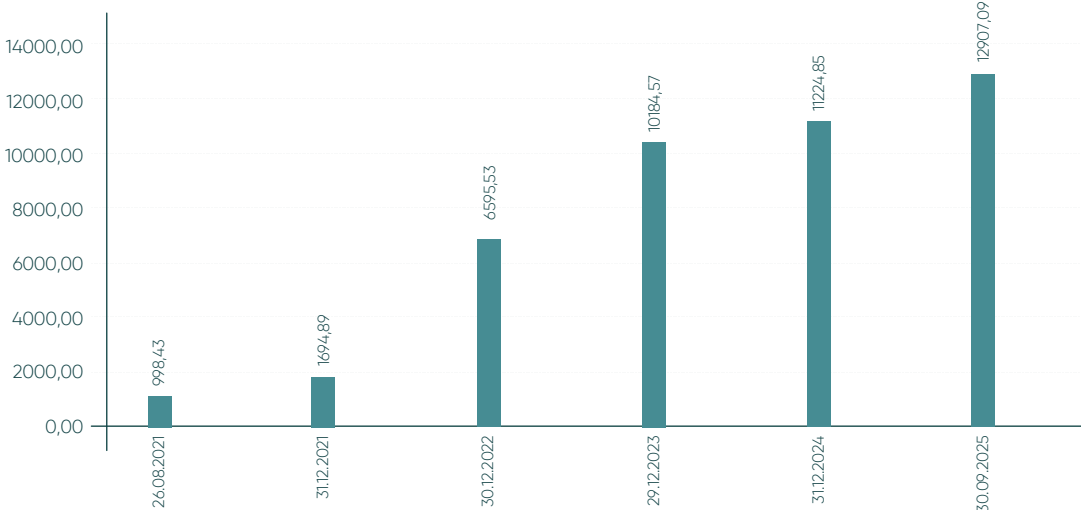
Son 6 Aylık
Getiri

%7,8

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	12.907,09 ₺
Toplam Varlık Değeri	2.505.678.499,70 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	26 Ağustos 2021
Referans Kur	USD
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,5
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Türkiye'nin en büyük yenilenmiş elektronik ürün marketi EasyCep'e yatırım yapar. Ticaret Bakanlığı'ndan yenileme lisansı alan ilk şirketlerden biri olan EasyCep, kullanılmış elektronik ürünleri yenileyerek tekrar tüketicilerle buluşturuyor. Bu iş modeli teknoloji ürünlerine erişimi kolaylaştırırken karbon salımının ve su tüketiminin azaltılmasına katkı sağlıyor. Dijital kanalların yanında Türkiye'nin 61 ilinde ve 157 ilçesinde fiziksel olarak müşterilerine ulaşıyor. Katar ve Azerbaycan'da da faaliyet gösteren şirket yurtdışında yeni pazarlara açılmayı planlıyor.

Fon Yönetici Görüşü

EasyCep, 3. çeyrek, yılın genellikle en düşük hacimli dönemi olarak kabul edilmesine rağmen, 2025 yılının üçüncü çeyreğinde ikinci çeyrek sonuçlarına paralel olarak 930 milyon TL ciro elde etmiş ve yılın başından bu yana toplam 2,8 milyar TL ciroya ulaşmıştır. Şirketin faaliyet kârlılığı, üçüncü çeyrekte de korunmuş olup, bu dönemde 20 milyon TL'nin üzerinde faaliyet kârı elde edilmiştir. Temmuz-Eylül 2025 döneminde yaklaşık 30.000 adet yenilenmiş cihaz ve 4.887 adet sıfır cihaz satışı gerçekleştirilmiştir.

EasyCep'in 2024 yılı sonunda başlattığı Express modeli, 2025 yılının üçüncü çeyreğinde de büyümesini sürdürmüş ve bayi ağı daha da genişlemiştir. Express iş modeli, bayi-finance modeli ile desteklenmiş; bu kapsamda bankalarla yapılan görüşmeler sonucunda bayilere finansman sağlanmasına yönelik entegrasyon süreçleri tamamlanmıştır. Böylece bayiler finansmana erişim imkânı elde etmiş ve stok seviyelerini önemli ölçüde artırmıştır.

Ayrıca, Turkcell ile imzalanan Turkcel-EasyCep iş birliği anlaşması ile bayilerin son kullanıcılardan temin ettikleri ikinci el cihazların EasyCep bayileri tarafından satın alınabilmesini sağlayan bir iş modeli geliştirilmiştir. Bu iş birliği, EasyCep'in stok ihtiyacının karşılanmasına katkı sağlarken, işletme sermayesi gereksinimini de azaltmıştır.

Bunlara ek olarak, tüketici finansmanı konusunda yeni bankalar ve iş modeli sisteme dahil edilmiştir. Bu sayede tüketicilere farklı vade ve uygun koşullarda alım imkânı sunulmuştur. Ayrıca, dikkat çeken bir yenilik olarak kiralama hizmeti verilmeye başlanmıştır. Bu hizmet kapsamında müşteriler, EasyCep mağazalarından elektronik cihaz kiralayabilmektedir.

Tüm bu aksiyonların asıl etkilerini, 4. çeyrek sonuçlarında daha net bir şekilde görüyor olacağız.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%287,2

Son 1 Yıllık
Getiri

%18,1

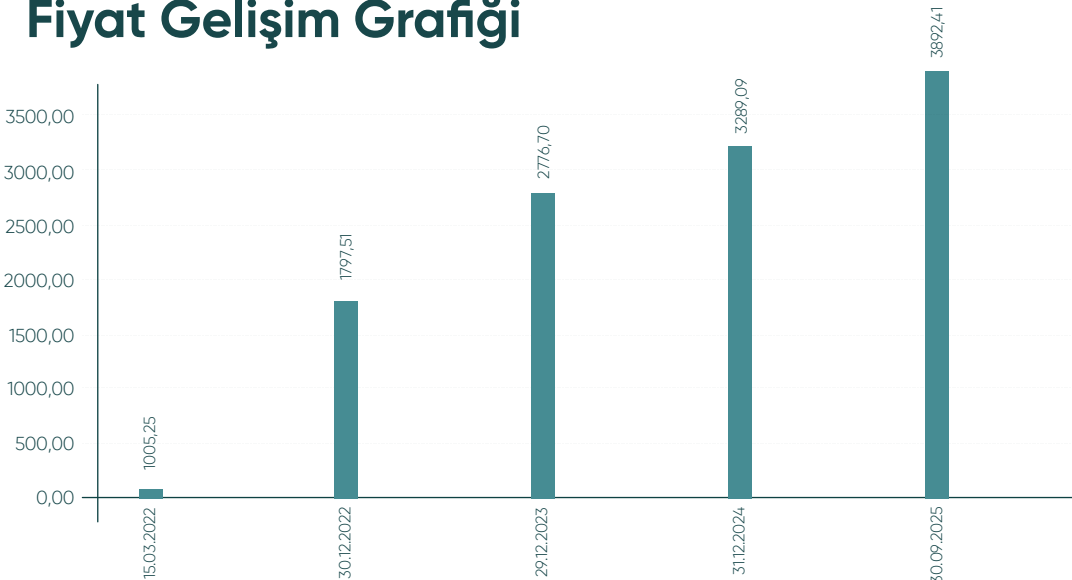
Son 6 Aylık
Getiri

%9,3

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	3.892,41 ₺
Toplam Varlık Değeri	561.208.128,09 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	15 Mart 2022
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Türkiye'nin ilk ve dünyanın en büyük muhafazakâr giyim online moda ve alışveriş platformu olan Modanisa'ya yatırım yapar. Şirketin gelirlerinin %80'i 140 ülkeye yaptığı ihracattan geliyor. Dünya genelinden ayda 20 milyon ziyaretçi alan online platformu 6 dilde hizmet veriyor. 1.000'den fazla marka, 100.000'den fazla ürün bulunuyor. 2024'te kâr marjı yüksek fiziksel mağazacılık alanında büyüyen şirketin amacı halka arza gitmek.

Fon Yönetici Görüşü

Modanisa, 2025 yılının ilk altı ayında USD bazında net satış hacmini %10 artırmış ve brüt kar marjını %44 seviyesinde tutmuştur. Dünyanın yaklaşık 100 ülkesine devam eden ihracat operasyonları, iç pazarda artan çalışmalarla desteklenmektedir. Ülkemizde mağazalardan alışveriş yapan muhafazakâr müşteriler, toplam müşteri bazının %60'ını oluşturmakta olup, 7 ilde açılan 14 mağaza ve 12.000 m² satış alanı ile ürünler müşterilere sunulmaktadır. Modanisa, karlılık odaklı yeni stratejisini hızla uygulamaya almış; organizasyonel dönüşüm, ürün yönetimi, teknoloji dönüşümü ve lojistik yönetimi gibi projelerle operasyonel verimliliği artırmayı hedeflemektedir. Ayrıca, AI teknolojileri entegrasyonu ile süreçlerde verimlilik sağlanarak globaldeki azalan büyüme oranlarına, artan rekabet ve ticaret savaşlarına karşı öncü bir pozisyon almayı amaçlamaktadır.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%90,3

Son 1 Yıllık
Getiri

%18,5

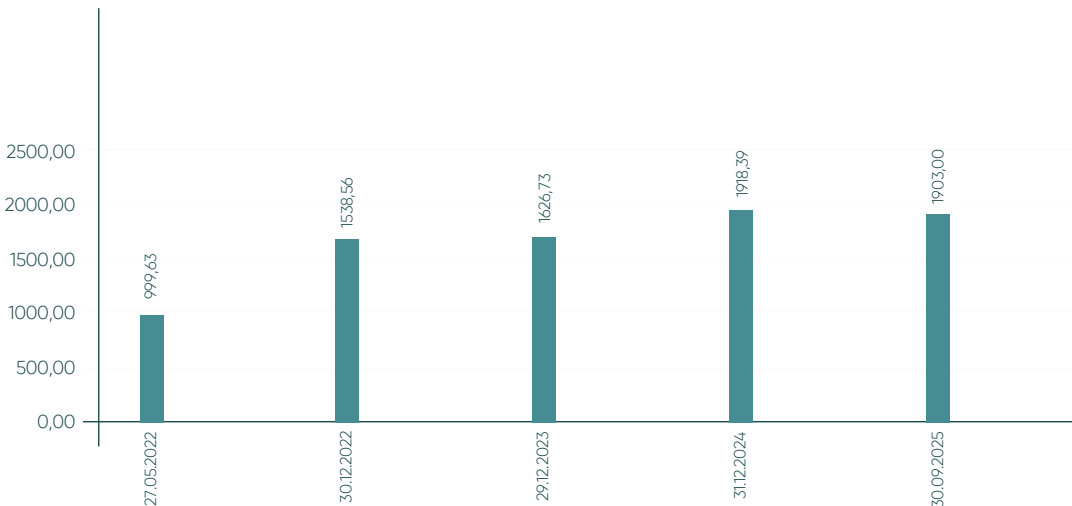
Son 6 Aylık
Getiri

%-0,26

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	1.903,00 ₺
Toplam Varlık Değeri	719.823.736,46 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	27 Mayıs 2022
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Türkiye'nin önde gelen interaktif oyun üreticisi ve yayıncısı Ace Games'e yatırım yapar. Şirketin "Fiona's Farm" adlı hiper bulmaca türündeki oyunu, dünya genelinde oyun severlerin dikkatini çekti. Şirket, 2022'de dünyanın önde gelen oyun şirketlerinden biri olan Playtica'dan yatırım aldı. Sanayi ve Teknoloji Bakanlığı'nın Turcorn programında unicorn seviyesine ulaşma yolunda destek alıyor. Ace Games, dinamik ve deneyimli ekibiyle mobil oyun sektöründe yenilikçi projeler üretmeye devam ediyor.

Fon Yönetici Görüşü

ACE Games, dünyanın önde gelen oyun ve oyuncak üreticilerinden Hasbro'dan lisansladığı Clue fikri mülkiyeti (IP) ile geliştirdiği Clue Chase oyununu seçili pazarlarda yayına alarak teknik beta sürecine başlamıştır. Bu dönemde Arjantin, Brezilya, Meksika ve Hindistan gibi pazarlardan kullanıcı kazanımları gerçekleşmiş; bu kullanıcıların davranışlarından elde edilen içgörüler doğrultusunda oyun üzerinde optimizasyon ve iyileştirme çalışmaları sürdürülmektedir.

Bunun yanı sıra, ACE Games'in dünyanın önde gelen oyun ve oyuncak şirketlerinden biriyle birlikte geliştirdiği puzzle türündeki yeni oyununun geliştirme süreci, belirlenen yol haritası doğrultusunda planlandığı şekilde ilerlemekte ve hedeflenen kilometre taşlarına zamanında ulaşılmaktadır.

Ayrıca, şirket Ağustos ayında Almanya'nın Köln kentinde düzenlenen Gamescom fuarına katılım sağlamış; bu vesileyle, dünyanın en büyük oyun fuarlarından birinde potansiyel yatırımcılar ve sektörün önde gelen paydaşlarıyla önemli görüşmeler ve iş birliği fırsatları gerçekleştirmiştir.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%146,1

Son 1 Yıllık
Getiri

%8,5

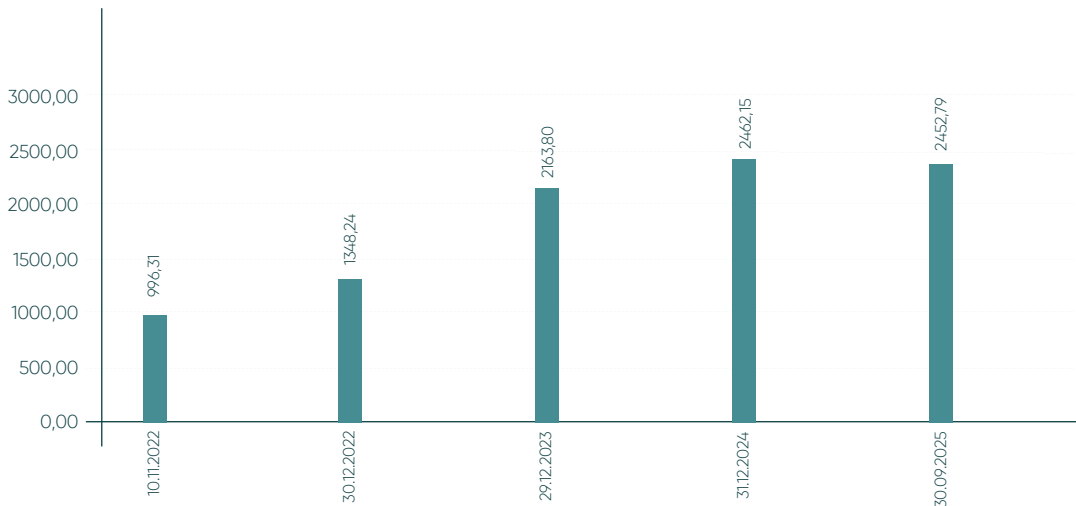
Son 6 Aylık
Getiri

%0,11

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	2.452,79 ₺
Toplam Varlık Değeri	424.845.905,60 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	10 Kasım 2022
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

E-ticaret altyapısı hizmetleri sunan, pazarlama teknolojisi ve KOBİ'ler için çok kanallı perakendecilik yazılımları geliştiren İkas'a yatırım yapar. 2018 yılında kurulan İkas, KOBİ'lerin ve girişimcilerin teknik bilgiye ihtiyaç duymadan e-ticaret sitesi açmalarını sağlayan yeni nesil e-ticaret bir platformdur. İkas, 2024 yılı itibarıyla platformdaki toplam işletme sayısını 2021'e kıyasla yaklaşık 10 kat artırarak işletmelerin büyümesine yardımcı oldu. Yurt dışındaki büyümesini hızlandırmayı hedefliyor.

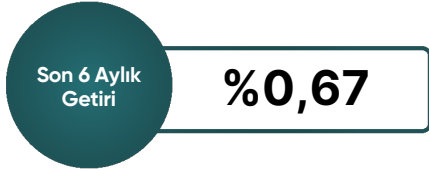
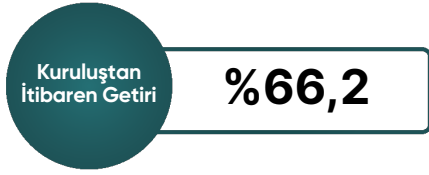
Fon Yönetici Görüşü

İkas, 2025'in üçüncü çeyreğinde kullanıcı tabanında ve ürün geliştirme tarafında önemli ilerlemeler kaydetmiştir. Mart ayından bu yana, 1.250 start paketi kullanıcısı en az bir satış gerçekleştirmiş, toplamda 97.000 OTP (tek seferlik şifre ile) doğrulaması yapılmıştır. Ücretli (Paid) kullanıcı sayısı ise 10.500'e ulaşarak, premium hizmetlere olan talebin arttığını göstermektedir. Bu veriler, KOBİ'lerin İkas'a olan güvenini ve platformun etkin kullanımını ortaya koymaktadır.

Ürün tarafında, İkas Builders hizmeti devreye alınmış ve geliştiriciler, İkas uygulama mağazasında kendi e-ticaret çözümlerini oluşturup satışa sunabilmektedir. AI Görsel Stüdyosu, yüksek kaliteli ürün fotoğrafları üreterek içerik üretimini hızlandırırken, Yapay Zekâ Asistanı raporlama ve analiz süreçlerinde işletmelere akıllı veri desteği sunmaktadır.

Bu gelişmelerle birlikte, İkas, AI destekli araçları ve medya yetenekleriyle kullanıcı deneyimini daha da geliştirmiştir. Şirket, önümüzdeki çeyreklerde yeni AI özellikleri ve medya araçlarıyla KOBİ'lerin e-ticaret operasyonlarına katma değer sağlamaya devam edecektir.

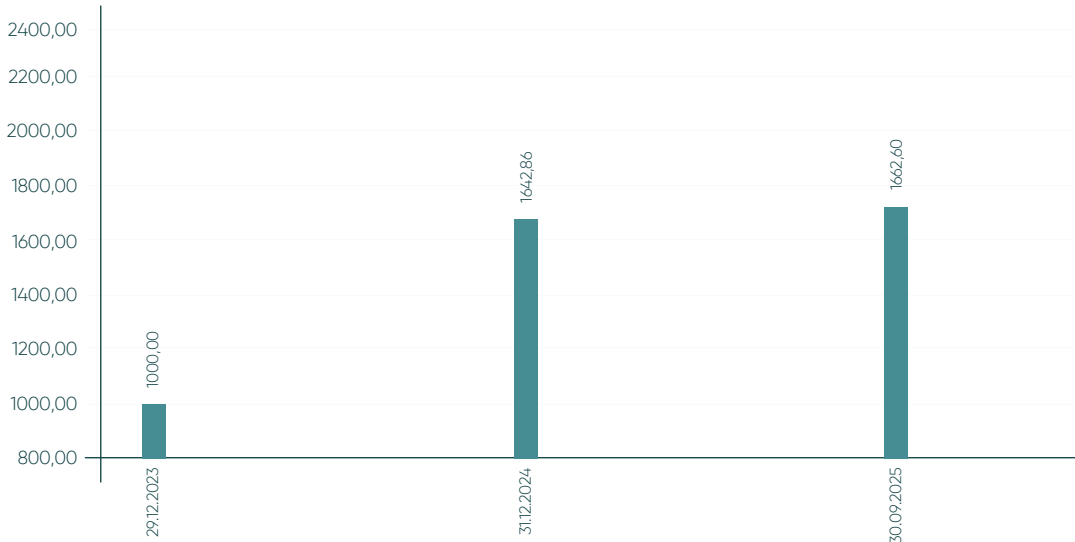
Getiri Oranı



Fon Özeti

Birim Pay Değeri	1.662,60 ₺
Toplam Varlık Değeri	725.097.673,24 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	29 Aralık 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

2019 yılında kurulmuş ve finansal teknolojiler alanında faaliyet gösteren Goldtag şirketine yönelik yatırım sürecimiz iki aşamalı olarak yapılandırılmıştır. İlk aşamada, karma fonlarımız aracılığıyla bu yenilikçi girişime sermaye tahsis edilmiş; devamında, şirketin operasyonel yapısı ve büyüme potansiyelinin detaylı analizi sonucunda Aralık 2024 itibarıyla Tek Varlık/Tek Fon (Single Asset/Single Fund) yapısı altında özel bir yatırım fonu kurulmuş ve doğrudan yatırım gerçekleştirilmiştir.

Goldtag, bireysel yatırımcılara; altın, gümüş ve tarım emtiaları gibi değerli madenlere düşük eşiklerle yatırım yapma imkânı sunan, dijital ve regülasyona uyumlu bir varlık platformudur. Şirketin temel misyonu, geleneksel emtia yatırım araçlarını modern dijital kanallar aracılığıyla daha erişilebilir ve şeffaf bir yapıya dönüştürmektir.

Fon Yönetici Görüşü

Goldtag, değerli maden alım-satım süreçlerini dijitalleştiren ve bu altyapıyı büyük ölçekli ödeme sistemlerine entegre eden öncü bir girişim olarak öne çıkmaktadır. Türkiye'nin önde gelen dijital ödeme platformlarıyla kurduğu stratejik iş birlikleri sayesinde, kullanıcılarına yalnızca 1 TL gibi düşük tutarlarla altın yatırımı yapma imkânı sunmakta; bu erişilebilir yapı, platformun kullanıcı tabanını hızla genişletirken, ürün-pazar uyumunu da güçlendirmiştir.

Şirket, hem işlem hacmi hem de kullanıcı sayısında dikkat çekici bir büyüme performansı sergilemiştir. 2024 yılı sonunda aylık işlem hacmi, bir önceki yıla göre 6 kat artışla 271 milyon TL'ye ulaşırken; reel kullanıcı sayısı 864 bine çıkarak yıllık bazda 3,5 kat artmıştır. 2025 yılının ilk 6 ayında ise ortalama aylık işlem hacmi 1,6 milyar TL'ye yükselmiş, aktif kullanıcı sayısı 2,2 milyon seviyesine ulaşmıştır.

Bu veriler, platformun yalnızca müşteri kazanımı açısından değil, kullanıcı başına işlem derinliği bakımından da güçlü bir ölçeklenebilirliğe sahip olduğunu ortaya koymaktadır. 2025 yıl sonu itibarıyla, 3,5 milyon aktif kullanıcı ve aylık 4 milyar TL işlem hacmine ulaşılması hedeflenmektedir.

Goldtag'ın değerli maden alım-satımından elde ettiği ortalama brüt kârlılık oranı %2-2,5 seviyelerinde olup, bu oran sektör ortalaması olan %0,5'in oldukça üzerindedir. Bu fark, şirketin operasyonel verimliliği ve kullanıcılarına sunduğu katma değerli hizmetlerle açıklanabilmektedir.

İleriye dönük olarak, Goldtag Avrupa, Suudi Arabistan ve Pakistan gibi pazarlara açılmayı hedeflemekte; aynı zamanda ürün yelpazesini tarım, enerji ve sermaye piyasası enstrümanlarını kapsayacak şekilde genişletmeyi planlamaktadır. Bu dinamik büyüme profili, güçlü teknolojik altyapı ve stratejik vizyonla birleşerek, Goldtag'ı portföyümüz içerisinde yüksek potansiyelli bir yatırım olarak konumlandırmaktadır.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%208,7

Son 1 Yıllık
Getiri

%91,1

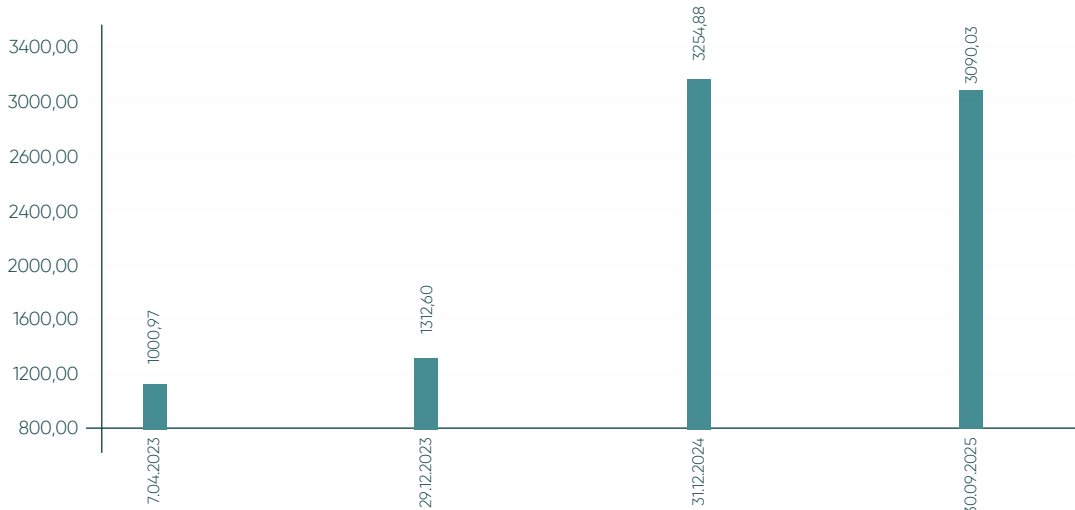
Son 6 Aylık
Getiri

%-3,14

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	3.090,03 ₺
Toplam Varlık Değeri	316.150.625,99 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
Yatırım Komitesi	Dr. M. Emre Çamlıbel Mehmet Ali Ergin Altuğ Dayıoğlu
Mevcut Fon Büyüklüğü	315.490.142,49 ₺
Referans Kur	USD
Fon Süresi	10 Yıl
Yönetim Ücreti	%2
Hedef Getiri Oranı, Yıllık	Enflasyonun Üzerinde
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Elde Tutma Süresi	8 yılın sonunda tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Özeti

Birim Pay Değeri	7,19 ₺
Toplam Varlık Değeri	320.291.060,35 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	01 Ekim 2020
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%620,3

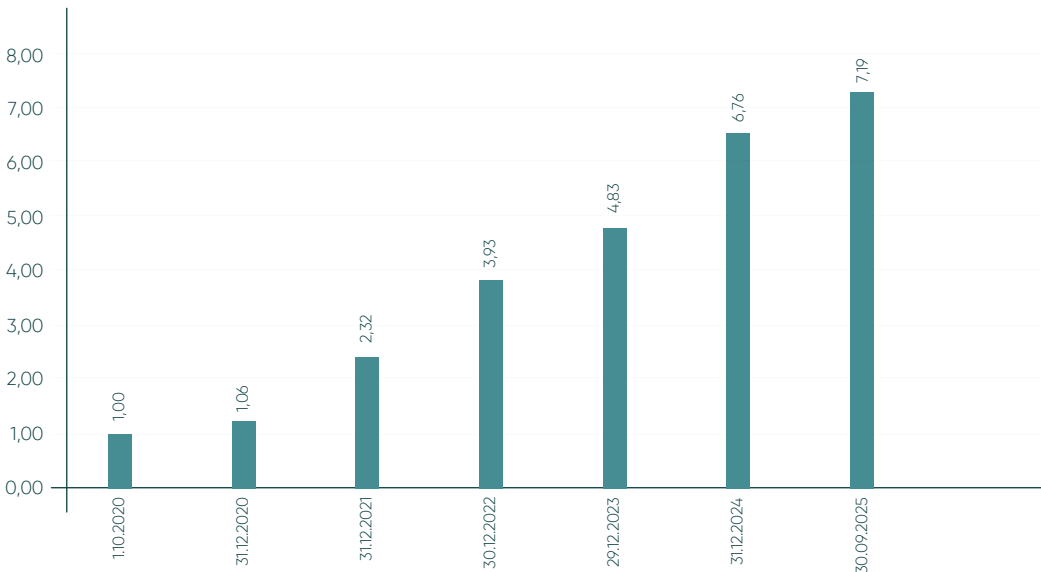
Son 1 Yıllık
Getiri

%41,2

Son 6 Aylık
Getiri

%4,5

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon İçerisinde Yer Alan Şirketler



Sahip olduğu konum tabanlı teknolojiler ve geliştirdiği kişiselleştirilmiş iş modelleri ile yük veren ve taşıyanları ortak bir pazaryeri platformunda buluşturan bir teknoloji şirkettir. Şirket 2024 yılı sonunda gerçekleştirdiği yatırım turunda 10 milyon USD yatırım sonrası değerlendirme üzerinden yatırım almayı başardı. Yatırım turuna Mehmet Yükselen liderlik etti.



Düşyeri, 2024 yılında Uppy platformlarında toplam 235.999 abone sayısına ulaşarak, %16'lık bir artış kaydetti. Kullanıcılar, Düşyeri platformlarında ortalama olarak her gün 17 dakika geçiyor. Kullanıcı serüveninde, Uppy yüklendikten sonra platforma katılma oranı %5 iken, 2024 yılı itibarıyla kullanıcıların aboneye dönüşme oranı %86'ya yükseldi. Uppy ekosistemindeki kullanıcıların yaklaşık %40'ı organik olarak kazanıldı. 2024 yılının sonunda, Uppy ürününe UppyEdu, Game Maker ve Harfleri Öğreniyorum gibi yeni ürünler eklendi. Ayrıca, 2025 üçüncü çeyreği itibarıyla Kunduz satışları %40 oranında artarak büyüme çalışmalarını sürdürüyor.



Tiplay, 2025'in üçüncü çeyreğinde önemli stratejik adımlar atarak büyüme yolunda hızla ilerledi. Mobil oyunlar tarafında Rollic ile iş birliği derinleştirilmiş ve puzzle türünde yeni bir oyun geliştirme süreci başlatılmıştır. Bu oyunun lansmanı için test aşamaları tamamlanmıştır. VoicePlay platformu, Almanya'daki iştirakimiz Studio Bäsch GmbH tarafından geliştirilen sesle kontrol edilen yapay zekâ tabanlı oyun, başarılı bir prototip testi sonrasında dördüncü çeyrekte soft launch için hazırlanmaktadır. PC oyunları segmentinde, "Beff Jezos" oyununun tam sürümü yayımlandı ve 100.000 USD gelir elde edildi. Dördüncü çeyrekte yeni bir oyun daha çıkartılarak PC gelirlerinin iki katına çıkması hedefleniyor. Mobil oyunumuz "Diver Hero", pazar doygunluğu nedeniyle "Dive & Fish" olarak yeniden markalaştırıldı ve Q4'te piyasaya sürülmesi planlanıyor.



Carbon Health

Carbon Health, 2025 yılının ilk çeyreğinde işlem hacmi bütçe beklentilerinin üzerinde gerçekleşmiş ve özellikle Ağustos ayında başlayan grip ve nezle sezonu ile birlikte hasta trafiğinde belirgin bir artış yaşanmıştır. Birincil sağlık hizmetlerinde yeni sağlık profesyonellerinin işe alımıyla pozitif brüt kâr marjı korunmuş ve hizmet hattı olgunlaşma sürecine girmiştir. Cinsel sağlık alanında PrEP ve PEP programı başlatılarak yeni bir hizmet hattı oluşturulmuş, klinik araştırmalar tarafında ise Sanofi'nin akne ve çölyak hastalığı üzerine yürüttüğü çalışmalar gibi yeni anlaşmalar imzalanmış ve yüksek çeşitlilikte bir proje pipeline'ı ortaya çıkmıştır. Maliyet verimliliği açısından, Kolombiya'da uygulamaya alınan insourcing programı sayesinde outsource hizmetlerin yerini içeriden sağlanan destek almış ve bu dönüşümle yıllık bazda %68 tasarruf hedeflenmiştir. Operasyonel mükemmellik kapsamında sağlık profesyoneli yetkinlik onay sürecinde backlog %70 oranında azaltılmış, merkezi destek ekibi verimliliği dört kat artmış ve IT destek biriminde ise ortalama ilk yanıt süresi 17,4 saatten 2,5 saate düşürülmüştür. Şirket ayrıca Katar'da bir Ar-Ge ofisi açma planını duyurmuştur. Katar hükümetinin sunduğu teşviklerden faydalanılması amacıyla planlanan bu adımı, Carbon Health'in klinik araştırma ve inovasyon kapasitesini artırarak uluslararası pazardaki konumunu güçlendirmesi beklenmektedir. Carbon Health, 2025 yılının ilk çeyreğinde işlem hacmi bütçe beklentilerinin üzerinde gerçekleşmiş ve özellikle Ağustos ayında başlayan grip ve nezle sezonu ile birlikte hasta trafiğinde belirgin bir artış yaşanmıştır. Birincil sağlık hizmetlerinde yeni sağlık profesyonellerinin işe alımıyla pozitif brüt kâr marjı korunmuş ve hizmet hattı olgunlaşma sürecine girmiştir. Cinsel sağlık alanında PrEP ve PEP programı başlatılarak yeni bir hizmet hattı oluşturulmuş, klinik araştırmalar tarafında ise Sanofi'nin akne ve çölyak hastalığı üzerine yürüttüğü çalışmalar gibi yeni anlaşmalar imzalanmış ve yüksek çeşitlilikte bir proje pipeline'ı ortaya çıkmıştır. Maliyet verimliliği açısından, Kolombiya'da uygulamaya alınan insourcing programı sayesinde outsource hizmetlerin yerini içeriden sağlanan destek almış ve bu dönüşümle yıllık bazda %68 tasarruf hedeflenmiştir. Operasyonel mükemmellik kapsamında sağlık profesyoneli yetkinlik onay sürecinde backlog %70 oranında azaltılmış, merkezi destek ekibi verimliliği dört kat artmış ve IT destek biriminde ise ortalama ilk yanıt süresi 17,4 saatten 2,5 saate düşürülmüştür. Şirket ayrıca Katar'da bir Ar-Ge ofisi açma planını duyurmuştur. Katar hükümetinin sunduğu teşviklerden faydalanılması amacıyla planlanan bu adımı, Carbon Health'in klinik araştırma ve inovasyon kapasitesini artırarak uluslararası pazardaki konumunu güçlendirmesi beklenmektedir.



HST Tarım, çiftçilik ve hayvancılık faaliyeti ile uğraşan küçük ölçekli üreticilerin tohum, yem ve gübre gibi tüm girdilerine uygun fiyatlarla ulaşmasını sağlıyor ve hasatta, hayvan ya da ürün satışı ödeme alternatifleri sunuyor. HST Tarım ayrıca, ücretsiz zirai ve hayvancılık danışmanlığı sunmayı hedefliyor. Şirket, geçmiş dönemde ihraç ettiği kira sertifikalarının tamamını geri ödedi. HST Tarım'ın yıl sonundaki değerlemesi yaklaşık 25 milyon USD olarak hesaplandı. Şirket, 2024 yılında yaklaşık 1 milyon USD yatırım aldı. Eylül ayı başı ile birlikte yıl sonuna kadar gerekebilecek finansman dolayısıyla 8 Ağustos tarihinde 100 milyon TL tutarında Kira Sertifikası İhracı gerçekleştirilmiştir. Yine yıl sonuna kadar sahadaki satış hızına göre gerekebilecek oranda gerçekleştirilmesi planlanmaktadır.

Fon İçerisinde Yer Alan Şirketler



PayPorter, 2016 yılında kurulmuş, hızlı, güvenli ve kullanıcı dostu para transferi çözümleri sunan bir finansal hizmet sağlayıcısıdır. Şirket, kullanıcılarına yaklaşık 185 ülkeye para gönderme imkânı sunmakta olup, 2024 yılı itibarıyla yurt dışına para transferi amacıyla 800.000'in üzerinde kullanıcı tarafından tercih edilmiştir ve toplamda 1,2 milyar USD tutarında transfer ve ödeme hacmine ulaşmıştır.

PayPorter, teknoloji altyapısını SaaS modeli ile güçlendirerek 65'in üzerinde iş ortağı ve entegrasyonla birlikte SEO odaklı pazarlama stratejileri doğrultusunda kullanıcı ağını istikrarlı bir şekilde büyütmektedir. Ayrıca, yurt dışında kurduğu stratejik entegrasyonlarla uluslararası para transferi koridorlarında önemli bir oyuncu konumuna gelmiştir. Bu gelişmeler, şirketin küresel büyüme vizyonunu ve dijital finans alanındaki rekabet gücünü pekiştirmektedir.

2022 yılı sonrası dönemde, PayPorter ülkemize gelen ödeme hacmindeki düşüşü telafi etmek amacıyla "Gönderim" işlemlerine odaklanmış; bu kapsamda uluslararası fuarlara katılım sağlamış, iş ortaklıklarını güçlendirmiş ve FI ekibini genişletmiştir. Bu stratejik adımlar sonucunda, 2021 yılı ilk çeyreğinde 14,7 milyon USD olan gönderim hacmi, 2025 yılı ilk çeyreğinde 68,07 milyon USD seviyesine ulaşmıştır. Ayrıca, Gönderim/Ödeme hacim oranı 2021'deki %11,4 seviyesinden 2025 itibarıyla %88,6'ya yükselmiştir.

Şirket, bu süreçte kendi Sanal POS modülünü geliştirerek PCI-DSS sertifikası almış, MasterCard Principal Member olarak kendi Pre-Paid MasterCard ürününü kullanıma sunmuş ve Kuzey Kıbrıs Türk Cumhuriyeti'nde (KKTC) PayPorter Ödeme Hizmetleri LTD şirketini kurmuştur. Son olarak, üye işyeri anlaşması yapma yetkisi almak üzere BDDK başvuru hazırlıkları tamamlanmış olup, bu adım şirketin operasyonel bağımsızlığını ve gelir çeşitliliğini güçlendirmiştir.



Arvis Games, PC oyun geliştirme alanında büyümesini sürdürerek portföyünü genişletmeye devam etti. 2025'in üçüncü çeyreğinde, ilk oyunu Sizzle & Stack Steam'de yayınlandı ve 5.000'in üzerinde satış adedine ulaşarak Steam'de çıkan oyunlar arasında en yüksek performans gösteren %5'lik dilimde yer aldı. Oyunun tablet versiyonu App Store'da da yayınlanarak çoklu platform stratejisinin ilk adımı tamamlandı.

Yeni oyun projeleri Deckanizm ve Spina için geliştirme süreçleri hız kesmeden sürmekte olup, her iki oyunun da 2026'nın ilk çeyreğinde (Q1 2026) yayınlanması hedeflenmektedir.



2025 yılının ilk çeyreğinde Zebra Elektronik, sürdürülebilir büyüme odağını koruyarak ürün portföyünü genişletmeye, üretim kapasitesini artırmaya ve stratejik müşteri iş birliklerini derinleştirmeye devam etmiştir.

Yılın ilk üç ayında şirket, hem donanım hem de yazılım tarafında önemli teslimatlar gerçekleştirerek toplamda 865.445 USD tutarında sevkiyat hacmine ulaşmıştır. Bu dönemde özellikle DC UFC Sistem ürün grubu, sevkiyatların %57'sini oluşturarak öne çıkmıştır.

3 milyon USD seviyesindeki açık sipariş (backlog) bakiyesiyle Zebra, bu çeyrekte ASPower, Enerjisa, Sepaş ve Global Innovative gibi müşterilerle olan projelerine devam etmiştir. Siparişlerin büyük çoğunluğu, DC hızlı şarj üniteleri ve güç modülleri ürünlerinden oluşmuştur.

Zebra, yalnızca üretim ve teslimat performansı değil, aynı zamanda müşteri ağı ve gelir kalemlerinde de büyümesini sürdürmüştür. 2024 yılı sonunda başlatılan Sepaş, Otojet ve Huawei Telekomünikasyon ile iş birlikleri 2025 yılı başı itibarıyla sahada aktif uygulamaya geçmiştir.

Şirketin Voltron markası altında sürdürdüğü faaliyetler kapsamında, yazılım, donanım ve servis bileşenleri bir araya getirilerek pazarda bütüncül ve farklılaştırıcı bir teklif sunulmaktadır.

2025 yılı stratejik yol haritası doğrultusunda Zebra; ürün çeşitliliğini artırmayı, müşteri memnuniyetini üst düzeyde tutmayı ve güçlü iş ortaklıklarıyla sektördeki konumunu daha da sağlamlaştırmayı hedeflemektedir.



Kavaken, 2025'in üçüncü çeyreğinde hem ticari büyüme hem de yatırım tarafında önemli dönüm noktalarına ulaşmıştır. Operasyonel tarafta, aylık tekrarlayan gelir (MRR) bakımından güçlü bir ivme yakalanmış, fatura kesilmiş, sözleşmesi tamamlanmış ve "handshake" düzeyindeki anlaşmaların toplamı 50.000 USD MRR'ı aşmış, yıl sonu itibarıyla 70.000 USD seviyesine ulaşılması hedeflenmektedir. Küresel büyüme stratejisi kapsamında, ABD merkezli bir rüzgâr çiftliği optimizasyon şirketiyle, ABD pipeline'ının ve teknolojinin devralınması konusunda prensipte anlaşılmıştır. İlk pilot proje toplantısı, 4 GW+ kapasiteye sahip ve ülkenin en büyüklerinden biri olan Clearway Energy ile gerçekleştirilmiştir.

Kavaken, ayrıca KPMG'nin Londra merkezli "Emerging Giants" programına kabul edilerek Series A öncesi hazırlık sürecine dahil olmuştur. Şirketin yapay zekâ tabanlı enerji optimizasyon asistanı AI-Agent KEN, Türk Rüzgâr Enerjisi Konferansı'nda öne çıkan projeler arasında yer almıştır.

Ürün geliştirme tarafında, TotalEnergies'in talep ettiği özellikler hızlı bir şekilde tamamlanmış ve yeni katılan yeni zamanlı yazılım mühendisi ekibe başarıyla entegre edilmiştir. Kavaken, bu çeyrek itibarıyla hem uluslararası pipeline genişlemesini hem de yatırım öncesi kurumsal hazırlıklarını güçlendirerek, 2026'ya, ABD pazarındaki operasyonel büyümesini hızlandıracak bir döneme hazırlanmaktadır.

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	2.772,22 ₺
Toplam Varlık Değeri	212.504.632,07 ₺
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	25 Ağustos 2022
Referans Kur	TL
Fon Süresi	7 Yıl
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Enflasyon
Başarı Primi	Enflasyonu aşan kısmın %20'si
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	Yedi yıl sonu tasfiye döneminde
Fon Giriş	Yatırım Komitesi Kararı ile
Fon Borçlanma Limiti	%50
Toplam Harcama Oranı Limiti	%20
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%178,1

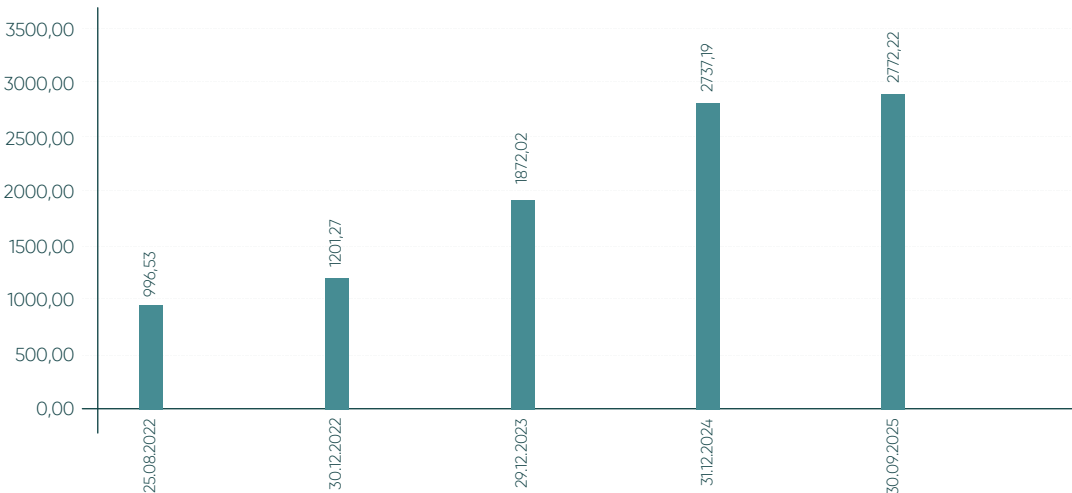
Son 1 Yıllık
Getiri

%43,7

Son 6 Aylık
Getiri

%0,19

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon İçerisinde Yer Alan Şirketler

venueX

VenueX, fiziksel mağazaları bulunan markaların dijital reklam yatırımlarının yalnızca e-ticaret üzerindeki etkilerini değil, aynı zamanda mağaza ziyaretleri ve fiziksel satışlar üzerindeki katkılarını da ölçümleyebilen SaaS tabanlı bir platform olarak öne çıkmaktadır. Google, Meta, Apple, TikTok, Yandex ve Togg gibi büyük teknoloji şirketleriyle entegre çalışan şirket, Türkiye'de 20'nin üzerinde markaya hizmet vermekte ve dijital pazarlama ajanslarıyla kurduğu stratejik iş birlikleri sayesinde hızla ölçeklenmektedir. 2025'in üçüncü çeyreğinde VenueX, Google AI First Accelerator Programı'na seçilerek 407 girişim arasından öne çıkan 14 şirketten biri olmuştur. Program kapsamında 350 bin USD değerinde Google Cloud kredisi ve teknik mentorluk desteği kazanılmıştır. Şirket, aynı dönemde Türkiye'de Kiğılı, Turkcell ve Easy Point ile anlaşmalar imzalayarak müşteri portföyünü genişletmiş; ayrıca Dubai merkezli 15 şubeli F&B zinciri Sale Sucre ile iş birliği yaparak Körfez Bölgesi'nde (GCC) ilk müşterisini kazanmıştır. Yurt dışı açılımını hızlandıran VenueX, ABD ve BAE pazarlarında önde gelen perakende markalarıyla görüşmelere başlamış ve güçlü bir satış pipeline'ı oluşturmuştur. Önümüzdeki dönemde VenueX, yapay zekâ destekli yeni modülünü piyasaya sürerek veri temizliği, hedef kitle segmentasyonu ve kampanya optimizasyonu alanlarında markalara aksiyon alınabilir içgörüler sunmayı ve reklam harcamalarının etkinliğini artırmayı hedeflemektedir.



İşletmelerin gıda ve tarım ürünlerini küresel pazarlardan güvenilir bir şekilde tedarik etmelerine yardımcı olurken, alıcıları daha iyi karar vermeleri için kapsamlı pazar istihbaratıyla güçlendiriyor.



Passion Punch, bugüne kadar geliştirdiği oyunlarla dünya çapında yaklaşık 200 milyon indirmeye ulaşmış, içerik üretimi ve pazarlama alanlarında derin bir deneyime sahip bir oyun stüdyosudur. Şirket, Play-to-Earn (P2E) modeline odaklanarak, kullanıcıların oyun içi kazançlarını doğrudan çekebilmelerini sağlayan fintech altyapılarıyla entegre bir şekilde faaliyet göstermektedir. Şu anki odak ürünü olan Jeton, 1 milyon indirmeyi geçmiş ve aylık ortalama 50.000–100.000 arasında yeni kullanıcı kazanmaktadır. Ürün, küçük bir ekip tarafından yönetilmekte olup, aylık yaklaşık 10.000 USD ciro ile karlı bir şekilde operasyonlarını sürdürmektedir. Pazarlama bütçesi sağlandığında, yeni finansal partnerlerle iş birliği yaparak büyüme hızını artırma hedefi bulunmaktadır.

ARTIOX

Artiox, 2025 yılı itibarıyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun (SPK) yayımladığı Kripto Varlık Hizmet Sağlayıcı Lisansı düzenlemeleri kapsamında stratejik önceliklerini gözden geçirerek "lisanstan feragat" hakkını kullanma kararı almış ve süreci 30 Haziran itibarıyla sorunsuz bir şekilde tamamlamıştır. Bu doğrultuda, şirketin kripto varlık alım-satım ve arz faaliyetleri planlı bir şekilde sonlandırılmış; tüm kullanıcı fonları eksiksiz ve güvenli biçimde iade edilmiştir. Artiox, bu dönüşüm sürecinin ardından değerli sanat eserlerine yatırım alanında daha geniş kitlelere ulaşmayı hedefleyen vizyonunu güçlendirmeye devam etmekte ve bu alanda yenilikçi çözümler geliştirmeye odaklanmaktadır.



Kunduz, 2024 Temmuz – 2025 Haziran döneminde gelirlerini 3,5 milyon dolardan 6 milyon USD'ye yükselterek 1,7 kat büyüme kaydetmiştir. Aynı dönemde brüt kâr marjı %67, katkı marjı ise %39 seviyesinde gerçekleşmiştir. Türkiye B2C segmentinde gelirler dolar bazında %50 artış göstermiş, B2B tarafında ise 2,1 kat büyüme kaydedilmiştir. Ancak pazardaki daralma nedeniyle B2B segmentinde önümüzdeki yıl daha sınırlı bir büyüme beklenmektedir. Şirket, 2025 yılı itibarıyla EBITDA pozitif konumunu korumakta; ancak yüksek faiz ortamı ve global genişleme yatırımları nedeniyle nakit akışı henüz pozitifte dönmemiştir. Buna karşın, Birleşik Arap Emirlikleri'nde üç pilot uygulama başarıyla tamamlanmış olup, kısa vadede üç okul ile iş birliği hedeflenmektedir.

vimesoft

Vimesoft, 2024 yılında yaklaşık %100 ciro artışı yakalayarak müşteri portföyünü 30 kuruma ulaştırmış ve güçlü bir büyüme performansı sergilemiştir. 2025 yılına, aralarında önemli kurumsal oyuncuların da yer aldığı güçlü bir satış pipeline'ı ile girilmiştir. Yurt dışı pazarlarda da ilk somut adımlar atılmış; Katar'da ilk uluslararası müşteri kazanımı gerçekleştirilmiş ve Suudi Arabistan, Azerbaycan ve Umman gibi stratejik pazarlarda iş birlikleri kurulmuştur. 2025 yılı boyunca şirketin öncelikli hedefleri arasında, yurt dışı satışları artırmak, entegratör ağını genişletmek ve Türkiye pazarındaki büyümeyi sürdürülebilir kılmak yer almaktadır. Bu kapsamda, hem operasyonel hem de ticari kapasitenin güçlendirilmesine yönelik çalışmalar devam etmektedir.



Goldtag, değerli maden yatırımlarını dijitalleştiren ve bu altyapıyı ödeme sistemlerine entegre eden yenilikçi bir platformdur. Stratejik iş birlikleri sayesinde, kullanıcılarına düşük tutarlarla yatırım yapma imkânı sunarak hızla büyümüş; 2025'in ilk yarısında aylık işlem hacmini 1,6 milyar TL'ye, aktif kullanıcı sayısını ise 2,2 milyona çıkarmıştır. Şirketin brüt kârlılık oranı %2–2,5 seviyelerinde olup, sektör ortalamasının oldukça üzerindedir. Avrupa, Suudi Arabistan ve Pakistan gibi pazarlara açılma hedefiyle birlikte ürün gamını da genişletmeyi planlamaktadır. Bu güçlü büyüme ivmesi, Goldtag'ı yüksek potansiyele sahip bir yatırım olarak öne çıkarmaktadır.

hergele

Hergele Mobility, 2025'in üçüncü çeyreğinde hem Türkiye'de hem de uluslararası pazarlarda büyümesini hızlandıran önemli adımlar atmıştır. İstanbul merkezli olarak geliştirilen paylaşım tabanlı araç girişimi Rentlee, lansmandan sonraki yalnızca üç ay içinde 40.000 kullanıcıya ulaşarak güçlü bir pazar performansı sergilemiştir. Uygulama, Hergele'nin kendi geliştirdiği filo yönetim altyapısıyla entegre çalışmakta ve şehir içi kısa süreli mobilite kullanımında hızlı bir yayılım göstermektedir. Avrupa pazarında, PS Lift iş birliği kapsamında üretilen Wamo araçlarının Polonya teslimatları tamamlanmış ve ilk beş müşteriyle pilot çalışmalar başarıyla sonuçlanmıştır. Bu müşteriler arasında IKEA Polonya da yer almakta olup, yeni sipariş süreçleri devam etmektedir. Ayrıca, ilk prototip üretimi başarıyla tamamlanmış, toplamda 75 müşteri görüşmesi gerçekleştirilmiş ve bu görüşmelerin sonucunda 25 potansiyel müşteri ilgisi ile 14 aktif demo talebi alınmıştır. Devam eden demo süreçleri olumlu ilerlemekte olup, satış operasyonlarının ölçeklenmesini hızlandırmak amacıyla distribütör partnerlik görüşmeleri başlatılmıştır. Hergele Mobility, mikro mobilite alanında sunduğu entegre yazılım ve donanım çözümleriyle küresel ölçeklenme hedefi doğrultusunda ilerlemekte; bir yandan Avrupa'daki kurumsal iş birliklerini güçlendirirken, diğer yandan şehir içi mobilite çözümlerinde dijital altyapısını geliştirmeye devam etmektedir. Şirket, 2026 yılına girerken, ürün gamını ve bölgesel yayılımını artırarak sürdürülebilir büyüme stratejisini pekiştirmeyi hedeflemektedir.

Fon İçerisinde Yer Alan Şirketler



Nauja Oda

Nauja Oda, Litvanya merkezli e-ticaret şirketi, 2025'in üçüncü çeyreğinde güçlü bir performans sergileyerek satış gelirlerini %42 artırdı. Brüt kâr %77 ve EBITDA %150 yükseldi. Yeni müşteri sayısı %82 artarken, toplam müşteri sayısı %51 ve web sitesi ziyaretçileri %65 büyüdü.

Şirket, Dubai merkezli parfüm tedarikçileriyle iş birliği başlatmış ve İsveçli bir beslenme markasından kolajen ürünleri için münhasır distribütörlük hakları almıştır. Bu stratejik ortaklıklar, Nauja Oda'nın ürün portföyünü çeşitlendirmesi ve küresel açılımını güçlendirmesi açısından önemli bir adım olmuştur.



Hayhay, 2025 yılı itibarıyla Türkiye'nin dijital finans pazarında lider fintech markası olma hedefi doğrultusunda önemli adımlar atmaya devam etmektedir. Ağustos 2025 sonu itibarıyla toplam kümülatif kullanıcı sayısı 1,08 milyona ulaşan şirket, yılın ilk yarısında fatura ödeme işlemlerindeki artışla ivme kazanırken, yaz aylarında güvence bedelli iadelerine bağlı olarak kullanıcı kazanım hızında sınırlı bir yavaşlama gözlenmiştir.

2025 yılı içerisinde elektronik para lisansını alan ve tüketici finansmanı kuruluş iznini tamamlayan Hayhay, faaliyet izniyle birlikte müşteri kabulüne başlamayı planlamaktadır. Öte yandan, elektronik para acquiring faaliyetlerini genişletmek amacıyla gerekli başvurular yapılmış; BKM üyelik süreci ise devam etmektedir.

Operasyonel tarafta, TCMB lisanslı sistemlere geçiş başarıyla tamamlanırken, sanal POS altyapısı devreye alınmış ve fiziksel POS cihazlarının yakın zamanda kullanıma sunulması planlanmıştır. Şirket, satış, teknoloji, operasyon, uyum ve pazarlama ekiplerini güçlendirirken, dijital ajans iş birlikleriyle kampanya çalışmalarına başlamıştır. Ayrıca, kartlı ödeme işlemlerinde en yüksek güvenlik standartlarını sağlamak üzere PCI DSS sertifikasyon süreci başlatılmıştır.

Tüketici finansmanı tarafında ise core sistem ve mobil uygulama geliştirmeleri tamamlanmış, büyük markalarla iş birliklerine yönelik satış görüşmeleri sürdürülmektedir. Faaliyet izni denetiminin Ekim ayında yapılması, müşteri kabulünün ise Aralık 2025'te başlaması hedeflenmektedir.

Tüm bu gelişmeler, Hayhay'ın çok kanallı satış ve hizmet altyapısı stratejisini desteklemekte ve şirketi dijital finans alanında güçlü bir oyuncu olarak konumlandırmaktadır.



ENGINEERED FOR FREEDOM

Alba Elektrikli Ulaşım Araçları A.Ş., 2025'in üçüncü çeyreğinde ürün gamındaki pazar uyumu, online satış kanallarındaki büyüme ve dijital dönüşüm adımlarıyla dikkat çekti. Şirket, özellikle Alba Fold F ve Alba Fold 3 gibi kalın teker segmentindeki yeni ürünleriyle hedef kullanıcı kitlesinde güçlü bir talep elde etti. Alba Fold 3, stoklara girmeden önce B2B satış tarafında yüksek ilgi görerek, ürün-pazar uyumunun başarıyla sağlandığını gösterdi.

Online satış kanalında, doğru fiyatlama stratejisi, genişleyen ürün çeşitliliği ve artan marka bilinirliği sayesinde, bir önceki yıla kıyasla anlamlı bir büyüme kaydedildi. Kullanıcı beklentilerine uygun ürünlerin erişilebilir olması, Alba'nın e-ticaret dönüşümünün somut sonuçlar vermeye başladığını ortaya koydu.

Dijitalleşme sürecinde, Alba App mobil uygulamasının geliştirme çalışmaları hız kazandı. Üçüncü çeyrekte yapılan pazar araştırmaları, tedarikçi değerlendirmeleri ve test süreçleri sonucunda, uygulamanın araç takibi, güvenlik özellikleri, uzaktan servis planlama ve kullanıcı verilerine dayalı içgörü fonksiyonları içerecek şekilde tasarlanması planlandı. Bu uygulama, Alba'nın "bağlantılı araç ekosistemi" vizyonunun temel taşı olacaktır.

Finansal tarafta, girdi maliyetlerindeki düşüş, faaliyet karlılığını olumlu etkilerken, finansman maliyetlerinin baskısına rağmen brüt kâr marjında belirgin bir iyileşme gözlemlendi. Bu gelişmenin, üçüncü çeyrek gelir tablosuna da pozitif yansımaları beklenmektedir.

Yatırım tarafında, teknoloji odaklı büyüme stratejisi çerçevesinde hazırlıkları ikinci çeyrekte başlatılan yeni yatırım turu için görüşmeler, üçüncü çeyrekte de devam etti. Şirket, bu aşamada iç finansman kaynaklarını kullanarak mobil uygulama tarafındaki ilerlemeyi hızlandırma kararı almıştır.

Bu çeyrek itibarıyla, Alba ürün ve dijital altyapı tarafındaki dönüşümünü hızla sürdürmekte; 2026'ya, teknoloji entegrasyonu ve operasyonel verimliliği artıracak projelerle güçlü bir geçiş yapmayı hedeflemektedir.



Bugamed, biyolojik atıkları yüksek katma değerli ürünlere dönüştürerek sürdürülebilir çevre yaratmayı hedeflemektedir. Türkiye'nin önde gelen üniversiteleriyle iş birliği yaparken, Migros ile ortak inovasyon projesinde organik içeriklerden hayvansal kolajen üretmektedir.

Şirket, tip 1 ve tip 3 atelokolajen ile saflaştırılmış hidrolize kolajen üretiminin yanı sıra, doğal formda Tip 1, 2 ve 3 kolajeni farklı formatlarda üretme kapasitesine sahiptir. Bu çeşitlilik, medikal ve ilaç sektörlerindeki pazar payını artırmayı hedeflemektedir. Ayrıca silk fibroin, HA ve SHA ürünlerinin satışı başlamış, geliştirme süreçleri devam etmektedir.

2025'in ilk çeyreğinde üretim kapasitesi %15 artarak, 2 yeni yüksek kapasiteli makine tam kapasiteyle faaliyete geçmiştir. Geçen yılın aynı dönemiyle karşılaştırıldığında, satışlar yaklaşık 2,5 kat, üretim kapasitesi %450, Ar-Ge yatırımları ise 3 milyon TL artış göstermiştir.

Yurt dışı pazarlara yönelik gerekli belgelendirme süreçleri tamamlanmış olup, Avrupa pazarına yıl sonunda ihracat yapılması planlanmaktadır.



Telomeye, yaşa bağlı göz hastalıklarının tedavisinde devrim yaratma potansiyeline sahip telomer temelli göz damlası teknolojisiyle dikkat çekmektedir. 2025'in üçüncü çeyreğinde tamamlanan klinik öncesi hayvan deneyleri, göz yaşlanmasının ve hücrel hasarın durdurulabileceğini ve geri çevrilebileceğini kanıtlamıştır. Kanada Laval Üniversitesi'nde gerçekleştirilen telomer ölçümleri, kontrol gruplarına kıyasla yaşlanma sürecinin belirgin şekilde yavaşladığını ortaya koymuştur.

Bu bulguların ardından, göz damlası ürünü, Fuchs Corneal Endothelial Dystrophy (Fuchs CED) adı verilen, ileri düzey görme kaybına (körlük) yol açan hastalığın önlenmesi, geciktirilmesi ve tedavisi amacıyla geliştirilmiştir. ABD'de yaklaşık 8 milyon, Kanada'da ise 1 milyon kişiyi etkileyen bu hastalığın şu an için onaylı bir ilaç tedavisi bulunmamaktadır; mevcut tedavi ise yalnızca ileri vakalarda kornea nakli ile sınırlıdır. Bu nedenle, ürünün potansiyel klinik ve yatırımcı çevrelerinde büyük bir ilgiyle karşılanmaktadır.

Telomeye, FDA'ya IND (Investigational New Drug Application) başvurusu için gerekli hazırlıkları sürdürmekte olup, test sürecini yürütmek amacıyla Alta Sciences ile iş birliği yapmıştır. Ayrıca, 14 Mayıs 2024'te New Jersey'de düzenlenen BioNJ Konferansı'nda, 180 start-up arasından ilk 5'e girerek "The Most Inspirational Project" ödülünü kazanmıştır.

Şirket, ABD'nin önde gelen göz hastanelerindeki kornea uzmanlarından oluşan bir Danışma Kurulu kurmuş, FDA ağılarına dahil olmuştur ve toplantı tarihinin belirlenmesi için geri bildirim beklemektedir. Finansal tarafta ise, iki Venture Capital danışmanı ile anlaşmalar yapılmış ve yeni yatırım turu kapsamında yabancı yatırımcılarla görüşmelere başlanmıştır.

PULPOAR®

PulpoAR, güzellik ve perakende sektöründe yapay zekâ tabanlı artırılmış gerçeklik çözümleriyle küresel büyümesini sürdürüyor. 2025'in üçüncü çeyreğinde Türkiye'de Doğu Teknoloji, Aktif Ventures, Bulutistan ve MoneyPay ile iş birliklerini güçlendiren şirket, yeni ürünler geliştiriyor ve mevcut çözümleri iyileştiriyor.

Global pazarda ise LVMH, Estée Lauder, Sephora, Chanel, Alibaba ve AS Watson gibi dev markalarla görüşmeler devam etmekte ve potansiyel sözleşme büyüklüğü 20 milyon doların üzerinde. Sephora Türkiye ile yapılan A/B testlerinde çözüm etkinliği kanıtlandı ve global rollout için planlamalar başlatıldı. Beymen Beauty Studio ile Türkiye'de omni-channel çözümler anlaşması yapıldı.

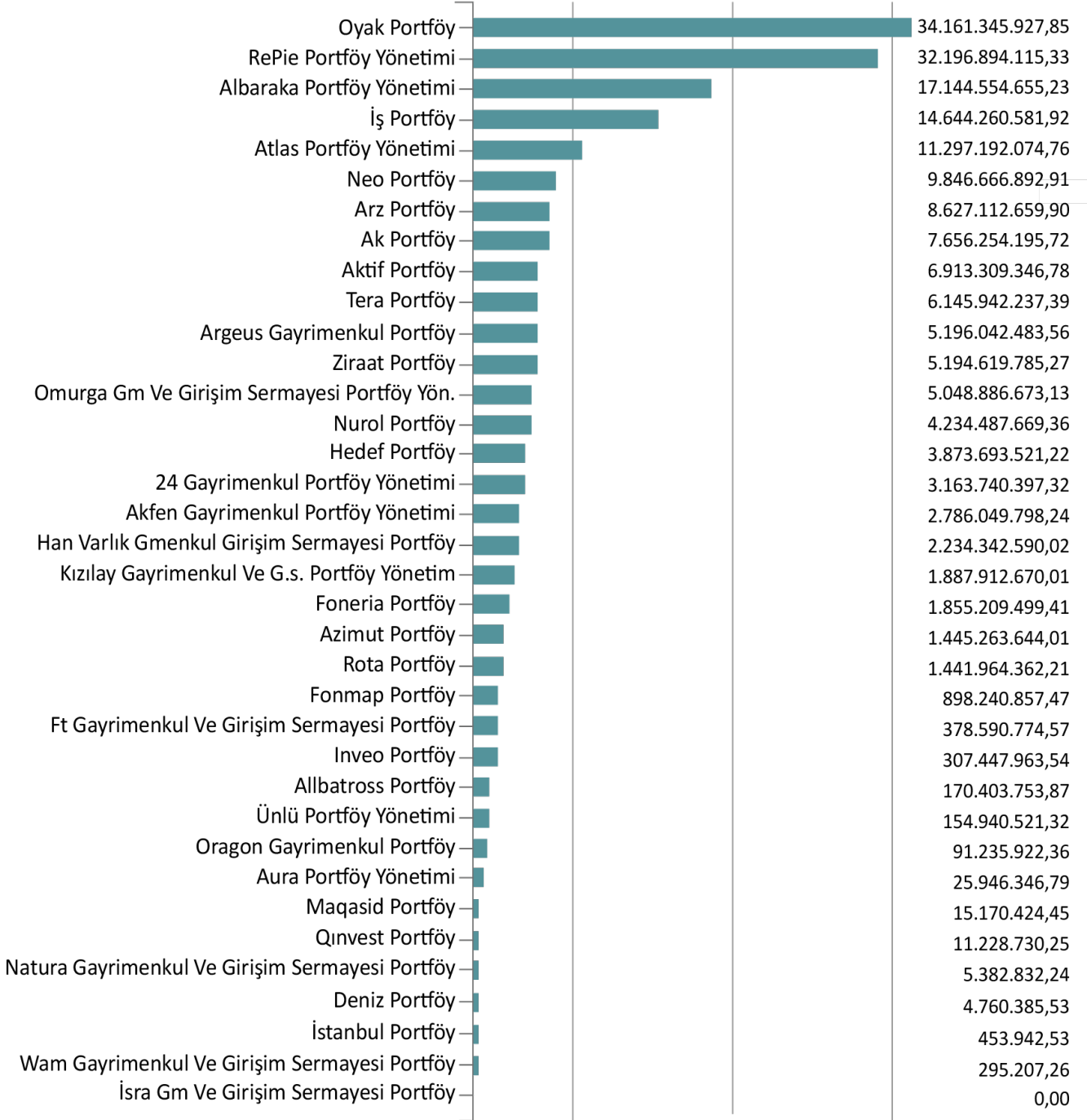
Avrupa'da Kiko Milano ile ileri seviye görüşmelere geçildi, Latin Amerika'da Mascavo ve Boca Rosa projeleri hızla büyüyor. Asya-Pasifik'te ise Çin pazarına giriş için hazırlıklar yapılıyor ve ChatLabs ile sosyal ticaret entegrasyonu sağlanıyor.

Ürün tarafında, GenAI entegrasyonları, yeni Skin Simulation modülü ve lip-synchronisation projeleri geliştirildi. Ayrıca OBSS ile stratejik iş birliği yapılmış ve global ayna üreticileriyle görüşmeler sürdürülüyor.



Gayrimenkul Yatırım Fonları (GYF)	25
Gayrimenkul Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü	26
Avrupa GYF	27
Anadolu GYF	28
Avrasya GYF	29
Fırsat GYF	30
Downtown AVM GYF	31
İzmir Tarihi Kemeraltı GYF	32
Qinvest GYF	33

Gayrimenkul Yatırım Fonları Portföy Büyüklüğü



Tüm veriler 30 Eylül 2025 tarihli Rasyonet datasına ait olup, fon portföy değerleri baz alınarak hazırlanmıştır.

Fon Stratejisi

İstanbul ili, Bayrampaşa ilçesi Esenler Mahallesi, 4 Pafta 526 ada 1 parsel üzerinde yer alan kapalı otopark, hipermarket ve ticaret merkezi niteliğindeki gayrimenkul mülk gelir oluşturmaya için kiraya verildi. Bu ana yatırım dışında fonda kalan nakit muhtelif yerlerde daha ufak ölçekli gayrimenkul alım satımında değerlendiriliyor.

Fon Yönetici Görüşü

Portföyündeki gayrimenkul değerinin %92,2'si İstanbul Bayrampaşa kavşağındaki lojistik merkezinden oluşan ve bu yapısıyla da geleneksel gayrimenkul segmenti dışında bir alana yoğunlaşarak ayrıışan Avrupa Stratejik GYF, 2025 değerlemesinin yapılacağı son çeyreğe 2,68 Milyar TL varlık büyüklüğü ile girmiş oldu.

Yılbaşından itibaren %8 büyürken son çeyrekte yaklaşık %1 negatif seyir izleyen fon, gayrimenkul yatırımlarının doğası gereği kümülatif olarak açığa çıkan orta/uzun vadeli değer artış performansına da bağlı olarak bu çeyrekte kuruluşundan itibaren %1025 büyüdü.

Değer artış kazancı ile birlikte elde ettiği kira gelirleri ile de yatırımcılarına kazanç çeşitliliği sağlayan fon, ayrıca 3. çeyrekte temettü dağıtımını gerçekleştirmiştir.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%1025

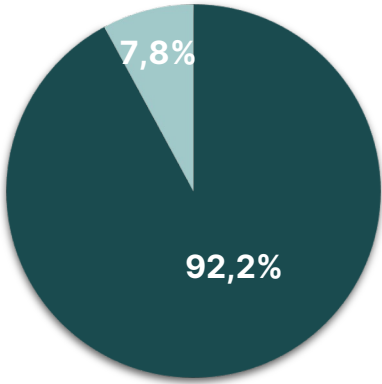
Son 1 Yıllık
Getiri

%5,2

Son 6 Aylık
Getiri

%-0,98

Fon Varlık Dağılımı (%)

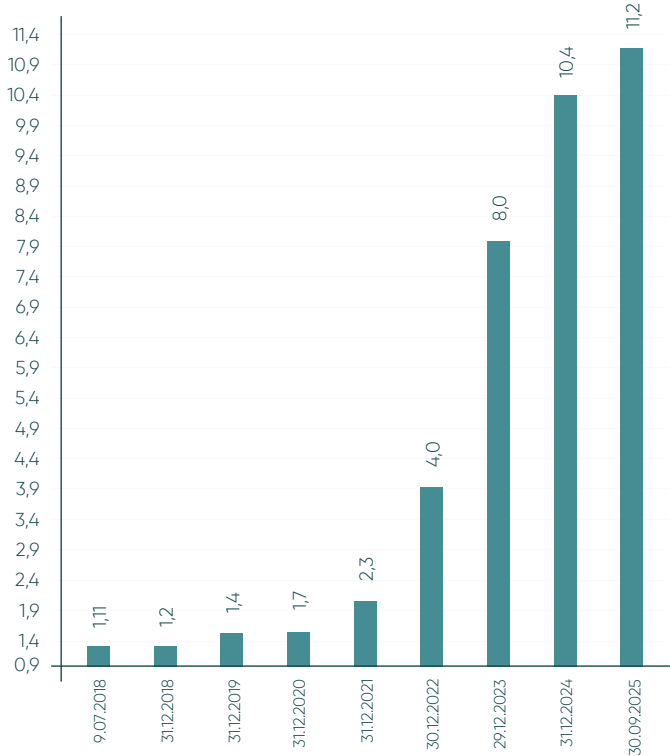


■ İstanbul ■ Balıkesir

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	11,25 ₺
Toplam Varlık Değeri	1.789.005.434,30 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	04 Ocak 2018
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1,575 + BSMV
Başarı Eşiği	Yıllık %15 + Maliyetler (Yaklaşık %25)
Başarı Primi %50'si	Yaklaşık %25'yi getiriyi aşan kısım
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerleme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Anadolu Stratejik Gayrimenkul Yatırım Fonu, Türkiye’de stratejik arsa ve arazilere yatırım yaparak orta ve uzun vadede sermaye büyümesi sağlamayı hedefler. Yatırım Komitesi, kentsel tasarım ve planlama, kadastro, jeolojik etüt danışmanlığı vb. konularda, danışmanlardan gelen bölgeleme çalışmalarını detaylı bir şekilde inceler. Aynı zamanda, kentteki nüfus hareketlerine, kamu yatırımlarına, altyapı çalışmalarına, özel sektör sanayi ve hizmet sektörleri yatırımlarına ilişkin verileri analiz eder. Bu çalışmalar sonucunda söz konusu kente yatırım yapılıp yapılmayacağına, yapılacağına yüz ölçüm ve meblağ kriterlerine göre ne kadar yatırım yapılacağına karar verir.

Fon Yönetici Görüşü

Gayrimenkulün arsa/arazi segmentine odaklanan portföy kompozisyonu ile 1 milyon m²’nin üzerinde taşınmaz varlığına sahip Anadolu Stratejik GYF, bu çeyrekte Çanakkale’den yaptığı yatırımlarla lokasyon dağılımını da yükselen bölgeler kriterine uygun olarak çeşitlendirmiş oldu. Böylece bu çeyrek itibariyle fonun gayrimenkul varlık dağılımı %85,5 Balıkesir, %11,9 İstanbul, %1,7 Hatay, %0,9 Çanakkale olarak gerçekleşti.

3. çeyrek içerisinde 20.417 m²’si Balıkesir ve 7.674 m²’si Çanakkale’den olmak üzere 28 dönümün üzerinde gayrimenkul alımı yapan Anadolu Stratejik GYF, bu çeyrek dönemi geçtiğimiz yılın aynı çeyreğine oranla %14 getiri ile kapattı. Son çeyrekte stabil kalan fon, yılbaşından itibaren %1, kuruluşundan itibaren %772 büyüme kaydetmiş oldu.

Fon, son çeyrekte yapılacak gayrimenkul varlık değerlemeleri ile arsa ve arazi portföyünün yıllık performans grafiğini ortaya koyarak gayrimenkulün orta ve uzun vadeli hedeflerini gerçekleştirmeyi planlıyor.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%772

Son 1 Yıllık
Getiri

%14,1

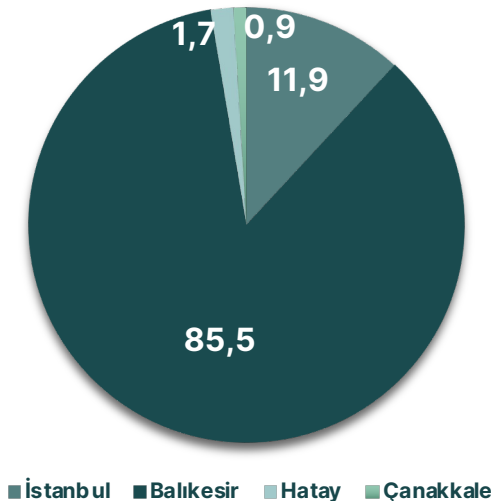
Son 6 Aylık
Getiri

%1,6

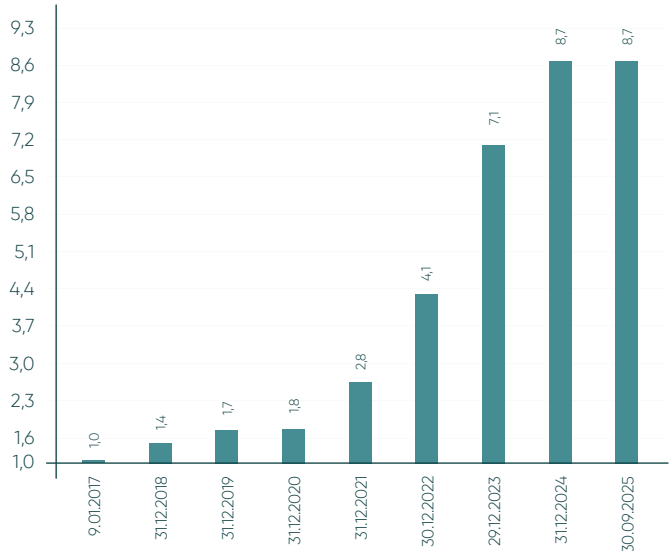
Fon Özeti

Birim Pay Değeri	8,72 ₺
Toplam Varlık Değeri	386.376.514,55 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	09 Ocak 2017
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2
Başarı Eşiği	Yıllık %15 + Maliyetler (Yaklaşık %25)
Başarı Primi %50’si	Yaklaşık %25’yi getiriye aşan kısım
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerleme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fon Varlık Dağılımı (%)



Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Avrasya Stratejik Gayrimenkul Yatırım Fonu Türkiye’de stratejik arsa ve arazilere yatırım yapar. Orta ve uzun vadede sermaye büyümesi sağlamayı ve bu suretle ihraç belgesinde belirtilen %15’in üstündeki maliyetlerin (tapu harcı, aracı komisyonu, değerlendirme, denetim, danışmanlık giderleri gibi) hedef getiri oranını (yaklaşık senelik %25 oranında) aşmayı amaçlar. Yatırım Komitesi, kentsel tasarım ve planlama, kadastro, jeolojik etüt danışmanlığı vb. konularda, danışmanlardan gelen bölgeleme çalışmalarını detaylı bir şekilde inceler. Aynı zamanda, kentteki nüfus hareketlerine, kamu yatırımlarına, altyapı çalışmalarına, özel sektör sanayi ve hizmet sektörleri yatırımlarına ilişkin verileri analiz eder. Bu çalışmalar sonucunda söz konusu kente yatırım yapılıp yapılmayacağına, yapılacaksa yüz ölçüm ve meblağ kriterlerine göre ne kadar yatırım yapılacağına karar verir.

Fon Yönetici Görüşü

Geçtiğimiz yıl sonu itibarıyla 146,8 milyon TL gayrimenkul varlık değerlemesine ulaşan, odak segmenti olan arsa ve arazi yatırımlarıyla ön plana çıkan fonun 3. çeyrek itibarıyla varlıklarının lokasyon dağılımı %76,8 Balıkesir, %14 İstanbul ve %9,2 Hatay olarak gerçekleşti. Bu çeyrekte herhangi bir alım satım işlemi gerçekleştirilmeyen fonun gayrimenkul portföy tablosunda önceki döneme göre bir değişiklik bulunmamaktadır. Kurulduğu tarihten bu yana %581, geçen yılın aynı dönemine göre %14, yılbaşından itibaren ise %2 büyüme sağlayan fonun son çeyrekte grafiği yaklaşık %1 oranında aşağı yönde gerçekleşmiştir. Fonun, yılın son çeyreğinde yapılacak gayrimenkul değerlemeleriyle birlikte orta/uzun vade hedeflerine paralel büyüme trendine devam etmesi öngörülmektedir.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%581,4

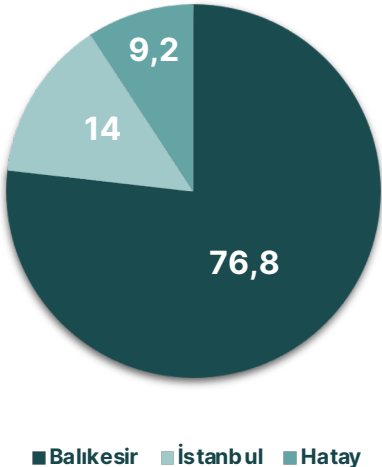
Son 1 Yıllık
Getiri

%14,3

Son 6 Aylık
Getiri

%4,1

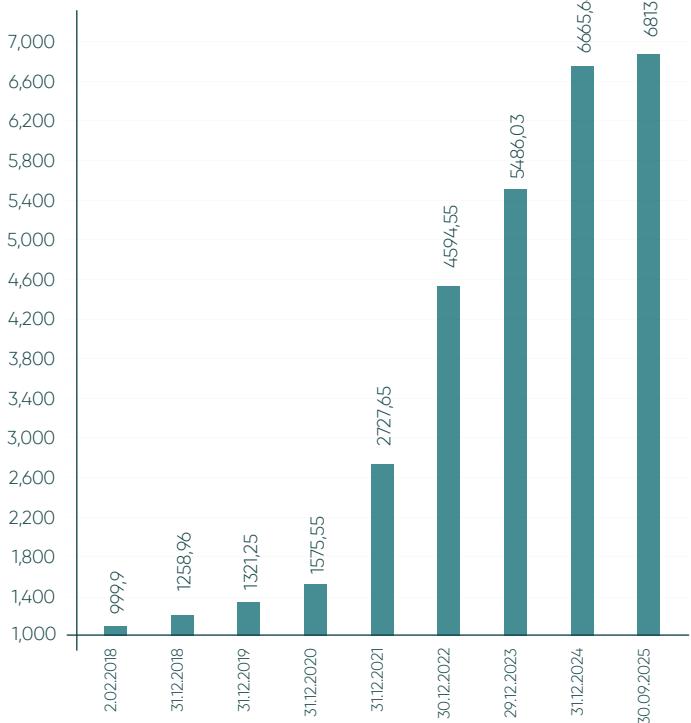
Fon Varlık Dağılımı (%)



Fon Özeti

Birim Pay Değeri	6813,54 ₺
Toplam Varlık Değeri	255.221.701,79 ₺
Yatırımcı Sayısı	1 Bireysel – 1 Kurumsal – 13 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	02 Şubat 2018
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%2 + BSMV
Başarı Eşiği	Yıllık %15 + Maliyetler (Yaklaşık %25)
Başarı Primi %50'si	Yaklaşık %25'yi getiriye aşan kısım
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Erken Çıkış Cezası	İlk iki yılda çıkmak istenildiğinde Fon birim değerinin %30'u fona ceza payı olarak ödenir.
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerlendirme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Yaptırdığı bağımsız değerlendirme raporlarında takdir edilen değer ve yeniden inşa değerinin altında yer alan konut başta olmak üzere çeşitli mülklere yatırım yapar. Fon, yeni projeler geliştirildiğinde, enflasyon ile artan inşaat maliyetleri ve arz daralması sonucu oluşacak yeni konut fiyatları seviyesinden çıkış yapar. Böylece değer artış kazancı sağlamayı ve bu süreçte konutları kiraya vererek getiriyi artırmayı hedefler. Gayrimenkul portföyünü İstanbul'da yer alan markalı projelerdeki konutlardan oluşturur.

Fon Yönetici Görüşü

Üçüncü çeyreği 3 adet konut nitelikli gayrimenkul satışı ile tamamlayan Fırsat GYF, portföyünün %96,2'sini İstanbul özelinde, Kartal, Maltepe, Beşiktaş gibi mülk piyasasının etkin olduğu ilçelerde konsolide ederken %3,8'ini Balıkesir'de bulunduruyor.

Son çeyreği yaklaşık %1 oranında geri çekilme ile tamamlayan Fırsat GYF, bu çeyreği yıl başından itibaren %5, son bir yılda %11, kuruluşundan itibaren %507 getiri sağlayarak tamamladı.

Konut özelinde, gelişmiş mülk piyasalarının kira getirili gayrimenkulleri ve potansiyeli yüksek bölgelere odaklanan Fırsat GYF, sağladığı satış likiditesiyle odaklandığı bu alanlarda gayrimenkul yatırımlarına yönelik araştırmalarına devam ederken, son çeyrek değerlemeleriyle birlikte yıl bazlı performansını da ortaya koymayı hedefliyor.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%507,3

Son 1 Yıllık
Getiri

%11,1

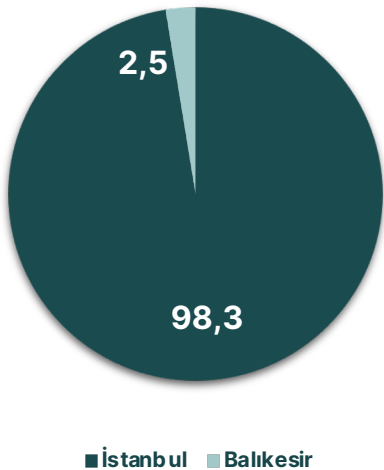
Son 6 Aylık
Getiri

%4,2

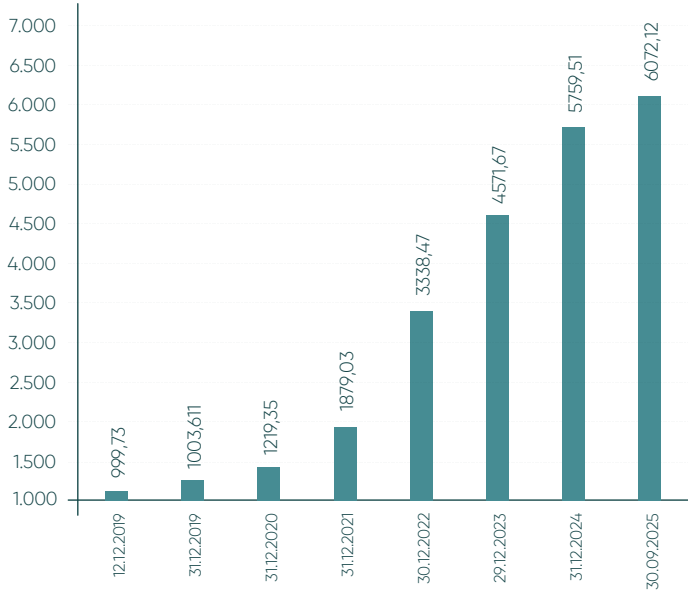
Fon Özeti

Birim Pay Değeri	6.072,12 ₺
Toplam Varlık Değeri	173.052.575,67 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	25 Kasım 2019
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1,5 BSMV
Başarı Eşiği	Yıllık %15 + Maliyetler (Yaklaşık %25)
Başarı Primi %50'si	Yaklaşık %25 getiriyi aşan kısım
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerlendirme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fon Varlık Dağılımı (%)



Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Bursa'nın en büyük karma projesi Downtown AVM'ye yatırım yapar. 65 dönüm arazide geliştirilen Downtown AVM, Bursa'nın merkezinde yaşam ve eğlenceyi yeniden tanımlıyor. Proje toplam 85.000m² kiralanabilir alanda, 4 kat ve 200'den fazla seçkin marka ile konutlardan ofislere, iş yerlerinden otel etabına kadar 1.500'e yakın bağımsız üniteyi kapsıyor. Yatırımcıların fon payları değeri AVM'nin gayrimenkul değer artışı oranında büyürken, yatırımcılara AVM'de yer alan kiralanabilir alanlardan da düzenli kira getirisi ödeniyor.

Fon Yönetici Görüşü

460 bağımsız ünite, 85 bin m² kiralanabilir alan, 200'ün üzerinde markaya ev sahipliği yapan Downtown AVM'yi portföyüne alan Downtown AVM fonu, değer artış kazancı ile birlikte kira geliri sağlayan, alışveriş merkezi odağında geliştirilen bir fon olarak büyümesini sürdürmektedir.

Son çeyrekte yaklaşık %1, yılbaşından itibaren %3, geçen yılın aynı dönemine oranla %23 getiri performansı sağlayan fon, kuruluşundan itibaren %202 büyüme gösterdi.

Geçen yılın sonu itibarıyla 6,4 Milyar TL yatırım değerine sahip olan Downtown AVM fonu, bu yılın son çeyreğinde yapılacak değerlemelerle hedeflerine ulaşmayı planlamaktadır.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%202

Son 1 Yıllık
Getiri

%23,4

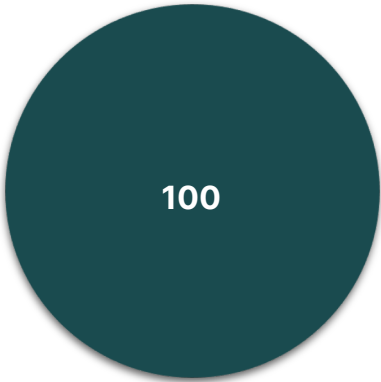
Son 6 Aylık
Getiri

%1

Fon Özeti

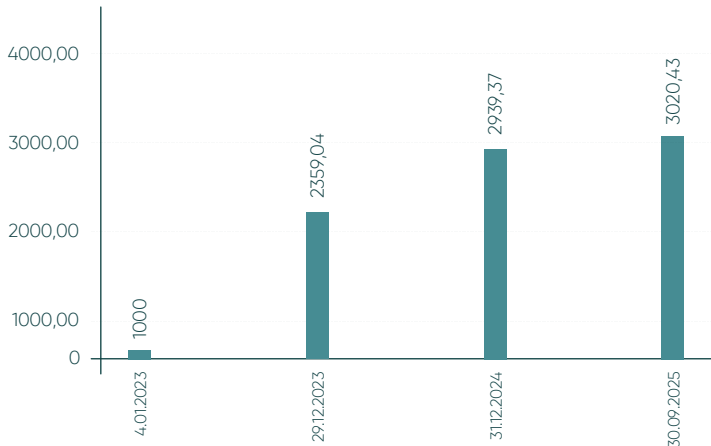
Birim Pay Değeri	3.020,43 ₺
Toplam Varlık Değeri	6.268.465.205,97 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	04 Ocak 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%0,35 + BSMV
Başarı Eşiği	Enflasyon iz değeri
Başarı Primi	%20
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerleme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fon Varlık Dağılımı (%)



■ BURSA

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

İzmir ticaret hayatının en canlı merkezlerinden Kemeraltı bölgesini dönüştüren TARKEM'in (Tarihi Kemeraltı İnşaat Yatırım Tic. A.Ş.) projesi kapsamında yatırım yapar. TARKEM, kamu kurumları ve sivil toplum kuruluşlarının katılımıyla hayata geçirildi. Yaklaşık 15 bin işletmenin bulunduğu ve günde 200 bin kişinin ziyaret ettiği Kemeraltı Çarşısı'nda tarihi önemi bulunan 2 binden fazla tescilli yapı var. TARKEM tarafından satın alınan bu bölgedeki tescilli yapılar restore ediliyor, yeni fonksiyonlar kazanan bu mülkler İzmir halkı ve turizmine kazandırılıyor. Fonun stratejisi, restore edilerek yeni kullanım alanlarına kavuşan tarihi mülklerin değer artışı nispetinde büyüme yönünde yönetiliyor.

Fon Yönetici Görüşü

Yatırım performansını gayrimenkulde etki yatırımı misyonu ile planlayan, bu amaçla İzmir'in tarihi Kemeraltı bölgesini ticari bir liman kenti olarak tarihi dokusuna uygun bir şekilde yeniden ihya etmeyi hedefleyen fon, toplamı 1.763 m² kapalı alana sahip gayrimenkul portföyü ile yatırımlarını geliştirmeye devam etmektedir.

Bu yılın 3. çeyreğinde gayrimenkul alım veya satımına yönelik herhangi bir işlem yapmayan fonun aynı çeyrekteki büyümesi stabil kalmıştır. İzmir Kemeraltı bölgesinde yeni yatırımlar için hedeflediği akslarda araştırma ve analizlerini sürdüren fon yıl başından itibaren %20, son bir yıl içinde yaklaşık %34, kuruluşunda itibaren %130 getiri performansı sergiledi.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%130,4

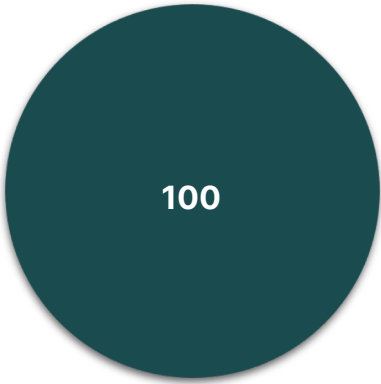
Son 1 Yıllık
Getiri

%33,7

Son 6 Aylık
Getiri

%16,2

Fon Varlık Dağılımı (%)

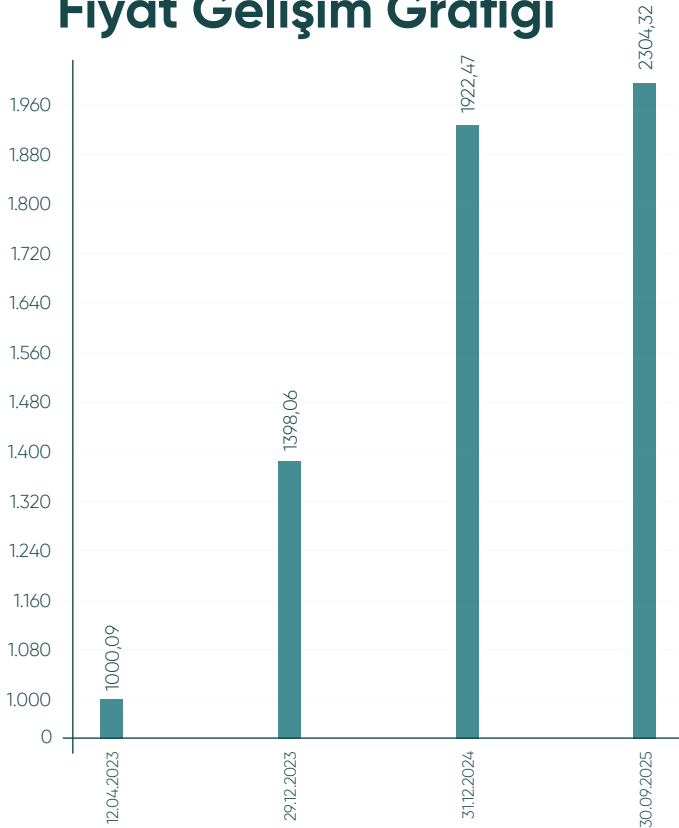


■ İZMİR

Fon Özeti

Birim Pay Değeri	2.304,32 ₺
Toplam Varlık Değeri	87.250.588,29 ₺
Yatırımcı Sayısı	4 Bireysel – 4 Kurumsal – 4 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	12 Nisan 2023
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1 + BSMV
Başarı Eşiği	Enflasyon iz değeri
Başarı Primi	%20
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerleme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde)
Saklama	Takasbank
Fon Denetim	Deloitte

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Stratejisi

Fonun yönetiminde, orta ve uzun vadede TL bazında yüksek getiri sağlaması hedefleniyor. Bu doğrultuda, farklı piyasalardaki fırsatlardan en verimli şekilde yararlanmayı amaçlayan bir yönetim stratejisi izleniyor. Ayrıca, portföye yabancı yatırım araçları ile yerli ihraççıların yabancı para cinsinden sunduğu para ve sermaye piyasası araçları da dâhil edilebilir. Ancak fon portföyüne eklenen yabancı para ve sermaye piyasası araçlarının toplam değeri, fonun toplam değerinin %20'sini aşamaz.

Fon Yönetici Görüşü

Özellikle büyükşehirlerde, ticari nitelikteki gayrimenkul yatırımları ile ayrılan Qinvest GYF, bu çeyrek içerisinde Ankara'da bulunan 1057 m² kapalı alana sahip ticari mülkünün satışını tamamlamış oldu. Bu satış ile birlikte son çeyreğe 165,63 milyon TL gayrimenkul portföyü ve tamamı İstanbul'daki mülklerden oluşan gayrimenkul tablosu ile girmiş oldu. Yılın son çeyreğinde yapılacak değerlemelerle yıllık performansını ortaya koyacak olan fonun, son çeyrekteki getirisi %7, geçen yılın aynı dönemine göre %12, kurulduğu günden itibaren %580 olarak kaydedildi.

Getiri Oranı

Kuruluştan
İtibaren Getiri

%580,3

Son 1 Yıllık
Getiri

%11,9

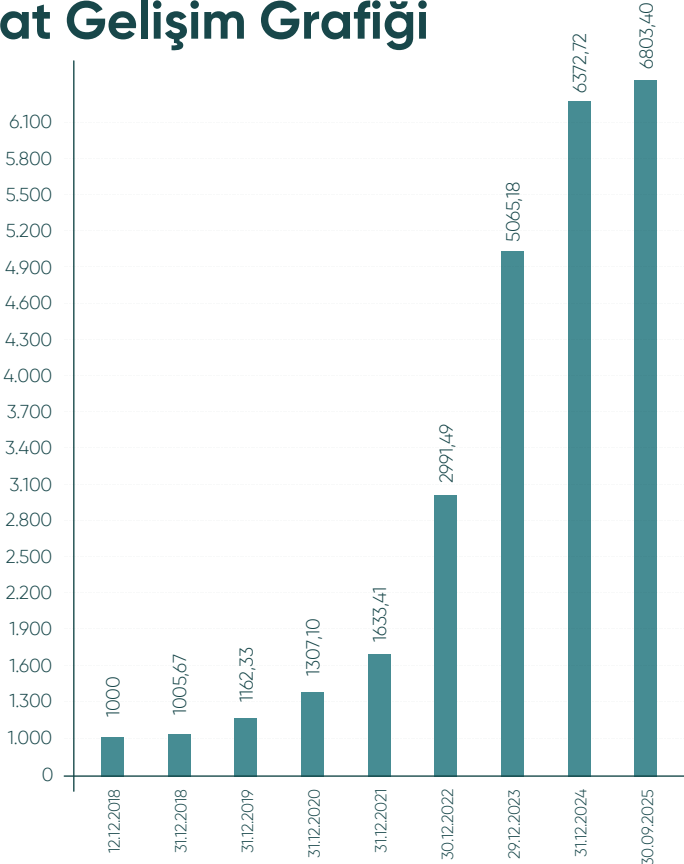
Son 6 Aylık
Getiri

%6,8

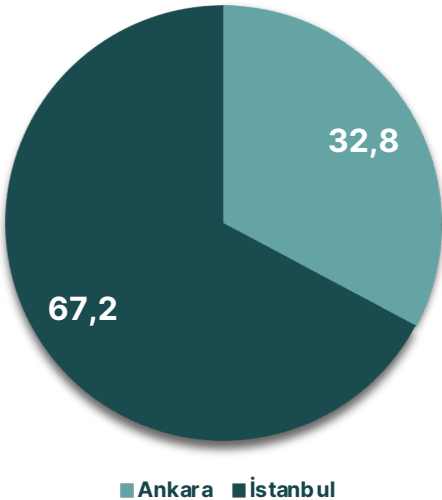
Fon Özeti

Birim Pay Değeri	6.803,38 ₺
Toplam Varlık Değeri	190.732.722,19 ₺
Yatırımcı Sayısı	7 Bireysel – 1 Kurumsal – 5 Fon
Fon Yöneticisi	RePie Portföy Yönetim A.Ş.
İlk İhraç Tarihi	12 Aralık 2018
Referans Kur	TL
Fon Süresi	Süresiz
Yönetim Ücreti(Yıllık)	%1.05 + BSMV
Başarı Eşiği	(TÜFE+ÜFE)/2
Başarı Primi	%20 performans getirisi üzerinde (TÜFE+ÜFE)/2
Fon Fiyat Açıklaması	Günlük
Elde Tutma Süresi	2 Yıl
Fon Giriş	Her çeyrek sonu
Fona İade	Her yarıyıl sonu (Yazılı bildirim tarihini takip eden ilk değerleme periyodunu takip eden 60 iş günü içinde) veya günlük olarak
Saklama	Türkiye İş Bankası A.Ş.
Fon Denetim	Ata Uluslararası Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.

Fiyat Gelişim Grafiği



Fon Varlık Dağılımı (%)



■ Ankara ■ İstanbul

Menkul Kıymet ve Emeklilik Yatırım Fonları.....	34
Birinci Para Piyasası (TL) Fonu - RBP.....	35
Algoritmik Stratejiler Serbest Fon - RPL	36
Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon - RKV.....	37
Birinci Değişken Serbest Fon - RPD.....	38
İkinci Değişken Serbest Fon - RIK.....	39
Teknoloji Değişken Fon - RTD	40
Birinci Serbest Fon - RTP.....	41
Birinci Katılım Serbest Fon - RBR	42
Birinci Serbest (Döviz) Fon - RBI	43
Altın Katılım Fonu - RJG	44
Birinci Hisse Senedi Serbest Fon (HSYF) - RTH.....	45
Beşinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (HSYF) - RBN.....	46
Katılım Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (HSYF) - RKH.....	47
Birinci Borçlanma Araçları (TL) Fonu - RBB.....	48
Birinci Hisse Senedi (TL) Fonu (HSYF) - RHI	49
Para Piyasası Katılım (TL) Fonu - RRP.....	50
HDI Fiba Emeklilik ve Hayat RePie Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu - FJG.....	51
HDI Fiba Emeklilik ve Hayat OKS Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu - FIC.....	52

Yatırım Stratejisi

Fon portföyü, sürekli olarak vadesine en fazla 184 gün kalmış, likiditesi yüksek para ve sermaye piyasası araçlarından oluşur. Fon portföyünün günlük olarak hesaplanan ağırlıklı ortalama vadesi ise en fazla 45 gün olmaktadır. Portföye dahil edilen varlıklar, kısa vadeli, azami 184 günlük vadeye sahip kamu ve/veya özel sektör borçlanma araçları ile para piyasası (TL) enstrümanlarından seçilir. Fon yönetim stratejisi çerçevesinde, kısa vadeli faiz getirisine yatırım yapmayı ve günlük likidite ihtiyacını karşılamayı hedefleyen yatırımcılar için portföydeki varlıkları dinamik bir şekilde çeşitlendirerek katma değer yaratmayı amaçlamaktadır.

Fon Büyüklüğü

1.474.991.938

Birim Pay Değeri (TL)

1,575503

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

30.09.2024

Yönetim Ücreti

Yıllık %0,90

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

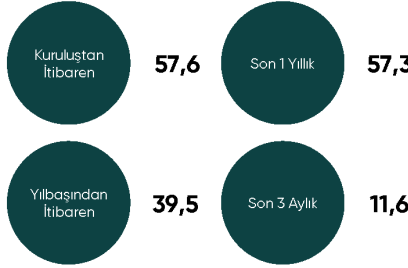
Kıtas

%25 BIST-KYD ÖSBA Sabit + %10 BIST-KYD DİBS 91 Gün + %65 BIST-KYD Repo (Brüt)

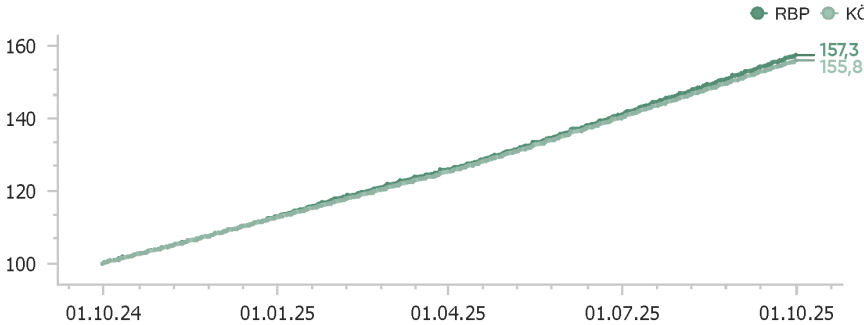
Alım ve Satım Talimatı

TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+0

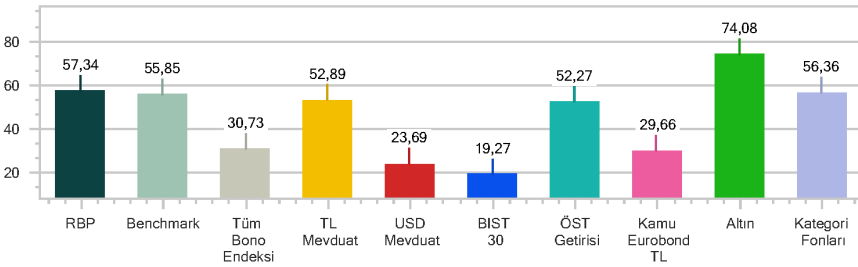
Getiri (%)



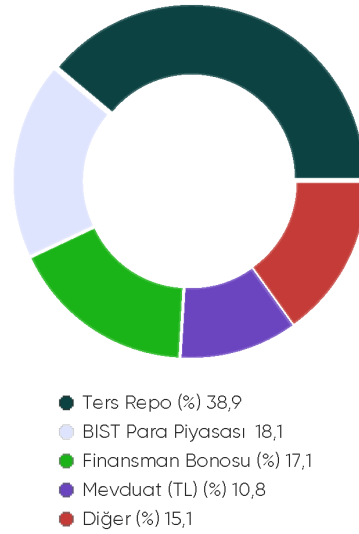
Fon Performans (Yıllık)



RBP & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024										4,1	4,1	4,2
2025	4,5	3,2	3,4	3,7	4,1	3,7	3,9	3,8	3,5	1,8		

Yatırım Stratejisi

Algoritmik Stratejiler Serbest Fonumuz (RPL), Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetleri ve türev ürünlerdeki fiyat farklılıklarından faydalanarak sermaye kazancı elde etmeyi hedeflemektedir. Fon; piyasa yapıcılık, yüksek frekanslı işlemler ve istatistiksel arbitraj stratejileri ile portföy değerini artırmayı amaçlamaktadır.

Fon portföyü, yurt içi pay senetleri, endeksler, döviz işlemleri ve bunlara dayalı türev ürünler (vadeli işlemler, opsiyonlar, swap vb.) içerebilir. İşlemler, organize piyasalarda veya tezgahüstü (OTC) piyasalarda, yurt içi ve yurt dışında gerçekleştirilebilir.

Yalnızca nitelikli yatırımcılara sunulan serbest fon niteliği sayesinde, yatırım stratejisi kapsamında esnek ve geniş bir varlık yelpazesiyle işlem yapılabilir.

Fon Büyüklüğü

122.788.695

Birim Pay Değeri (TL)

1,285591

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

3.02.2025

Yönetim Ücreti

Yıllık %3,00

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

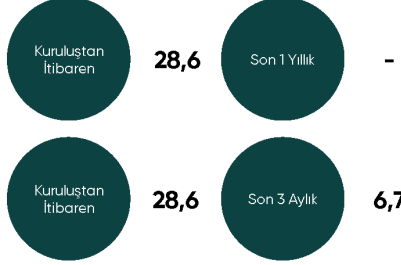
Kıstas

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL * 1.15

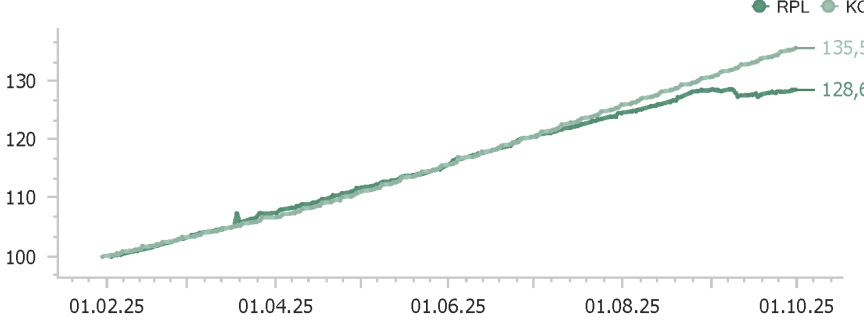
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : Her iş günü T+1 13:30'a kadar
Satım Esası : Her ayın son iş günü

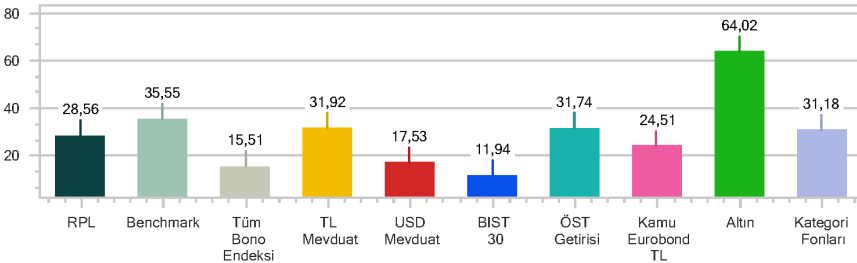
Getiri (%)



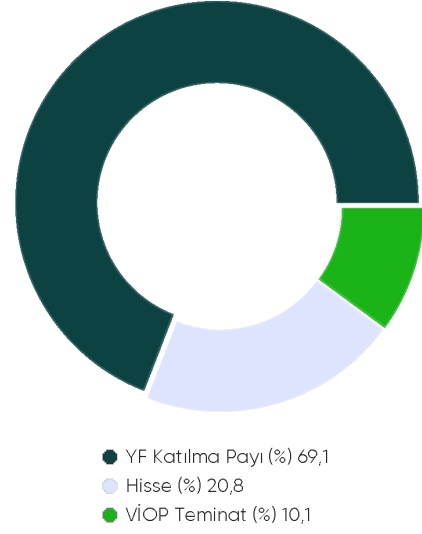
Fon Performans (Kuruluştan İtibaren)



RPL & Diğer Getiriler (Kuruluştan İtibaren)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024												
2025		2,9	4,2	4,0	3,2	4,5	3,5	3,1	-0,0	1,4		

Kısa Vadeli Katılım Serbest (TL) Fon - RKV

Yatırım Stratejisi

Fon portföyü, aylık ağırlıklı ortalama vadesi 25-90 gün arasında olacak şekilde, yerli kamu ve/veya özel sektör tarafından TL cinsinden ihraç edilen kira sertifikaları, katılma hesapları, yatırım vekaleti sözleşmesine dayalı katılma hesapları (wakala), murabaha (TL), vadeli sözleşmeleri ve taahhütlü işlemlerden oluşur. Fon portföyüne yalnızca katılım finans ilkeleri ve esaslarına uygun varlıklar ve işlemler dahil edilir.

Fon Büyüklüğü

425.613.247

Birim Pay Değeri (TL)

1,874635

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

19.04.2024

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,00

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

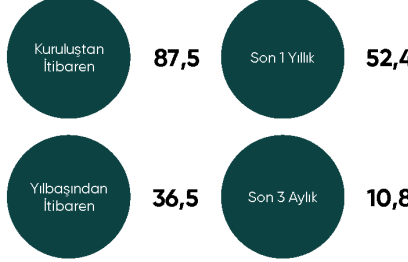
Kıstas

BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL

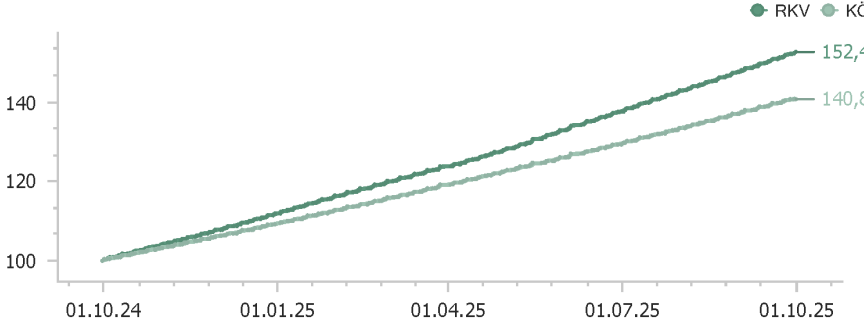
Alım ve Satım Talimatı

TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+0

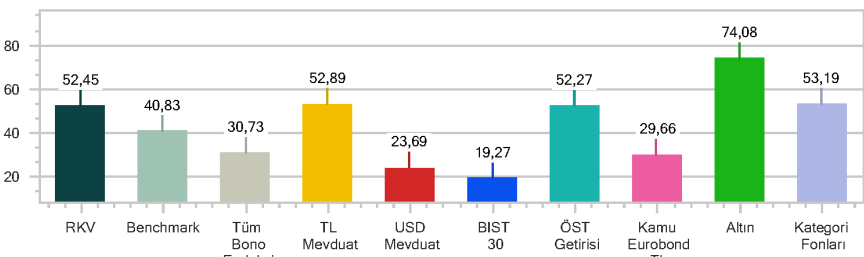
Getiri (%)



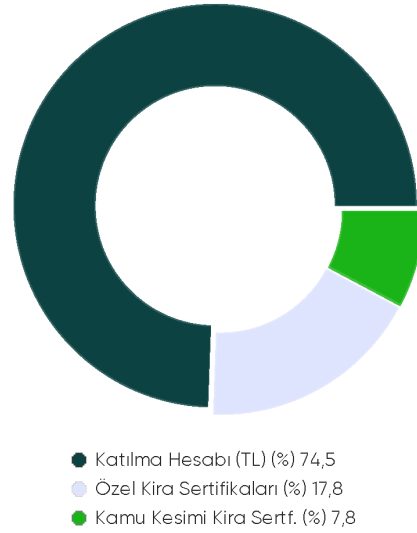
Fon Performans (Yıllık)



RKV & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024				1,6	4,2	3,7	3,9	3,9	3,6	3,8	3,8	3,8
2025	4,0	3,2	3,2	3,3	3,9	3,5	3,6	3,5	3,3	1,6		

Yatırım Stratejisi

İstikrarlı bir şekilde yüksek getiri elde etmeyi hedefleyen RePie Portföy Birinci Değişken Fon (RPD), çoklu varlık yatırımları ile riski azaltmayı ve düzenli getiri sağlamayı amaçlamaktadır. RPD, piyasa dalgalanmalarından etkilenmeyen ve yatırımlarında orta seviyede risk almayı tercih eden yatırımcılar için uygundur. Fon, izahnamede belirtilen portföy sınırlamaları doğrultusunda, yurtiçi ve yurtdışındaki piyasalarda işlem gören hisse senetleri, borçlanma araçları, emtialar, döviz çiftleri ve bunların türevlerine yatırım yaparak, yatırım ve/veya riskten korunma amaçlı işlemler gerçekleştirmektedir.

Fon Büyüklüğü

423.013.650

Birim Pay Değeri (TL)

10,978788

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

2.06.2021

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,19

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

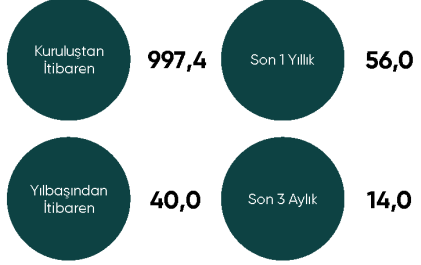
Kıstas

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL Endeksi * 1.1

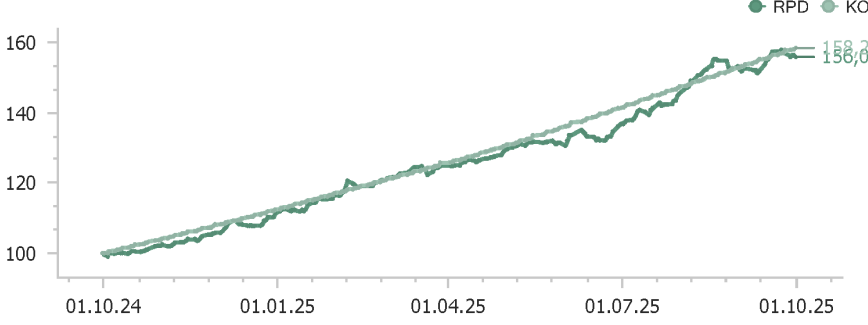
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2

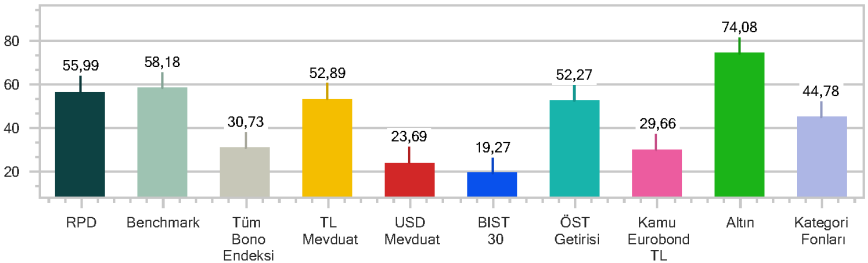
Getiri (%)



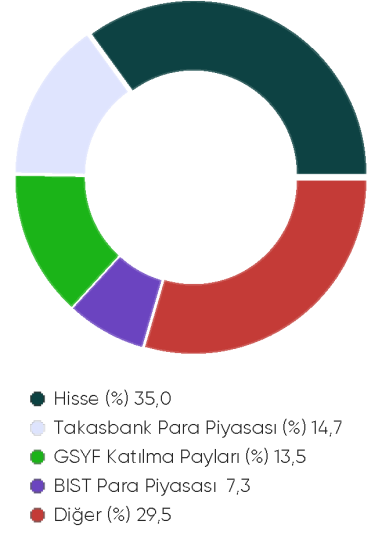
Fon Performans (Yıllık)



RPD & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021						3,8	3,8	5,6	3,0	2,3	4,2	2,1
2022	3,8	-0,0	12,5	9,9	1,7	3,4	5,5	4,3	6,0	9,1	13,1	4,5
2023	4,3	3,4	2,3	4,7	3,6	15,2	11,2	11,2	4,7	1,3	3,3	2,9
2024	5,7	4,1	4,1	6,6	4,4	3,9	2,5	0,0	4,4	1,9	3,7	5,2
2025	4,6	4,2	2,8	3,1	2,1	3,6	6,3	5,2	2,9	0,2		

İkinci Değişken Serbest Fon - RIK

Yatırım Stratejisi

RePie Portföy İkinci Değişken Fon (RIK), temel olarak döviz cinsinden getiri elde etmeyi hedefleyerek, fon toplam değerinin en fazla %70'ini döviz cinsinden yatırım ürünlerine yönlendirir. Portföyün ana yapısını, yurtdışında ihraç edilen kamu ve özel sektör tahvilleri ile küresel hisse senetleri oluştururken, dinamik vade ve varlık dağılımı yönetimi sayesinde döviz hareketlerinden maksimum fayda sağlanır. Bu strateji ile küresel piyasalardaki fırsatlar esnek bir şekilde değerlendirilerek, yatırımcılara döviz bazında istikrarlı getiri sağlanması hedeflenir.

Fon Büyüklüğü

1.235.456.355

Halka Arz Tarihi

3.04.2023

Kıtas

%35 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL + %65 BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD (TL)

Birim Pay Değeri (TL)

4,271054

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,25

Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2

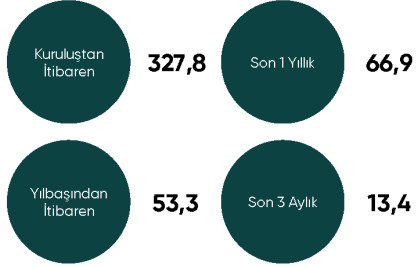
Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

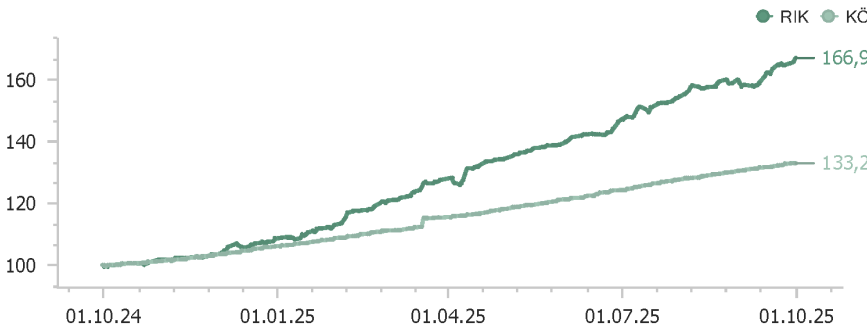
Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

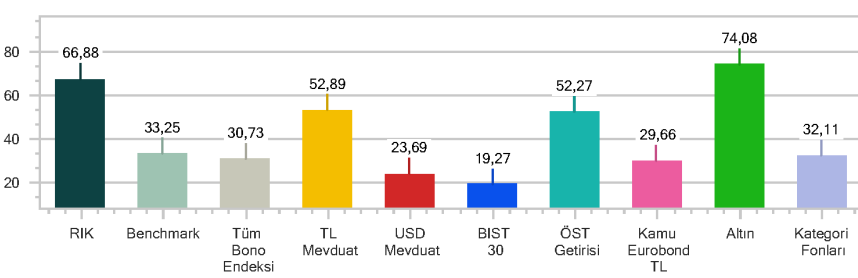
Getiri (%)



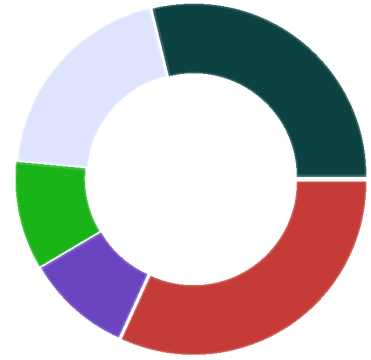
Fon Performans (Yıllık)



RIK & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023				10,5	4,7	20,6	7,4	7,2	4,0	5,5	3,1	6,1
2024	2,9	4,1	4,7	1,7	1,3	3,1	2,2	3,5	5,5	1,9	1,7	5,1
2025	4,0	6,9	5,5	5,3	3,5	5,3	5,3	3,1	4,2	4,1		

Yatırım Stratejisi

Teknoloji Değişken Fonumuz RTD, yerli ve yabancı teknoloji şirketlerinin hisse senetlerine yatırım yaparak, hem yerel hem de küresel fırsatları yakalamayı hedeflemektedir. Yapay zeka, yarı iletkenler, uzay teknolojileri, siber güvenlik, telekomünikasyon teknolojileri, otonom sürüş ve veri merkezleri gibi yatırım temaları bu fonun odak alanları arasındadır. Fon portföy değerinin en az %80'i, bu ve benzeri alanlara yatırım yapılarak aktif bir şekilde yönetilmektedir.

Fon Büyüklüğü

16.028.736

Birim Pay Değeri (TL)

1,410942

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

24.07.2024

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,50

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

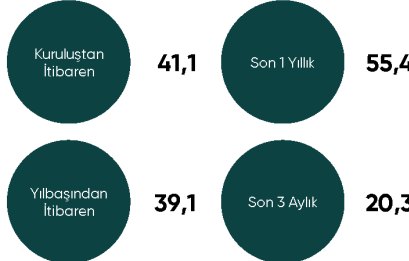
Kıstas

%15 BIST-KYD Repo (Brüt) + %25 BIST Teknoloji Ağırlık Sınırlamalı Getiri + %60 The Nasdaq 100 Technology Sector Total Return (NTTR) Endeksi

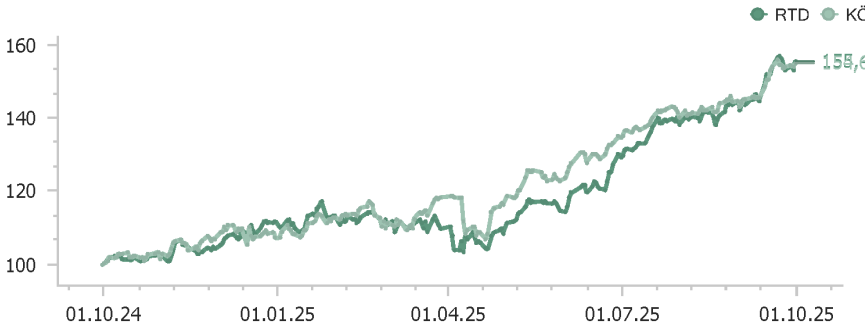
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+3

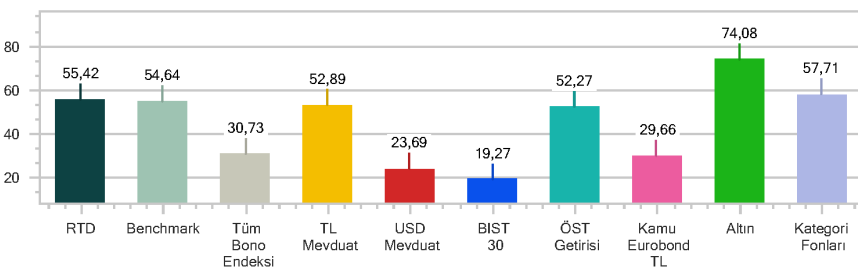
Getiri (%)



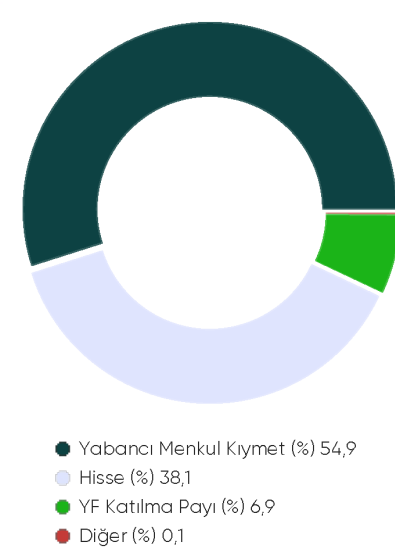
Fon Performans (Yıllık)



RTD & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024							1,1	-3,9	-4,4	-0,5	2,3	7,3
2025	1,5	-2,4	-1,0	-1,0	5,6	13,7	7,7	2,4	6,6	2,3		

Yatırım Stratejisi

İstikrarlı bir şekilde yüksek getiri elde etmeyi hedefleyen RePie Portföy Birinci Serbest Fon (RTP), çoklu varlık yatırımları yaparak riskini azaltmayı ve düzenli getiri sağlamayı amaçlamaktadır. Fonun ana yatırım stratejisi, TL bazında mutlak getiri elde etmektir. Bu strateji doğrultusunda, yönetici, fonun temel yatırım hedefine ulaşmak için farklı para ve sermaye piyasası araçlarında uzun ve/veya kısa pozisyonlar alabilir.

Fon Büyüklüğü

1.832.446.805

Birim Pay Değeri (TL)

10,760727

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

24.03.2022

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,00

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

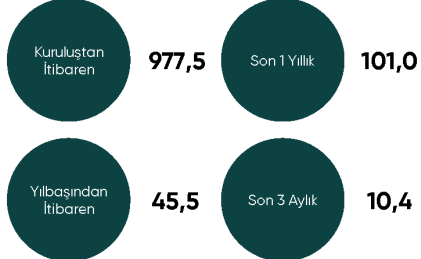
Kıtas

BIST TLREF Endeksi

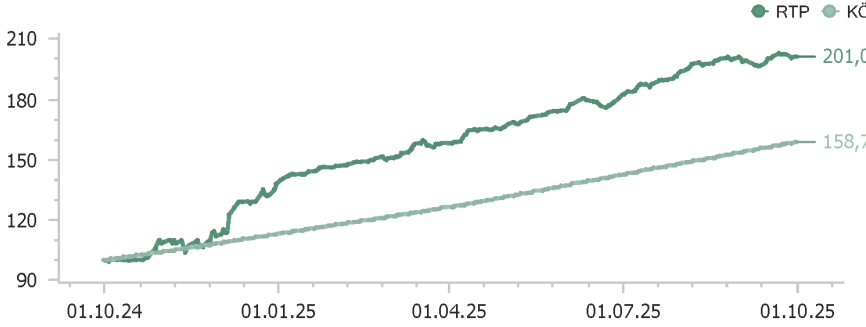
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2

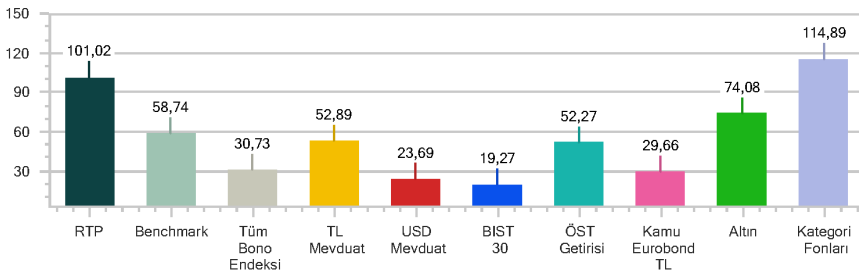
Getiri (%)



Fon Performans (Yıllık)



RTP & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022			2,3	14,6	0,4	3,3	4,5	4,9	8,7	13,0	20,8	3,8
2023	6,8	3,3	1,5	0,6	0,2	14,8	21,7	4,1	5,7	1,5	1,7	-0,3
2024	9,7	4,0	1,8	11,1	5,9	0,7	3,7	0,1	2,6	8,3	3,5	23,1
2025	6,3	2,8	4,9	5,0	5,0	3,6	6,7	3,6	0,6	0,4		

Yatırım Stratejisi

RePie Portföy Birinci Katılım Serbest Fon (RBR), katılım ilkeleri doğrultusunda TL bazında istikrarlı getiri elde etmeyi hedefler. Aktif olarak yönetilen fon, riski dağıtarak düzenli getiri sağlamak amacıyla çoklu varlık sınıflarına yatırım yapmaktadır. Portföy, katılım esaslarına uygun hisse senetleri, kamu ve özel sukuklar ile emtia gibi yatırım araçlarından oluşmaktadır. Ayrıca, portföydeki likidite yönetilerek sermaye koruması önceliklendirilir. Bu strateji ile, yatırımcılarımıza düşük volatiliteye dayalı istikrarlı bir büyüme sunmayı amaçlıyoruz. Fonun karşılaştırma ölçütü, %100 BIST-KYD 1 Aylık TL Kâr Payı TL Endeksi olarak belirlenmiştir.

Fon Büyüklüğü

16.778.186

Birim Pay Değeri (TL)

2,330971

Halka Arz Tarihi

22.03.2023

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,50

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

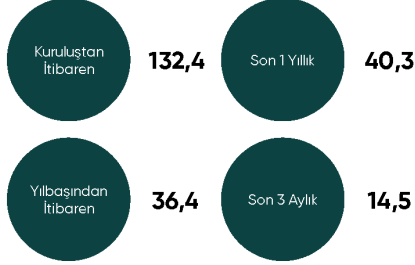
Kıtas

BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL Endeksi

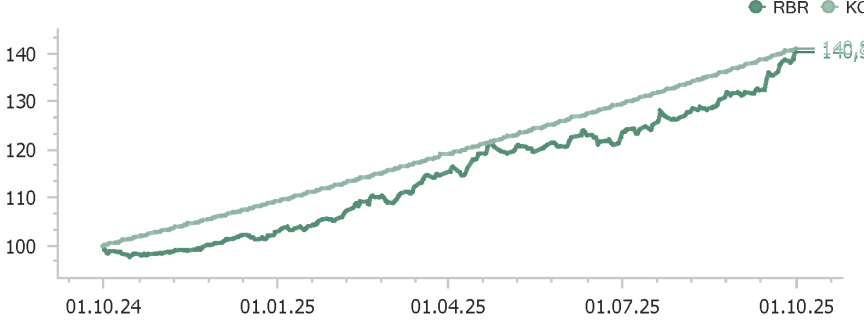
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası Ç TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2

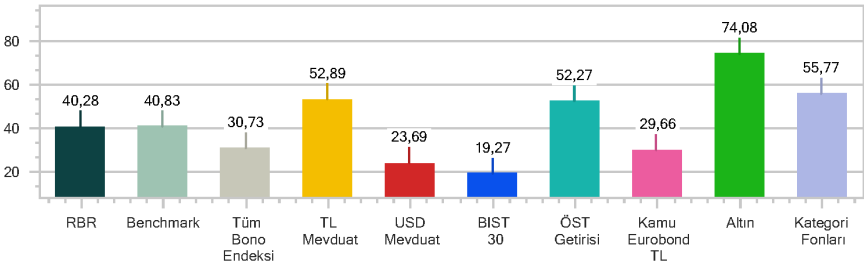
Getiri (%)



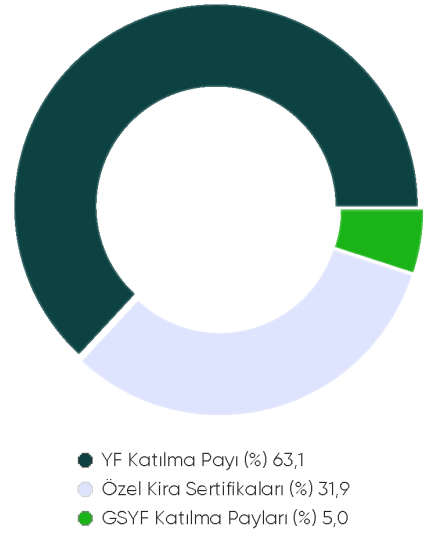
Fon Performans (Yıllık)



RBR & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023			0,2	0,9	2,2	4,5	13,1	-1,4	1,5	1,3	2,2	2,4
2024	3,0	2,4	2,3	11,0	1,2	2,7	1,8	0,3	1,0	-2,2	2,0	2,3
2025	2,4	3,6	5,2	4,2	1,0	0,4	4,2	4,3	5,4	0,9		

Yatırım Stratejisi

RePie Portföy Birinci Serbest (Döviz) Fon (RBI), Türk Eurobondlarına yatırım yaparak döviz cinsinden yüksek getiri potansiyelini maksimize etmeyi hedefler.

Fon, temel olarak döviz cinsinden varlıklara yatırım yaparak mutlak getiri elde etmeyi amaçlamaktadır.

Fon Büyüklüğü

256.896.607

Halka Arz Tarihi

7.02.2024

Kıstas

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat USD (TL)

Birim Pay Değeri (TL)

48,672894

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,25

Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası:TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası:TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+3

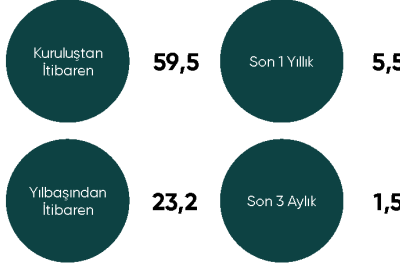
Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

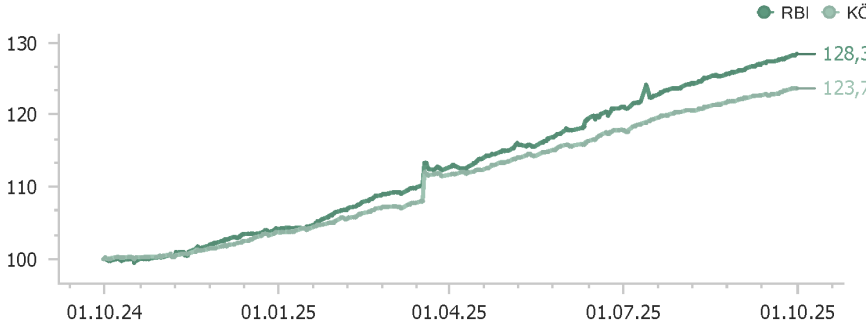
Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

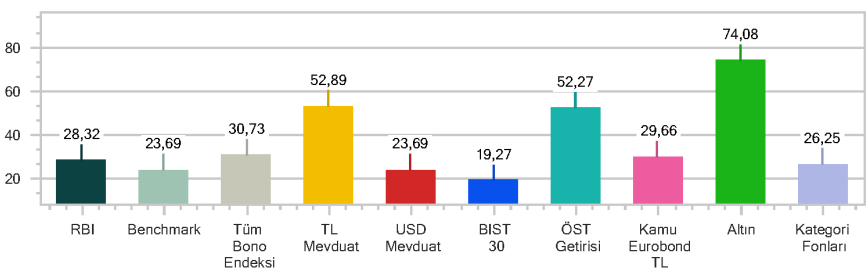
Getiri (%)



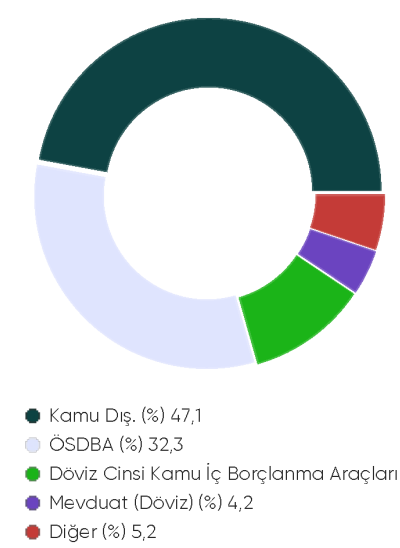
Fon Performans (Yıllık)



RBI & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024		3,3	4,7	1,0	-0,1	2,7	3,1	4,1	3,2	0,2	2,0	1,9
2025	2,2	2,5	2,9	2,4	2,2	2,9	2,3	1,7	2,0	0,7		

Yatırım Stratejisi

RePie Portföy Altın Katılım Fonu, altına dayalı faizsiz sermaye piyasası araçlarından oluşan bir portföyle altın bazında getiri elde etmeyi amaçlamaktadır.

RePie Portföy Altın Katılım Fonu'nda, fonun toplam değerinin en az %80'i sürekli olarak borsada işlem gören altın ve altına dayalı, faizsiz nitelikli para ve sermaye piyasası araçlarına yatırım yapılır.

Fon Büyüklüğü

120.553.657

Birim Pay Değeri (TL)

2,789092

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

20.10.2023

Yönetim Ücreti

Yıllık %0,95

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

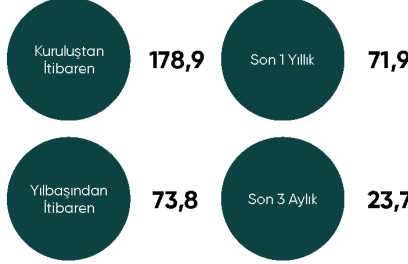
Kıstas

%95 BIST-KYD Altın Fiyat Ağırlıklı Ortalama + %5 BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL

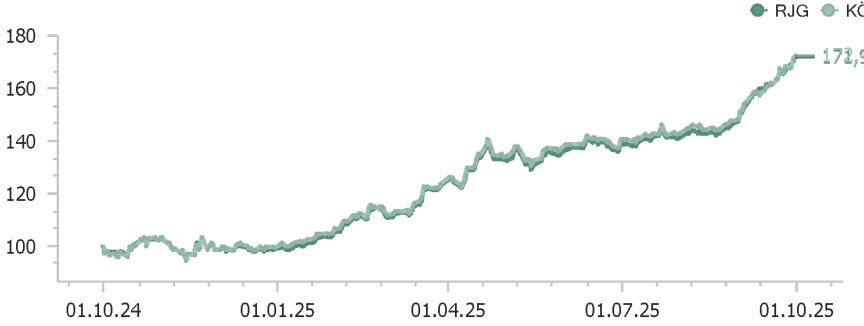
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1

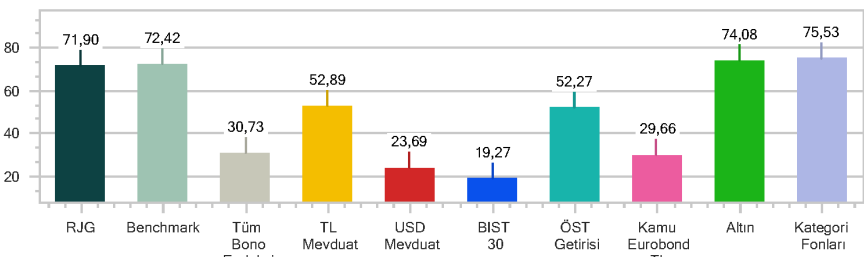
Getiri (%)



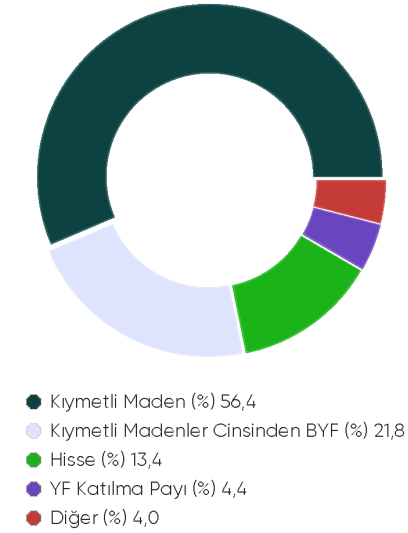
Fon Performans (Yıllık)



RJG & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023										-1,6	1,1	7,7
2024	0,3	5,4	8,8	5,5	-0,8	1,5	5,1	8,5	8,6	2,7	-4,1	0,5
2025	6,3	5,3	11,1	8,0	1,5	1,0	3,4	4,1	16,3	10,6		

Birinci Hisse Senedi Serbest Fon (HSYF) - RTH

Yatırım Stratejisi

Birinci Hisse Senedi Serbest Fonumuz RTH, aktif fon yönetimi prensibiyle, temel ve kantitatif yaklaşımları birleştirerek 'değer' ve 'kalite' faktörlerine sahip Türk hisse senetlerine yatırım yapar. Ek olarak, vadeli işlemler ve opsiyon piyasasında da uzun/kısa pozisyon alarak portföy getirisini maksimize etmeye çalışır. Fonun toplam değerinin en az %80'i Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerinden oluşur ve nihai amaç, çeşitlendirilmiş bir portföy yapısı ile kabul edilebilir risk seviyesinde, 'Eşik Üstü Getiri' elde etmektir.

Fon Büyüklüğü

54.453.640

Birim Pay Değeri (TL)

5,470339

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

16.01.2023

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,00

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

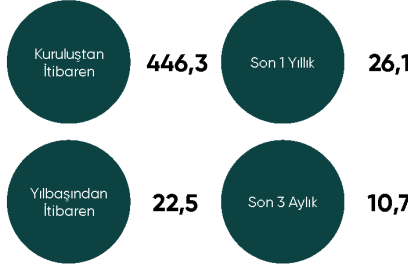
Kıstas

%80 BIST 100 GETİRİ + %20 BIST-KYD Repo (Brüt)

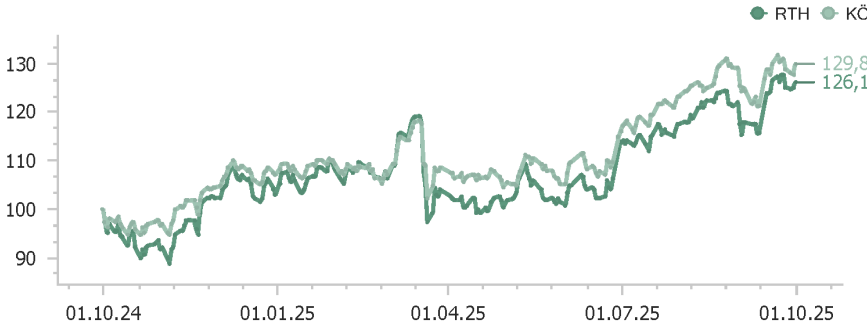
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2

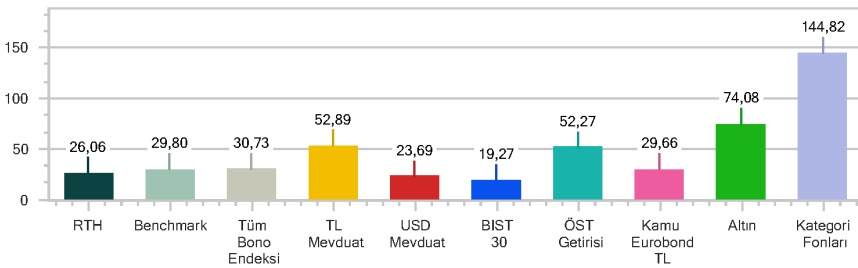
Getiri (%)



Fon Performans (Yıllık)



RTH & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023	24,1	24,3	11,0	-1,3	3,5	17,8	28,0	10,6	8,8	-6,0	1,1	-2,2
2024	16,3	7,6	3,7	11,1	6,6	1,9	2,2	-7,8	1,8	-10,3	11,6	0,6
2025	5,3	-1,8	-2,3	-3,6	1,2	10,6	4,7	3,0	3,2	-2,5		

Beşinci Hisse Senedi Serbest (TL) Fon (HSYF) – RBN

Yatırım Stratejisi

Beşinci Hisse Senedi Serbest Fonumuz RBN, aktif fon yönetimi prensibiyle, temel ve kantitatif yaklaşımları birleştirerek 'momentum' faktörüne sahip Türk hisse senetlerine yatırım yapar. Ek olarak, vadeli işlemler ve opsiyon piyasasında da uzun/kısa pozisyonlar olarak portföy getirisini maksimize etmeye çalışır. Fonun toplam değerinin en az %80'i Borsa İstanbul'da işlem gören hisse senetlerinden oluşur ve nihai amaç, çeşitlendirilmiş bir portföy yapısı ile kabul edilebilir risk seviyesinde 'eşik üstü getiri' elde etmektir.

Fon Büyüklüğü

36.632.367

Birim Pay Değeri (TL)

1,389144

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

23.02.2024

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,00

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

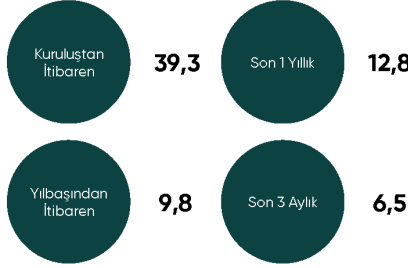
Kıtas

%90 BIST 100 GETİRİ + %10 BIST-KYD Repo (Brüt)

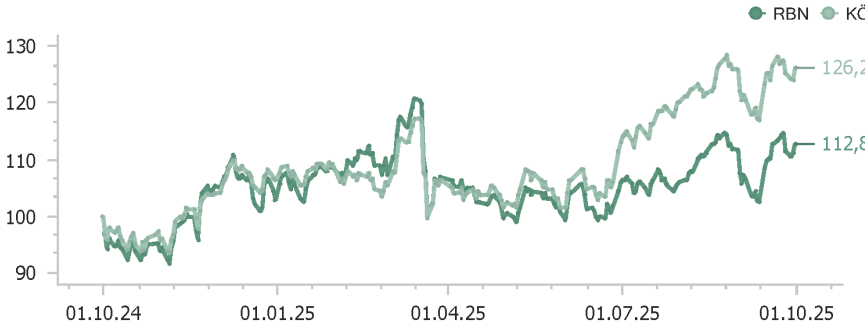
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2

Getiri (%)



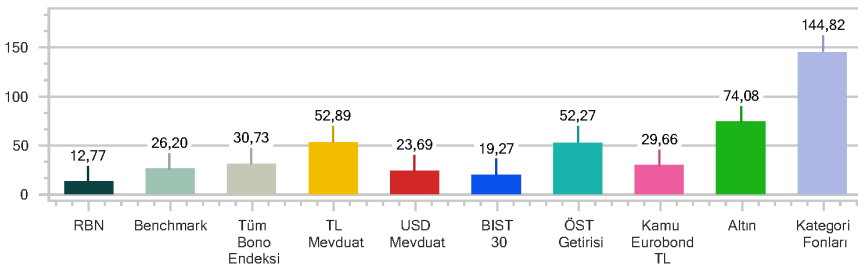
Fon Performans (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



RBN & Diğer Getiriler (Yıllık)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024		0,1	-3,5	17,8	-0,9	12,3	2,0	-5,4	3,3	-8,3	12,3	-2,4
2025	5,4	-0,9	-0,4	-6,7	1,1	3,7	1,2	5,9	-0,5	-8,9		

Yatırım Stratejisi

Katılım Hisse Senedi Serbest Fonumuz (RKH), fon toplam değerinin en az %80'ini, Borsa İstanbul'da işlem gören ve katılım finans ilke ve esaslarına uygunluğu onaylanmış, BIST Katılım Tüm Endeksi'nde yer alan hisse senetlerine yatırır. Fon portföyünde yalnızca TL cinsinden varlıklar bulunur. Fon'un unvanında "Katılım" ifadesi yer aldığından, fon portföyüne sadece katılım finans ilke ve esaslarına uygun varlıklar ve işlemler dahil edilir.

Fon Büyüklüğü

6.861.375

Birim Pay Değeri (TL)

0,884751

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

4.09.2024

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,50

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

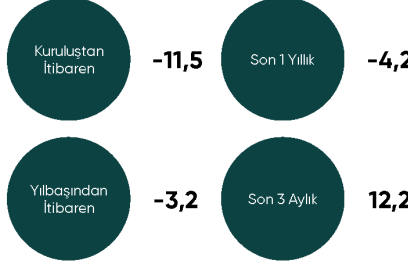
Kıstas

%80 BIST KATILIM 100 GETİRİ ENDEKSİ + %20 BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL

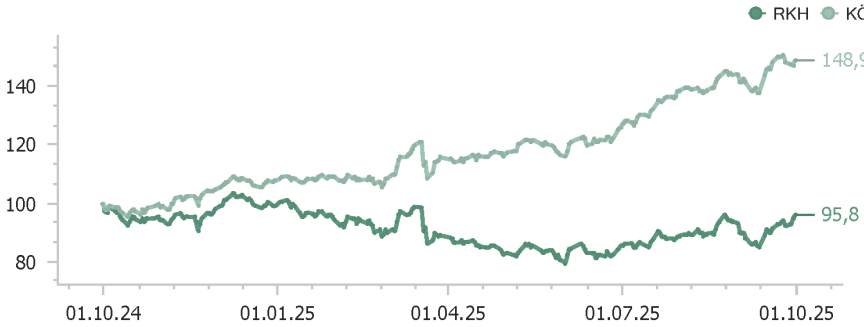
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası : TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2

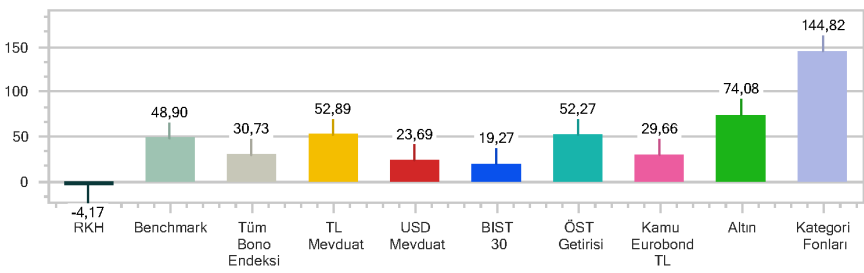
Getiri (%)



Fon Performans (Yıllık)



RKH & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024									-5,4	-8,2	4,1	1,1
2025	-4,9	-4,5	-1,3	-7,4	-2,0	4,5	4,8	6,1	1,1	-7,7		

Yatırım Stratejisi

Borçlanma Araçları Şemsiye Fonumuz (RBB), TL cinsinden para ve sermaye piyasası araçlarında dinamik pozisyonlanarak, verim eğrisi üzerinde uygun görülen vadelerde stratejik ağırlıklandırmalar yapmayı hedeflemektedir. Bu yaklaşım kapsamında, kupon ödemeleri ve değer artış kazançları yoluyla düzenli sermaye kazancı elde edilmesi ve portföy değerinin artırılması amaçlanmakta; böylece mevduat faizlerinin üzerinde getiri sağlanması hedeflenmektedir.

Fon Büyüklüğü

69.593.286

Halka Arz Tarihi

21.04.2025

Kıtas

%70 BIST-KYD DİBS Tüm + %5 BIST-KYD
ÖSBA Sabit + %5 BIST-KYD ÖSBA
Değişken + %20 BIST-KYD Repo (Net)

Birim Pay Değeri (TL)

1,21411

Yönetim Ücreti

Yıllık %1,50

Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : T+1
Satım Esası : T+1

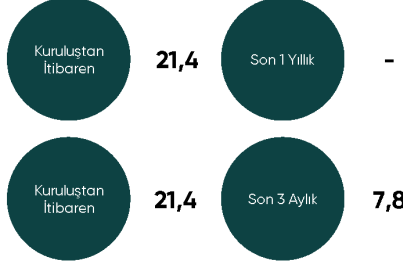
Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

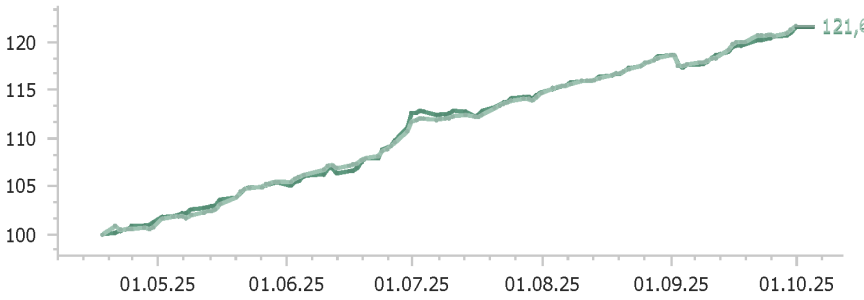
Saklamacı Kuruluş

Takasbank

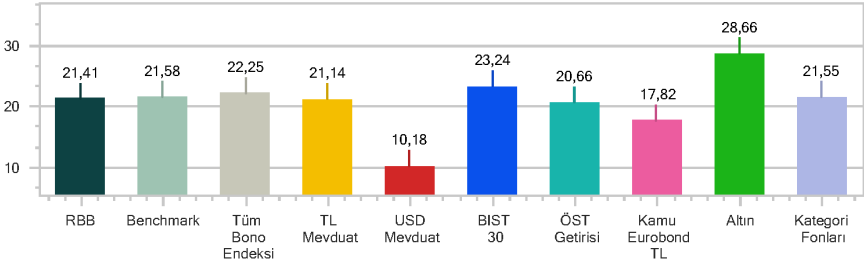
Getiri (%)



Fon Performans (Kuruluştan İtibaren)



RBB & Diğer Getiriler (Kuruluştan İtibaren)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024												
2025				1,2	4,1	5,4	3,0	3,6	2,1	0,8		

Yatırım Stratejisi

Fonumuz, Borsa İstanbul'da işlem gören ortaklık paylarına yatırım yaparak, orta ve uzun vadede sermaye kazancı elde etmeyi hedefler. Aktif bir yatırım tarzıyla yönetilen fonun portföyünün asgari %80'i, kapsamlı araştırma, analiz ve değerlendirmeler sonucunda seçilen ortaklık paylarına yönlendirilir. Ortaklık payı oranı, piyasa değerlemeleri ve beklentilere bağlı olarak %80 ile %100 arasında değişiklik gösterebilir.

Fon Büyüklüğü

18.560.400

Birim Pay Değeri (TL)

1,188106

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

21.04.2025

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,00

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

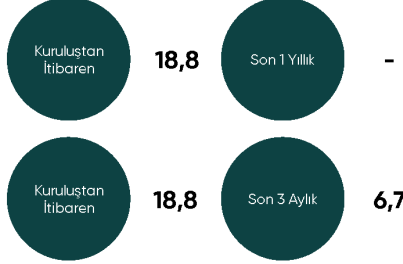
Kıstas

%90 BIST 100 GETİRİ + %10 BIST-KYD Repo (Brüt)

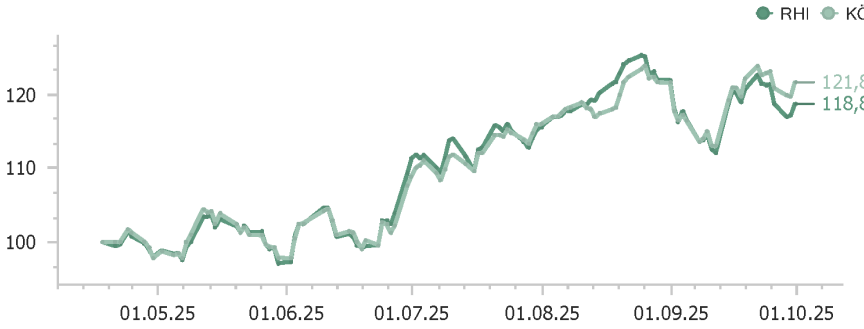
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası:TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası:TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2

Getiri (%)



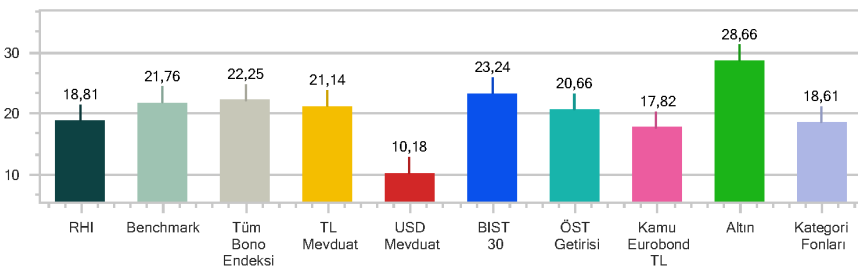
Fon Performans (Kuruluştan İtibaren)



Fon Varlık Dağılımı (%)



RHI & Diğer Getiriler (Kuruluştan İtibaren)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024												
2025				-2,0	-0,8	12,5	5,3	5,9	-3,9	-4,8		

Yatırım Stratejisi

Para Piyasası Katılım (TL) Fonumuz (RRP), faizsiz/katılım finans ilkeleri ile uyumlu olarak, kısa vadeli yerli kamu ve/veya özel sektör TL cinsi para ve sermaye piyasası araçlarına, kira sertifikalarına (SUKUK), katılma hesaplarına yatırım yaparak portföy değerini artırmayı hedefler. Fon portföyünün tamamı, devamlı olarak vadesine en fazla 184 gün kalmış, likiditesi yüksek ve katılım finans ilke ve esasları ile uyumlu para ve sermaye piyasası araçlarına yatırılır. Ayrıca, fon portföyünün günlük olarak hesaplanan ağırlıklı ortalama vadesi 45 günü aşamaz.

Fon Büyüklüğü

4.539.679

Birim Pay Değeri (TL)

1,187944

Fon Risk Seviyesi



Halka Arz Tarihi

5.05.2025

Yönetim Ücreti

Yıllık %0,90

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş

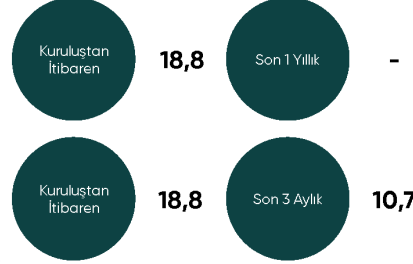
Kıstas

BIST-KYD 1 Aylık Kar Payı TL

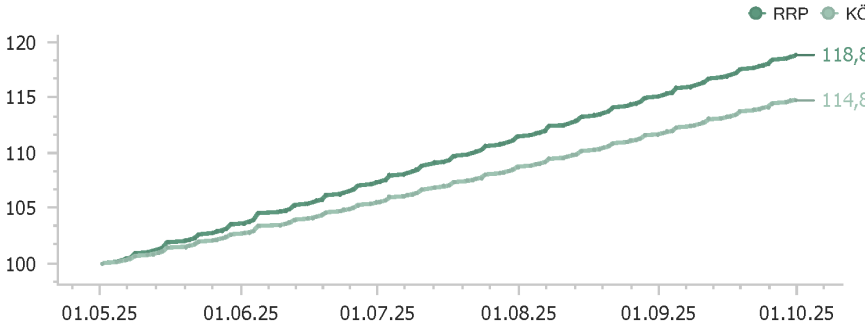
Alım ve Satım Talimatı

TEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+0

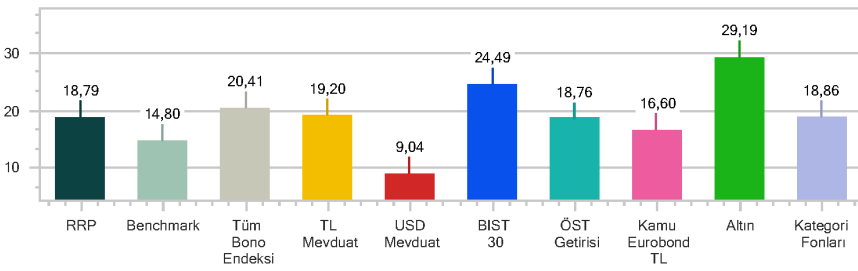
Getiri (%)



Fon Performans (Kuruluştan İtibaren)



RRP & Diğer Getiriler (Kuruluştan İtibaren)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021												
2022												
2023												
2024												
2025					3,5	3,5	3,7	3,5	3,2	1,6		

HDI Fiba Emeklilik ve Hayat RePie Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu - FJG

Yatırım Stratejisi

İstikrarlı bir şekilde yüksek getiri elde etmeyi hedefleyen Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. Re-Pie Portföy Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (FJG), çoklu varlık yatırımları yaparak riski azaltmayı ve düzenli getiri sağlamayı amaçlamaktadır. FJG, piyasalardaki dalgalanmalardan etkilenmeyen ve yatırımlarında orta seviyede risk almayı tercih eden yatırımcılar için uygundur. Fon, izahnamesinde belirtilen portföy sınırlamaları doğrultusunda, yurtiçi ve yurtdışı piyasalarda işlem gören hisse senetleri, borçlanma araçları, emtialar, döviz çiftleri ve bunların türevlerine yatırım yaparak, yatırım ve/veya riskten korunma amacı gütmektedir.

Fon Büyüklüğü

1.331.967.669

Birim Pay Değeri (TL)

0,12215

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

28.04.2021

Yönetim Ücreti

Yıllık %2,28

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

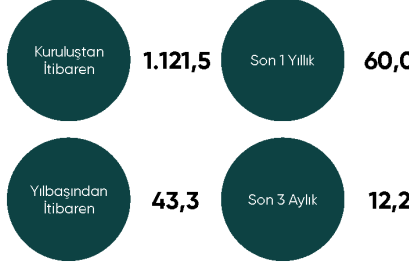
Kıstas

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat TL

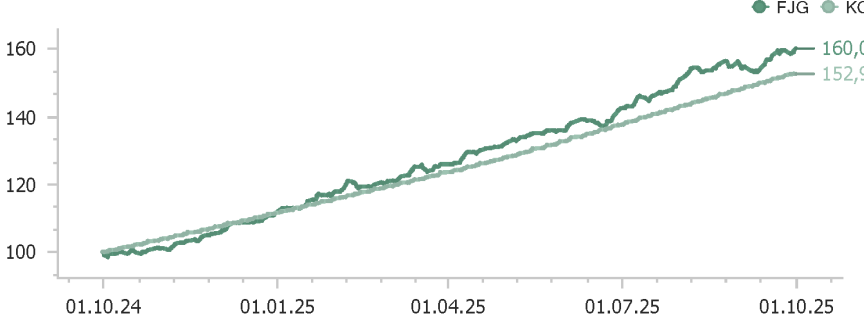
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası : Kurucudan veya BEFAS üzerinden 11:00'a kadar T+1
Satım Esası : Kurucudan veya BEFAS üzerinden 11:00'a kadar T+2

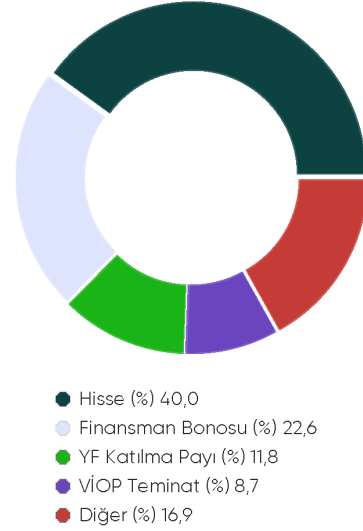
Getiri (%)



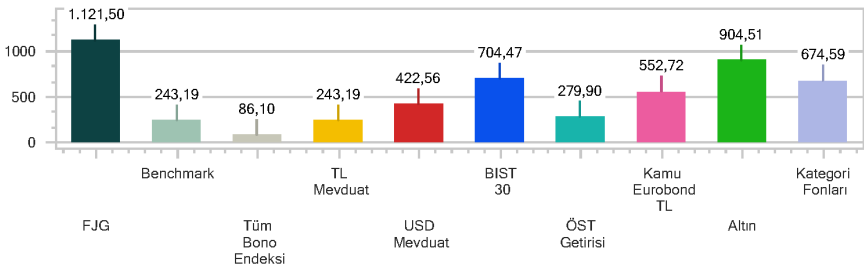
Fon Performans (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



FJG & Diğer Getiriler (Yıllık)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021						0,5	4,7	5,4	3,0	2,5	5,6	4,2
2022	3,5	-0,7	9,6	10,1	1,8	3,8	5,5	3,8	6,2	8,5	16,2	3,3
2023	12,9	2,5	7,2	6,8	2,4	10,1	13,3	11,7	4,3	1,2	2,5	2,2
2024	5,4	4,9	4,4	7,2	5,2	2,8	4,0	0,6	2,8	0,5	4,6	5,7
2025	5,6	2,5	4,2	4,5	3,3	4,3	5,8	3,2	2,8	1,8		

HDI Fiba Emeklilik ve Hayat OKS Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu - FIC

Yatırım Stratejisi

Fiba Emeklilik ve Hayat A.Ş. RePie Portföy Agresif Değişken Emeklilik Yatırım Fonu (FIC), istikrarlı bir şekilde en yüksek getiri hedefleyen bir yatırım stratejisi izler. Bu strateji, çoklu varlık yatırımı yaparak hedeflenen risk profilinin izin verdiği sınırlar içinde değişkenliği minimize etmeyi ve riski düşürerek eşik üstü getiri elde etmeyi amaçlar.

Fon, uzun vadeli beklentilere dayalı dönemsel bir temel varlık dağılımı belirler. Kısa vadede ise piyasa koşullarına göre aktif bir yönetim stratejisi izlenir ve bu strateji, getiriye maksimize etmeyi hedefler. Fonun yönetimi, risk düzeyini optimize etmek için değişkenlik sınırlamaları dahilinde aktif müdahalelere olanak tanır.

Fon Büyüklüğü

136.153.862

Birim Pay Değeri (TL)

0,196836

Fon Risk Seviyesi

1 2 3 4 5 6 7

Halka Arz Tarihi

4.01.2018

Yönetim Ücreti

Yıllık %0,85

Saklamacı Kuruluş

İstanbul Takas ve Saklama Bankası A.Ş.

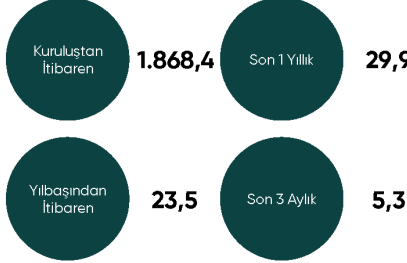
Kıtas

BIST-KYD 1 Aylık Mevduat (TL) Endeksi +% 3

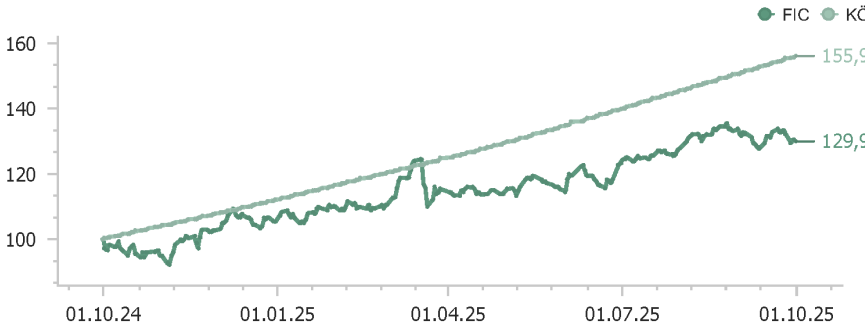
Alım ve Satım Talimatı

Alım Esası: BEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+1
Satım Esası: BEFAS üzerinden 13:30'a kadar T+2

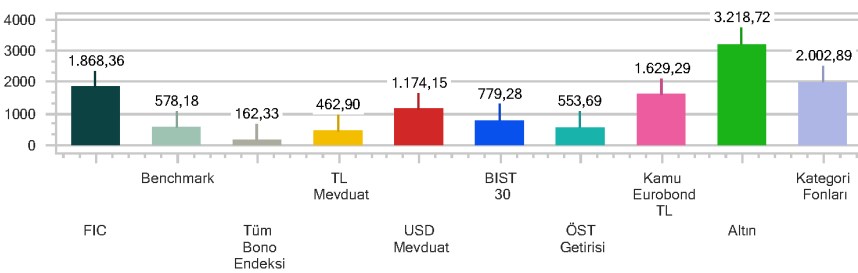
Getiri (%)



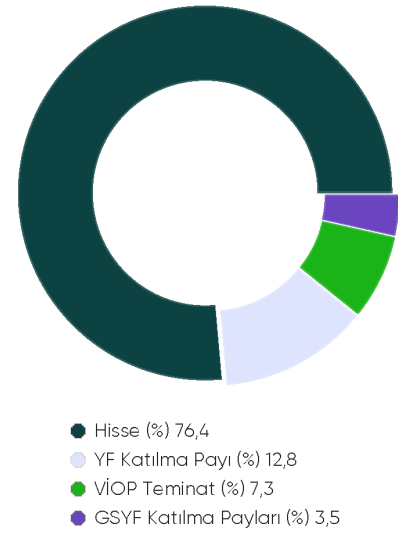
Fon Performans (Yıllık)



FIC & Diğer Getiriler (Yıllık)



Fon Varlık Dağılımı (%)



Aylık Getiri (%)

Yıl	Ocak	Şubat	Mart	Nisan	Mayıs	Haziran	Temmuz	Ağustos	Eylül	Ekim	Kasım	Aralık
2021	2,8	-1,9	-0,5	-2,7	-0,0	-5,5	-0,6	2,5	0,9	6,7	23,4	0,3
2022	6,7	-6,6	15,2	8,1	6,3	-1,0	11,0	16,1	5,3	23,8	27,0	10,0
2023	-11,1	3,0	-2,8	-1,7	5,4	21,0	26,6	14,8	7,7	-8,5	4,3	-3,9
2024	13,9	14,3	0,2	13,2	3,3	4,1	1,6	-7,3	1,3	-8,0	8,3	2,6
2025	4,7	0,4	4,2	-1,2	1,2	6,5	3,7	4,6	-1,9	-2,4		

   repieportfoy

 +90 (212) 286 3052

 info@repieportfoy.com

 repieportfoy.com

 **RePie**
PORTFÖY

Uniq İstanbul Huzur Mah.Maslak Ayazağa Cad.
No:4/C No:107 34485 Sarıyer / İstanbul

Yasal Uyarı

Fon bülteni RePie Portföy tarafından genel bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Bu bültende yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir. Bu bilgi, görüş, veri ve kaynaklara dayanılarak yapılan yatırımlar nedeni ile ortaya çıkabilecek kayıplardan RePie Portföy sorumlu tutulamaz. İçeriğin tamamı veya herhangi bir kısmı yalnızca sahipleri tarafından veya sahiplerinin yazılı izni ile kullanılabilir. İçerik üzerinde izinsiz değişiklik yapmak, kopyalamak, kiralamak, ödünç vermek ve yayınlamak yasaktır.